



گزارش اختصاصی

دادستان بندرعباس در گفت‌وگو با صبح ساحل از بازداشت ۵ متهم در پرونده گوشت‌های فاسد خبر داد

سرانجام نامعلوم

گوشت‌های مدفون

۵



سرخط خبرها

نگاه منتقدان به امضای چارچوب توافق میان لبنان و رژیم صهیونیستی؛

توافق سطحی یا ریشه‌ای؟

۸

ایالات متحده تعهداتش را نقض کرد

نخستین تبادل آتش

پس از تفاهم‌نامه اسلام‌آباد

۲

استاندار هرمزگان:

کمبودی در ذخایر راهبردی

کالاهای اساسی نداریم

۳

۲ هفته دیگر جلسات علنی

مجلس برگزار می‌شود

۲

تحلیلی بر نقش دستگاه‌های اجرایی استان در پیشگیری و کشف قاچاق کالا و ارز

هرمزگان؛ جبهه نبرد با قاچاق

۷

سه بازی دیگر، سرنوشت تیم ملی را تعیین می‌کند

ایران روی لبه تیغ صعود

۶

خواندنی‌های روز

جعل اسناد و استفاده از سند مجعول

وقتی اعتماد مردم نشانه می‌رود

۷

گزارشی از سفر پزشک‌یان به پاکستان و دیگر سفرهای دیپلماتیک در مسیر حذف تنش‌های منطقه‌ای

پارادایم تعاملی

۲



شورای رقابت با عدم حمایت واقعی و افزایش قیمت‌های نجومی

خرید خودرو را برای مصرف‌کنندگان بی‌معنا می‌کند

خودرویی که دیگر به صرفه نیست

معاون استاندار هرمزگان:

حمایت از اشتغال صیادان تعهد ماست

کرده: پیگیری‌های مستمر و ارائه راهکارهای کارشناسی، نه تنها بخشی از آسیب‌های وارد شده به زیرساخت‌های صیادی را جبران می‌کند، بلکه زمینه‌ساز تزریق امید و اعتماد دوباره به جامعه صیادی خواهد بود.

بانک اطلاعاتی جامع؛ گام نخست برای برنامه‌ریزی دقیق

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار هرمزگان در بخش دیگری از سخنان خود با استناد به دیدگاه استاندار مبنی بر لزوم حمایت موثر و هدفمند از مردم، خاطرنشان کرد: تحقق این هدف بزرگ، مستلزم وجود بانک اطلاعاتی جامع و داده‌های دقیق و یکسان از وضعیت اسکله‌ها، شناورها و تعداد صیادان است.

معاون استاندار هرمزگان: حمایت از اشتغال صیادان تعهد ماست

نفیسی ادامه داد: پیش از هر اقدامی، باید

سرویس سیاسی

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار هرمزگان با تأکید بر رویکرد مردمی دولت، احیای معیشت صیادان را اولویت محوری استان دانست و گفت: ضرورت پالایش داده‌ها و ارائه راهکارهای کارشناسی برای جبران خسارت‌های وارده به اسکله‌ها و جامعه صیادی، تعهد ماست.

به گزارش صبح ساحل، احمد نفیسی در جلسه کارویژه مرز هرمزگان، افزود: جامعه صیادی به عنوان یکی از ارکان اصلی اقتصاد دریایپایه استان، سهم بسزایی در تأمین امنیت غذایی و اشتغال منطقه دارد و هرگونه خلل در معیشت این قشر زحمت‌کش، پیامدهای جبران‌ناپذیری را به همراه خواهد داشت. وی با بیان اینکه دستگاه‌های اجرایی به عنوان نمایندگان دولت در عرصه جبران خسارات، مسئولیتی سنگین بر عهده دارند، تصریح

امام جمعه بندرعباس:

مراقب باشید دشمن زیاده خواهی نکند

سرویس سیاسی

نماینده ولی فقیه در هرمزگان و امام جمعه بندرعباس با اشاره به اینکه دشمن در حال حاضر در استیصال کامل بسر می‌برد گفت: باید با امیدافزایی و مطالبه‌گری به دور از سوءظن، از حقوق ملت صیانت کرد.

به گزارش صبح ساحل، حجت‌الاسلام والمسلمین محمد عبادی‌زاده در خطبه‌های نماز جمعه این هفته شهر بندرعباس با اشاره به مذاکرات درحال انجام اخیر، خطاب به تیم مذاکره‌کننده ایران اظهار کرد: باید مراقب باشید دشمن اقدام به زیاده‌خواهی نکند. وی افزود: خطوط قرمز ترسیم‌شده از سوی رهبر معظم انقلاب نیز باید مورد توجه جدی قرار گرفته و اجازه نداد حقوق ملت، پایمال شود. امام جمعه بندرعباس با اشاره به موضوع مذاکرات، محور اساسی را با تأکید رییس‌جمهور بر شمرده و خاطرنشان کرد: پایان کامل جنگ در جبهه مقاومت به‌ویژه در لبنان، اعمال حاکمیت ایران بر تنگه هرمز با مدیریت یکپارچه و اخذ عوارض که حق مسلم مردم است، حفظ حقوق هسته‌ای ایران، آزادسازی دارایی‌های مسدودشده و لغو کامل تحریم‌ها، باید در دستورکار تیم مذاکره‌کننده قرار گیرد. حجت‌الاسلام عبادی‌زاده با بیان اینکه باید شکرگزار نعمت ولایت و رهبری باشیم که با صلابت و قدرت، کشور را پیش می‌برد گفت: روحیه جهادی

یک نماینده مجلس:

ادعاهای ترامپ درباره خرید غلات از آمریکا، توهم‌واهی است

سرویس سیاسی

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس در واکنش به اظهارات ترامپ مبنی بر تخصیص دارایی‌های بلوکه شده ایران به خرید محصولات کشاورزی، این ادعا را غیرواقعی و ادامه توهمات رئیس‌جمهور آمریکا نسبت به ایران عنوان کرد و گفت: هیچ دلیلی برای تأمین این اقلام از طریق ایالات متحده وجود ندارد و در صورت

نیاز واردات از طریق کشورهای دوست انجام خواهد شد.

به گزارش صبح ساحل، علاءالدین بروجردی در واکنش به اظهارات اخیر دونالد ترامپ مبنی بر تخصیص دارایی‌های بلوکه شده ایران به خرید محصولات کشاورزی از کشاورزان آمریکایی، گفت: این قبیل اظهارات را باید در فهرست مطالب غیرواقعی و توهمات رئیس‌جمهور سابق آمریکا در

مورد مسائل بین‌المللی و به‌ویژه جمهوری اسلامی ایران قرار داد.

اعتمادی به سلامت محصولات احتمالی وارداتی از آمریکا نیست

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس با اشاره به استقلال در تأمین کالاهای اساسی، خاطرنشان کرد: منابع خرید

اختیار کامل در تصمیم‌گیری دارد، افزود: دولت هرگز نباید زیر بار این ادعاهای بی‌ربط برود. هرگونه پذیرش واردات محصولات غذایی از آمریکا، حتی با شرط استاندارد بودن، پذیرفتنی نیست؛ زیرا واردات باید از کشورهای دوست که سال‌ها ارتباط تجاری و بازرگانی با ما دارند، صورت گیرد. نماینده مردم لارستان، خنج، گراش، اوز، جویم در مجلس به پیشرفت‌های حوزه کشاورزی اشاره کرد و گفت: با توجه به وضعیت بارش‌های سال جاری، ایران در زمینه تولید گندم در آستانه خودکفایی قرار دارد، اگرچه در زمینه برخی نهاده‌های دامی وابستگی به خارج وجود دارد، اما هیچ دلیلی برای تأمین این نیازها از طریق ایالات متحده وجود ندارد و مسیر جایگزین‌ها کاملاً باز است.

غلات ایران کاملاً مشخص است و ما هیچ نیازی به واردات از آمریکا نداریم. همچنین، به دلیل عدم اعتماد متقابل، هرگونه تکیه بر محصولات غذایی وارداتی از آمریکا غیرممکن است؛ چراکه امنیت غذایی و حفظ جان مردم، اولویت اول ماست و در این زمینه هیچ اعتمادی به محصولات این کشور وجود ندارد. وی با تأکید بر اینکه ایران بر تمامی اموال و دارایی‌های خود حاکم است و

گزارش

گزارشی از سفر پزشکیان به پاکستان و دیگر سفرهای دیپلماتیک در مسیر حذف تنش‌های منطقه‌ای

پارادایم تعاملی

❁ مهدی جهانگیری

رئیس‌جمهور جمهوری اسلامی ایران، روز شنبه دوم تیرماه ۱۴۰۵ در سفر رسمی یک‌روزه به پاکستان رفت. این نخستین سفر خارجی رئیس‌جمهور پس از تنش‌های اخیر منطقه‌ای و امضای تفاهم‌نامه اسلام‌آباد میان ایران و آمریکا بود. این سفر نمادی از دیپلماسی قدردانی از نقش میانجی‌گری پاکستان، پیگیری توافقات قبلی و تقویت روابط همسایگی به شمار می‌رود. در ماه‌های اخیر، منطقه شاهد تحولات پرتنش از جمله تجاوز ایالات متحده و اسرائیل به کشورمان بوده است و پاکستان نقش میانجی کلیدی در تسهیل مذاکرات سوئیس و امضای تفاهم نامه میان ایران و آمریکا ایفاد کرد. این میانجیگری ابتدا آتش بس موقت و سپس پایان تنش و زمینه مذاکرات ۶۰ روزه را فراهم کرد. در همین راستا هدف اصلی سفر پزشکیان قدردانی از تلاش‌های اسلام‌آباد، پیگیری مصوبات قبلی و گسترش همکاری‌های اقتصادی، امنیتی و منطقه‌ای بود.

❁ فعالیت‌های دیپلماتیک پیش از سفر

سفر سید عباس عراقچی و محمدباقر قالیباف به مسقط و هماهنگی‌ها در چارچوب دیپلماسی فعال و چندجانبه دولت نیز پیش از سفر پزشکیان انجام شد، در این سفر قالیباف و عراقچی در دیدار با سلطان هیثم بن طارق و تمرکز بر ترتیبات مدیریت تنگه هرمز، امنیت دریایی، کاهش تنش‌های منطقه‌ای و حمایت عمان از روند مذاکرات ایران–آمریکا همراه بود. این رایزنی‌ها در عمان، بخشی از تلاش‌های گسترده‌تر برای ثبات منطقه‌ای بود. عراقچی پس از مسقط نیز به اسلام‌آباد سفر کرد تا هماهنگی‌های لازم برای سفر رئیس‌جمهور را انجام دهد. حضور به موقع وی در پاکستان، هماهنگی عالی بین نهادهای مختلف (ریاست جمهوری، وزارت خارجه و ریاست مجلس) را نشان داد و تضمین کرد که برنامه سفر پزشکیان با حداکثر بهره‌برداری دیپلماتیک اجرا شود. همین امر موجب شد تا سفر رئیس‌جمهور ایران با استقبال رسمی با شکوهی همراه باشد و رئیس‌جمهور «آصف علی زرداری»، نخست وزیر «شهbaz شریف»، معاون نخست وزیر و وزیر خارجه و دیگر مقامات ارشد حضور داشتند. رئیس‌جمهور نیز ضمن قدردانی از تلاش‌های شایسته‌روزی دولت پاکستان در راستای استقرار صلح و امنیت در منطقه، بر ضرورت تقویت و ارتقای روابط ایران و پاکستان در همه زمینه‌ها تأکید کرد. پزشکیان به دعوت از رئیس‌جمهور پاکستان برای سفر به ایران تصریح کرد: ایران خانه دوم شماست و ما بسیار علاقمند به میزبانی از شما در تهران هستیم. آقای آصف علی زرداری رئیس‌جمهور پاکستان نیز در این دیدار روابط دو کشور را تاریخی و مبتنی بر پیوند های مشترک دینی و فرهنگی و همسایگی توصیف کرد. رئیس‌جمهور پاکستان همچنین از مقاومت بی‌بدیل ملت ایران تجلیل کرد و افزود: این پیروزی بزرگ مایه افتخار جهان اسلام و کشورهای اسلامی است. موضوعات اصلی این دیدار شامل اجرای تفاهم‌نامه اسلام‌آباد، افزایش تجارت میان دو کشور تا سقف ده میلیارد دلار، همکاری در انرژی، امنیت مرزی، اتصال راه‌های ریلی و جاده‌ای و تبادلات گستره‌تر بود. در کنفرانس خبری نیز طرفین بر امنیت منطقه‌ای و لزوم همکاری مشترک در مبارزه با تروریسم تأکید کردند. سفر یک روزه پزشکیان نتایج ملموسی داشت: تأکید بر اجرای تفاهم‌نامه‌های قبلی، پیشرفت تجاری و همکاری‌های امنیتی و انرژی و هماهنگی‌های منطقه‌ای. در سفر محمدباقر قالیباف به عمان نیز بر ارتقای همکاری‌های دو جانبه و نیز تشریک مساعی برای تثبیت ترتیبات ایرانی اداره تنگه هرمز گفت‌وگو شد. در این سفر عباس عراقچی وزیر امور خارجه، رئیس هیئت مذاکره کننده کشورمان را همراهی کرد که نشان از اهمیت بالای دیدار عمان دارد. به گزارش «انتخاب»، عراقچی وزیرخارجه نوشت: از میزبانان گرانقدر خود در عمان سپاسگزارم.بحث‌های مهمی در مورد مسائل دو جانبه و تحولات منطقه‌ای انجام شد. به عنوان تنها کشورهای ساحلی تنگه هرمز، تمرکز ما شامل راه‌هایی برای تضمین ترانزیت ایمن بود که به نفع همه همسایگان عزیز و جهان باشد.

❁ تحلیل سفرها

از منظر تحلیلی، این سفرها اهمیتی چند لایه دارد. اول، قدردانی و اعتمادسازی؛ پاکستان با میانجی‌گری موفق، اعتبار خود را ارتقا داد و ایران با سفر پزشکیان وفاداری خود به شرکای منطقه‌ای را نشان داد. این اقدام در شرایط پس از تنش ها، پیام ثبات و تعامل را ارسال می‌کند. سفر هیئت ایرانی به عمان نیز تصویری از رایزنی‌ها بر سر ائتلاف منطقه‌ای برای مدیریت تنگه هرمز را مخابره می‌کند. دوم، اولویت اقتصادی و همسایگی؛ دولت پزشکیان بر دیپلماسی اقتصادی تمرکز دارد. پاکستان به عنوان دروازه آسیای جنوبی و چین ارزشمند است. افزایش تجارت و پروژه‌های اتصال در بلند مدت تأثیرات مثبتی بر اقتصاد طرفین خواهد گذاشت. سوم، ابعاد امنیتی و ژئوپلیتیک؛ مرز مشترک، تهدیدات تروریستی و مسائل مشترک، همکاری را ضروری می‌سازد. سفر قالیباف و عراقچی به مسقط (با تمرکز بر تنگه هرمز) و سپس هماهنگی در پاکستان، نشان دهنده استراتژی یکپارچه ایران برای مدیریت بحران‌ها از طریق دیپلماسی چندجانبه با همسایگان کلیدی است. این الگو، حرفه‌ای‌گری و عمل‌گرایی دولت پزشکیان در دنیای چندقطبی را برجسته می‌کند.

❁ عصر تعامل

سفر یک‌روزه رئیس‌جمهور پزشکیان به پاکستان، فصل تازه‌ای در روابط برادرانه ایران و پاکستان و عمان گشود، بر اهمیت دیپلماسی همسایگی در شرایط حساس تأکید کرد و سیگنال روشنی از اولویت‌های سیاست خارجی عمل‌گرایانه و چندجانبه دولت پزشکیان ارسال نمود. در بستر این سفر و فعالیت‌های دیپلماتیک پیش از آن، شاهدگذار معنادار ایران از مرحله تقابل و تنش‌های منطقه‌ای به عصر تعامل سازنده و همکاری‌های همسایگی هستیم. پس از دوره‌ای از درگیری‌ها و فشارهای خارجی که با تفاهم نامه اسلام‌آباد به نقطه عطفی رسید، دیپلماسی فعال با همسایگانی همچون پاکستان و عمان نشان‌دهنده تغییر پارادایم است: از تمرکز بر تقابل به اولویت‌بخشی به تعامل اقتصادی، امنیتی و سیاسی. همانطور که محمد باقر قالیباف صبح چهارشنبه ۳ تیر ماه در بیستمین اجلاس کنفرانس اتحادیه مجالس کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی تصریح کرد: «ما آینده منطقه را نه در تقابل بلکه در تعامل می‌بینیم نه در حذف بلکه در همزیستی، نه در امنیت وارداتی بلکه در امنیت بومی و مشترک می‌بینیم». این رویکرد نه تنها تنش‌ها را مدیریت می‌کند، بلکه با بهره‌برداری از پتانسیل‌های مشترک (مانند تجارت، انرژی و اتصال منطقه‌ای) زمینه‌ای برای ثبات پایدار، رشد اقتصادی و کاهش وابستگی‌های خارجی فراهم می‌آورد. موفقیت این گذار می‌تواند الگویی برای کل منطقه باشد و ایران را به عنوان بازیگری محوری در معماری جدید امنیت و همکاری‌های آسیایی تثبیت کند.

ایالات متحده تعهداتش را نقض کرد

نخستین تبادل آتش پس از تفاهم‌نامه اسلام‌آباد



هوایی را علیه چهار سایت ایران در تنگه هرمز و جزیره قشم انجام دادند. حملات آمریکا تقریباً ۹۰ دقیقه طول کشید. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا نیز در شبکه اجتماعی‌اش نوشته بود: ایران حداقل چهار پهپاد به طرف کشتی‌هایی که از تنگه هرمز عبور می‌کردند، شلیک کرد. یکی از پهپادها ضربه محکمی به عرشه بالایی یک کشتی باری بزرگ و بسیار گران‌قیمت وارد کرد. کشتی آسیب دید اما به مسیر خود ادامه داد و ما سه پهپاد دیگر را سرنگون کردیم. وی در این پیام ایران به نقض آتش بس متهم کرده بود.

به گزارش صبح ساحل و به نقل از صدا و

❁ **سباه: حمله به نقاط استقرار ارتش آمریکا در منطقه**

اجرای انتخابات شورا بدون تأخیر مضاعف

هیچ‌گونه تأخیر مضاعفی در این زمینه رخ نخواهد داد.

رئیس هیات مرکزی نظارت بر انتخابات شوراهای اسلامی کشور ادامه داد: البته این انتخابات به دلیل شرایط جنگی به تعویق افتاد؛ چرا که علی‌رغم آمادگی کامل ستاد انتخابات کشور و هیئت نظارت، تأمین امنیت مردم اولویت نخست بود. وی افزود: از طرفی نیز طبق مصوبه شورای عالی امنیت ملی، تعیین زمان دقیق برگزاری این انتخابات منوط به اعلام رسمی پایان جنگ از سوی این شورا است.

این نماینده مجلس در دوره دوازدهم خاطرنشان کرد:

رئیس هیات مرکزی نظارت بر انتخابات شوراهای اسلامی کشور گفت: براساس مصوبه شعام، انتخابات شوراها دو ماه پس از پایان جنگ برگزار خواهد شد و هیچ‌گونه تأخیر مضاعفی در این زمینه رخ نخواهد داد.

به گزارش صبح ساحل، محمد صالح جوکار با اشاره به آخرین وضعیت برگزاری انتخابات هفتمین دوره شوراهای اسلامی کشور کشور گفت: براساس مصوبه شورای عالی امنیت ملی، این انتخابات دو ماه پس از پایان جنگ برگزار خواهد شد و

یک هفته پس از تشییع رهبر شهید انقلاب؛

۲ هفته دیگر جلسات علنی مجلس برگزار می‌شود



ملاحظات، هفته پس از تشییع پیکر مطهر رهبر شهید انقلاب، مجلس شورای اسلامی رسماً تشکیل جلسه خواهد داد.

سخنگوی هیات رئیسه مجلس در پایان با اشاره به مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب گفت: انتظار می‌رود همه ارکان و بخش‌های نظام تمام توان خود را بر مراسم مهم و عظیم و بین‌المللی تشییع امام شهید انقلاب متمرکز و مصروف کنند. گفتنی است مجلس شورای اسلامی از نهم اسفند ماه ۱۴۰۴ تعطیل بوده است و سال جاری جلسات را به صورت آنلاین برگزار کردند.

❁ سرویس سیاسی

سخنگوی هیات رئیسه مجلس از تعیین زمان آغاز به کار برگزاری جلسات علنی مجلس خبر داد.

به گزارش صبح ساحل، «عباس گودرزی» با اشاره به جلسه شنبه ۶ تیر ماه هیأت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت: این جلسه با حضور رئیس و سایر اعضای هیات رئیسه مجلس برگزار شد.

وی توضیح داد: در این جلسه مقرر شد با توجه به هماهنگی‌های به عمل آمده و نظر به تمهیدات صورت گرفته و رعایت سایر

◀ آگهی آیین نامه اجرایی الحاق به قانون ساماندهی املاک- پارسیان

در اجرای ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی الحاق مواردی به قانون ساماندهی املاک که در محدوده بافت مسکونی شهرستان پارسیان بخش ۲۱ پارسیان واقع گردیده است و برابر گزارش بنیاد مسکن پارسیان و کارشناسان اداره ثبت اسناد و املاک پارسیان فاقد سابقه تشخیص داده شده و برابر نظر هیات موضوع بندالف ماده ۷ آیین نامه مذکور رای به تنظیم اظهارنامه بنام متصرف صادر گردیده که اسامی متصرف به شرح ذیل آگهی می‌گردد. ۱-پلاک ۱۵۹/۱۹۴۶ به نام سمیه بومقدم فرزند حسن شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۴۰/۰۰۰ مترمربع واقع در شهرستان پارسیان مطابق ماده ۱۰ آیین نامه الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرصه مسکن مصوب ۱۳۸۸ لذا چنانچه اشخاص نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق با انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ الصاق یا انتشار آگهی باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع دیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

◀ **جمیل پار – رئیس ثبت اسناد و املاک پارسیان ۱۷۰۸/۶۲ م الف**

شورای رقابت با عدم حمایت واقعی و افزایش قیمت‌های نجومی، خرید خودرو را برای مصرف‌کنندگان بی‌معنا می‌کند

خودرویی که دیگر به صرفه نیست



مریم دهقان
خبرنگار

اخیرا ایران خودرو محصولات خود را با حدود ۴۰ درصد افزایش قیمت در طرح جدید پیش‌فروش خود عرضه کرده است. همین موضوع باعث کاهش چشمگیر تقاضا از سوی مصرف‌کننده شده است به طوری که در آخرین طرح فروش ایران خودرو، تعداد ثبت‌نام‌کنندگان به حدود ۱.۷ میلیون نفر رسیده که در مقایسه با ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر متقاضی دوره قبل، نشان‌دهنده کاهش ۷۵ درصدی تقاضاست. گفتنی است پیش‌فروش خودرو در دی‌ماه سال گذشته نیز بیش از ۱۰ میلیون نفر متقاضی داشت و این کاهش شیب تقاضا نشان می‌دهد بازار خودرو در فاصله‌ای کوتاه، از یک فضای بسیار پرهیجان به روزهایی با تقاضای پایین رسیده است. طرح‌های پیش‌فروش خودرو که زمانی یک فرصت سودآور و کم‌ریسک برای مصرف‌کنندگان بود حالا به دلیل اختلاف کم قیمت کارخانه و بازار آزاد، شرکت در آن چندان توجیهی ندارد. چرا که علاوه بر از بین رفتن شکاف قیمتی خودرو، پس از جنگ رمضان یک ریسک تازه نیز متوجه متقاضیان است و آن عدم دریافت خودرو در موعد مقرر و انتظار خارج از عرف برای تحویل آن خواهد بود. در این گزارش قصد داریم به بررسی ابعادی این موضوع بپردازیم و بررسی کنیم به صرفه‌ترین خودروها در شرایط فعلی کدام است.

❖ برای مصرف شخصی یا دلای؟

شروع گرانی خودرو به شکلی که این روزها آن را تجربه می‌کنیم عملاً از سال ۹۷ با اعمال تحریم‌ها در ۱۷ مرداد آن سال شروع شد و قیمت خودرو با رشد ۷۰ درصدی مواجه شد. در آن سال بود که قیمت خودرو رکوردهای تلخی را به ثبت رساند و شرکای بزرگ خودروسازی نظیر پژو از ایران رفتند. این شرکت نقش اصلی تأمین قطعات خودروهایی نظیر ۴۰۵، سمند، دنا و سوزن را بر عهده داشت. خودروهای پرتیراژی که نقشی اساسی در تأمین نیاز بازار متوسط جامعه را ایفا می‌کردند. این موضوعات باعث برهم خوردن تعادل در بازار و شکل‌گیری تقاضای کاذب در آن شد و اختلاف معنادار قیمت خودرو درب کارخانه و بازار آزاد را سبب شد و استارت دلالی بازار خودرو را زد. در طی این ۷ سال رفته رفته این اختلاف کاهش پیدا کرد تا اینکه در آخرین دور پیش‌فروش ایران خودرو، عملاً به حدی شکاف قیمتی کم شد که دیگر حتی برای مصرف‌کننده واقعی هم شرکت در پیش‌فروش توجیه خود را از دست داد.

یعنی از جایی که بخش عمده‌ای از ثبت‌نام‌ها از ناحیه خریداران سرمایه‌ای شکل می‌گرفت رسیدیم به جایی که جذابیت خرید برای مصرف‌کننده واقعی هم از بین رفت. با این حال عرضه خودرو همچنان مانند قبل قطره چکانی باقی ماند و عملاً خودرو گران‌تر شد اما صف تقاضا همچنان طولانی باقی ماند فقط جنس این تقاضا به دلیل کاهش حاشیه سود خرید و فروش خودرو نسبت به قبل تغییر کرد. داده‌ها نشان می‌دهد که در سیزدهمین

دوره قرعه‌کشی ایران خودرو، تعداد متقاضیان همچنان حدود ۲۷ برابر تعداد خودروهای عرضه‌شده بود؛ یعنی ۶۲ هزار دستگاه خودرو برای فروش به حدود ۱.۷ میلیون نفر متقاضی در نظر گرفته شده بود. شانس کلی موفقیت در این بخت‌آزمایی حدود ۳.۶ درصد است؛ یعنی به طور میانگین از هر ۲۷ نفر شرکت‌کننده، تنها یک نفر موفق به دریافت خودرو خواهد شد. این آمار و ارقام نشان می‌دهد که کمبود عرضه هنوز به‌طور کامل برطرف نشده و همین موضوع باعث می‌شود رقابت میان متقاضیان ادامه پیدا کند. پس در واقع فاز تازه‌ای از مشکلات در بازار خودرو شده‌ایم. فازی که دیگر حاشیه سود خودرو در آن مطرح نیست بلکه صرفاً تأمین خودرو ملاک است. پس عملاً با بازاری مواجه هستیم که خودرو در آن هم‌گران است؛ هم بی‌کیفیت است و هم ریسک تولید نشدن خودرو در آن وجود دارد. چراکه بازار آزاد خودرو مگر تا چند وقت می‌تواند بار تأمین خودرو رو به دوش بکشد؟ از یک جایی به بعد که خودروها مستهلک شوند دوباره تقاضا به سمت خودروهای صفر برخواهد گشت. اما این بار ممکن است به دلیل مشکلاتی که در زنجیره تأمین نظیر کمبود فولاد و قطعه به وجود آمده است؛ یک سری از خودروها با توقف تولید مواجه شوند و کمبود عرضه سایر خودروها نیز همچنان رانتی برای عده‌ای خاص باشد. در آن زمان است که دلالی خودرو نیز وارد فاز تازه‌ای خواهد شد که بسته بودن درهای واردات خودرو قطعه به آن دامن خواهد زد. به طور مثال در خصوص عرضه قطره چکانی ۴۰۰ دستگاه تارا اتوماتیک LX ۷۴ عملاً شانس برنده شدن برای یک متقاضی عادی به نزدیک صفر (کمتر از ۰.۰۵ درصد) می‌رسد و عملاً متقاضیان این خودرو شانس خود را از دست داده‌اند. پس دلالی در این بازار از خرید ارزان‌تر به صرفا در اختیار داشتن این خودروی داخلی لوکس تغییر فاز داده است.

❖ هزینه مالی تحویل خودرو با تاخیر چقدر است؟

تورم نقطه به نقطه کالاها از مرز ۱۱۴ درصد گذشته است و ریسک عدم تحویل و تاخیر قابل ملاحظه در تحویل خودرو ماهانه بین ۴ درصد تا ۸ درصد، بسته به شتاب تورم برای متقاضی هزینه مالی دارد. که می‌خواهیم این موضوع را با ذکر یک مثال توضیح دهیم. فرض کنید قیمت تارا با احتساب مالیات و سایر هزینه‌ها حدود ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان

در قرعه‌کشی قیمت‌گذاری شده باشد. که عملاً با قیمت بازار آزاد اختلافی ندارد. اما هر یک ماهی که خودرو دیرتر به دست متقاضی برسد بین ۴ تا ۸ درصد برای متقاضی هزینه دارد. اگر در یک برآورد منطقی با توجه به شرایط فعلی ریسک تاخیر را ۳ ماه و شتاب تورمی را به طور متوسط ۶ درصد فرض کنیم؛ عملاً قیمت تمام شده تارا برای مصرف‌کننده ۱۸ درصد بالاتر یعنی حدود ۳ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان تمام خواهد شد که عملاً از قیمت یک خودروی شاسی بلند نظیر جک s۳ یا هایما s۷ نیز بیشتر خواهد بود.

❖ خرید کدام خودروها هنوز به صرفه است؟

برخلاف ایران خودرو، سایپا هنوز افزایش قیمت انجام نداده است و میانگین اختلاف قیمت کارخانه و بازار محصولات سایپا هنوز بیش از ۵۵ درصد است. در این میان بیشترین اختلاف قیمت مربوط به شاهین اتوماتیک G۴۰۰ است. در حالی که قیمت کارخانه آن ۲۷۲ میلیون و ۷۴۰ هزار تومان است، اما در بازار آزاد به ۴۰۰ میلیون و ۷۴۰ هزار تومان رسیده است. این یعنی افزایش ۴۰ درصدی قیمت در حالی که خودرو هنوز به دست مصرف‌کننده نرسیده است. این موضوع نشان می‌دهد که خودروهای ایرانی در حال حاضر به‌صرفه نیستند و خرید آن‌ها به‌صرفه نیست. اگر شما قصد خرید خودرو دارید، بهتر است به‌دقت به این موضوع توجه کنید. زیرا خرید خودرو در این شرایط می‌تواند به‌صرفه نباشد و شما را با هزینه‌های اضافی مواجه کند.

❖ هزینه مالی تحویل خودرو با تاخیر چقدر است؟

تورم نقطه به نقطه کالاها از مرز ۱۱۴ درصد گذشته است و ریسک عدم تحویل و تاخیر قابل ملاحظه در تحویل خودرو ماهانه بین ۴ درصد تا ۸ درصد، بسته به شتاب تورم برای متقاضی هزینه مالی دارد. که می‌خواهیم این موضوع را با ذکر یک مثال توضیح دهیم. فرض کنید قیمت تارا با احتساب مالیات و سایر هزینه‌ها حدود ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان

دارد. اما هایما s۸ با ۴۰ درصد اختلاف قیمت و هایما s۷ پرو با ۳۷ درصد اختلاف همچنان بیشترین فاصله را ثبت کرده‌اند. پژو ۲۰۷ اتوماتیک پانوراما نیز با ۲۴ درصد اختلاف در رتبه‌های بعدی قرار دارد. با این حال بخش عمده محصولات پرتیراژ ایران خودرو اکنون در محدوده ۵ تا ۱۵ درصد اختلاف قیمت قرار گرفته‌اند و جذابیت خرید از کارخانه را کاهش داده است.

❖ نقش تورم در کاهش تقاضا برای خودروی صفر

آمارهای رسمی نشان می‌دهد تورم سالانه تولیدکننده در سال ۱۴۰۴ حدود ۵۱ درصد بوده است؛ شاخصی که یک شاخص پیش‌نگر است و به طور معمول یکی از مهم‌ترین معیارهای سنجش رشد هزینه‌های تولید محسوب می‌شود. حال آنکه بررسی قیمت محصولات دو خودروساز بزرگ کشور نشان می‌دهد بسیاری از خودروهای داخلی طی یک سال گذشته افزایش قیمتی به مراتب بالاتر از نرخ تورم تولیدکننده را تجربه کرده‌اند. در میان محصولات سایپا، برخی خودروها رشدهایی بین ۷۰ تا ۱۲۰ درصد را ثبت کرده‌اند و در ایران خودرو نیز افزایش قیمت بسیاری از محصولات در محدوده ۷۵ تا ۹۰ درصد قرار گرفته است و همین شکاف میان تورم تولیدکننده و قیمت خودرو، نشان می‌دهد که مصرف‌کننده آگاه و با سواد این روزها، دیگر خود را در صف‌های طولانی خودروسازان داخلی معطل نمی‌کند. چراکه این احتمال وجود دارد خودروسازان برای جبران بخشی از زیان انباشته خود و اصلاح ساختار مالی شرکت اقدام به بیش ارزش‌گذاری خودروهای خود شده باشند که خرید خودرو را برای مصرف‌کنندگان و حتی دلالان سرمایه‌گذاری در این بازار بی‌معنا می‌کند. در این میان شورای رقابت و سازمان حمایت به جای اینکه مبنای اصلی قیمت‌گذاری را کیفیت محصول، میزان رضایت مصرف‌کننده، سطح فناوری، بهره‌وری تولید و استانداردهای ایمنی در نظر بگیرند؛ عملاً با عدم حمایت واقعی در زمین خودروسازان بازی می‌کنند و این افزایش قیمت‌های نجومی، به نوعی مالیات‌های پنهانی است که از مصرف‌کننده بی‌پناه گرفته می‌شود و کسی پاسخگوی شکاف روزافزون میان قیمت و کیفیت خودرو نیست و حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان عملاً بی‌معنا شده است.

❖ میز خبر

استاندار هرمزگان:

کمبودی در ذخایر راهبردی کالاهای اساسی نداریم

❖ سرویس اقتصادی

استاندار هرمزگان با تأکید بر ثبات بازار و کفایت ذخایر کالاهای اساسی، از پیگیری برای اخذ مجوز واردات برخی لوازم خانگی مورد نیاز مردم و توسعه ظرفیت بندر لنگه خبر داد. به گزارش صبح ساحل، محمد آشوری تازیانی در جلسه قراگاه اقتصادی استان، اظهار کرد: این نشست با حضور دستگاه‌های اجرایی، نظارتی و بخش‌های مختلف حاکمیتی و با محوریت بررسی وضعیت بازار، تأمین کالا و مسائل اقتصادی استان برگزار شد. وی با اشاره به اقدامات انجام شده از زمان تشکیل قراگاه اقتصادی در دوره جنگ ۱۲ روزه و تداوم آن در شرایط پس از جنگ رمضان، افزود: با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته و تدابیر اتخاذ شده، بازار هرمزگان از نظر تأمین کالا در وضعیت مطلوبی قرار دارد و در حال حاضر هیچ‌گونه کمبودی در بخش‌های مختلف مشاهده نمی‌شود. استاندار هرمزگان با بیان اینکه ذخایر راهبردی کالاهای اساسی نیز در سطح مناسبی قرار دارد، تصریح کرد: هر چند در حوزه قیمت‌ها نگرانی‌هایی وجود داشت، اما این موضوع در جلسه مورد بررسی قرار گرفت و بر ضرورت حفظ ثبات بازار و جلوگیری از افزایش بی‌رویه قیمت‌ها تأکید شد. آشوری تازیانی با اشاره به گزارش‌های نظارتی ۴۰ روز گذشته، گفت: اصناف استان در این مدت عملکردی مسئولانه و منصفانه داشته‌اند و آمارها از کاهش تخلفات در حوزه عرضه کالا حکایت دارد که نشان دهنده همکاری مناسب اصناف با دستگاه‌های اجرایی و نظارتی است. وی با تأکید بر اینکه حفظ ثبات قیمت‌ها از اولویت‌های دولت است، خاطرنشان کرد: برگزاری مستمر جلسات قراگاه اقتصادی، حساسیت دستگاه‌های مسئول در حوزه تنظیم بازار را افزایش داده و مشارکت مردم در نظارت بر بازار نیز می‌تواند نقش مؤثری در حفظ تعادل عرضه و تقاضا و ارتقای رضایت عمومی داشته باشد. استاندار هرمزگان در ادامه از تصویب کلیات طرح توسعه ظرفیت بندر لنگه خبر داد و افزود: مقرر شد گروهی منتخب از سوی قراگاه اقتصادی طی هفته آینده برای بررسی میدانی، شناسایی موانع و ارائه راهکارهای اجرایی به این منطقه اعزام شوند. وی همچنین با اشاره به بررسی موضوع رویه‌های ملوانی در این جلسه، اظهار داشت: تأمین برخی لوازم خانگی مورد نیاز مردم از جمله یخچال، فریزر، ماشین لباسشویی و ماشین ظرفشویی از محوره‌های مهم جلسه بود و با توجه به محدودیت‌های وارداتی، مقرر شد از طریق پیگیری در سطح ملی، مجوز واردات کالاهایی که تولید داخلی پاسخگوی نیاز بازار نیست، از دولت اخذ شود. آشوری تازیانی با بیان اینکه ساماندهی رویه‌های ملوانی و قایق محور از برنامه‌های مهم استان است، گفت: تشکیل اتحادیه‌ها و ایجاد ساختارهای منسجم در این بخش ضمن حفظ اشتغال پایدار، امکان بهره‌گیری از ظرفیت تعامل با کشورهای حوزه جنوبی خلیج فارس برای تأمین کالاهای مورد نیاز را فراهم خواهد کرد. وی افزود: طرح ساماندهی رویه‌های ملوانی در حال بررسی کارشناسی است و امید می‌رود با تصویب نهایی آن ظرفیت‌های اقتصادی این بخش بیش از گذشته در خدمت توسعه استان قرار گیرد. استاندار هرمزگان در پایان، تأکید کرد: باید از شرایط بحران و دوران پساجنگ به عنوان فرصتی برای توسعه استان و کشور استفاده کرد و هرمزگان با جایگاه راهبردی خود می‌تواند نقش مهمی در تأمین نیازهای اساسی کشور و خنثی‌سازی فشارهای اقتصادی ایفا کند.

از سرگیری پروازهای مسافری فرودگاه کیش پس از چهار ماه وقفه

❖ سرویس اقتصادی

با از سرگیری پروازهای مسافری فرودگاه بین‌المللی کیش، نخستین پرواز ورودی پس از چهار ماه وقفه، از تهران در جزیره به زمین نشست. پرواز شماره ۷۰۵۵ شرکت هواپیمایی کیش با بیش از ۲۰۰ مسافر، ساعت ۶:۲۰ صبح از تهران وارد فرودگاه بین‌المللی کیش شد و با اجرای آیین (واترسالوت) مورد استقبال قرار گرفت؛ رویدادی که آغاز دوباره فعالیت‌های پروازی و بازگشت تدریجی رونق به حمل‌ونقل هوایی جزیره را نوید می‌دهد. عزت‌الله محمدی، مدیرعامل شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های کیش، با قدردانی از تلاش مجموعه‌های فعال در حوزه حمل‌ونقل هوایی و دریایی و شرکت هواپیمایی کیش در شرایط ویژه اخیر اظهار کرد: کارکنان فرودگاه در این مدت به‌صورت شبانه‌روزی آمادگی کامل مجموعه را حفظ کردند و امروز نتیجه این تلاش‌ها با از سرگیری پروازها نمایان شده است. وی با اشاره به برنامه توسعه پروازها افزود: با توجه به میزان عرضه و تقاضا، مسیرهای پروازی به‌تدریج افزایش خواهد یافت و زمینه حضور سایر شرکت‌های هواپیمایی نیز در مسیرهای منتهی به کیش فراهم می‌شود تا پاسخگوی نیاز کیشوندان و مسافران باشد. مدیرعامل شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های کیش ابراز امیدواری کرد با تداوم شرایط پایدار، ورود گردشگران به جزیره در تابستان امسال شتاب بیشتری بگیرد و مجموعه حمل‌ونقل هوایی و دریایی نیز با فراهم‌کردن خدمات مورد نیاز، سفر به کیش را تسهیل کند. نصرالله زمانی، مدیرکل فرودگاه بین‌المللی کیش، نیز از آمادگی کامل این فرودگاه برای از سرگیری عملیات پروازی خبر داد و گفت: با انجام نخستین پرواز، فرودگاه کیش بار دیگر وارد چرخه عملیاتی شد و از روز آینده نیز سایر پروازهای مسافری براساس برنامه اعلام‌شده انجام خواهد شد.

❖ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۸/۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پارسیان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه بلوچ زهی فرزند محمدشریف بشماره شناسنامه ۲۹۶ صادره از یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۹/۳۸ متر مربع پلاک ۱۴۰ فرعی از ۲۱۸۴ اصلی واقع در پارسیان خریداری از مالک رسمی آقای یاسر نصوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۷

جمیل پار- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ۱۷۰۸/۴۸/۱الف

❖ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۹/۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پارسیان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خسرو عباسی فرزند گنجعلی بشماره شناسنامه ۱۶۳۸ صادره از وراوی در یک باب ساختمان بمساحت ۳۰۴/۸۷ متر مربع پلاک ۲۹ فرعی از ۲۱۸۴ اصلی واقع در پارسیان خریداری از مالک رسمی آقای یاسر نصوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۷

جمیل پار- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ۱۷۰۸/۵۳/۱الف

میزخبر

پایان نخستین اردوی جوانان ایران
با درخشش هرمزگانی‌ها

سرویس ورزشی

نخستین مرحله آماده‌سازی تیم ملی فوتبال جوانان ایران برای حضور در رقابت‌های مقدماتی جام ملت‌های زیر ۲۰ سال آسیا، با پیروزی مقابل تیم هوادار به پایان رسید.

به گزارش صبح ساحل، شاگردان قاسم حدادی‌فر در دیداری تدارکاتی مقابل تیم دسته اولی هوادار تهران قرار گرفتند و در نهایت با نتیجه ۲ بر صفر به برتری رسیدند. گل نخست تیم ملی روی حرکت انفجاری امیرحسین فارسی، بازیکن هرمزگانی حاضر در اردو، شکل گرفت تا این ملی‌پوش جوان نقش مهمی در گل اول ایران ایفا کند. در این اردو دو بازیکن هرمزگانی، امیرحسین فارسی از خیبر خرم‌آباد و مهدی چشم‌براه از پرسپولیس تهران حضور داشتند و زیر نظر کادر فنی تیم ملی تمرینات خود را دنبال کردند. مرحله بعدی اردوی تیم ملی جوانان از ۸ تا ۱۲ تیرماه به میزبانی هیئت فوتبال اصفهان برگزار خواهد شد.

اردوی تیم ملی نونهالان جودو بانوان ایران؛

دو دختر هرمزگانی در جمع ملی‌پوشان
قرار گرفتند

سرویس ورزشی

از سوی سرمربی تیم ملی نونهالان جودو بانوان، ۲۳ جودوکار به اردو دعوت شدند و در بین دعوت شدگان دو نماینده از هرمزگان در جمع ملی‌پوشان حضور دارند. به گزارش صبح ساحل، اردوی آماده‌سازی تیم ملی جودوی نونهالان دختر ایران با حضور ۲۳ ورزشکار منتخب از سراسر کشور، از ۱۱ تا ۱۷ تیرماه به میزبانی شهرستان خمینی‌شهر برگزار خواهد شد. این اردو با هدف آماده‌سازی و ارتقای سطح فنی جودوکاران منتخب برگزار می‌شود و ملی‌پوشان زیر نظر کادر فنی تیم ملی به تمرینات تخصصی خواهند پرداخت. هدایت این اردو بر عهده کتک‌بیدل به عنوان سرمربی و زهرا نورالهی به عنوان مربی خواهد بود. در میان نفرات دعوت‌شده، آرمینا نبینی و زهرا کشاورز از هرمزگان به این اردو دعوت شده‌اند و در کنار سایر استعدادهای برتر کشور، تمرینات خود را دنبال خواهند کرد.



رئیس هیئت تیراندازی هرمزگان خبر داد

برگزاری دوباره لیگ تیراندازی
بعد از وقفه چندین ساله

سرویس ورزشی

نخستین جلسه هیات رئیسه هیئت تیراندازی هرمزگان در سال ۱۴۰۵، با حضور رئیس و اعضاء بر تدوین برنامه‌های اجرایی برای ارتقای جایگاه استان در عرصه ملی برگزار شد. به گزارش صبح ساحل، جواد اسلامی رئیس هیئت تیراندازی هرمزگان گفت: مهم‌ترین هدف از این جلسه برنامه‌ریزی کلان برای حضور قدرتمند در لیگ برتر و میزبانی رقابت‌های کشوری، در سال ۱۴۰۵ می‌باشد. وی بیان داشت: راه‌اندازی مجدد لیگ تیراندازی هرمزگان پس از چند سال وقفه یکی از دستاوردهای هیئت است که با هدف کشف استعدادهای بومی، افزایش رقابت در سطح استان و پشتیبانی برای تیم‌های لیگ برتری طراحی شده است. جواد اسلامی رئیس هیئت در این جلسه با اشاره به سوابق درخشان تیم هرمزگان در لیگ برتر، بر لزوم تقویت ترکیب تیم، برگزاری منظم مسابقات استانی و پیگیری جدی برای اخذ میزبانی رویدادهای ملی تأکید کرد. اعضای هیات رئیسه نیز با حمایت از رویکرد تعیین‌شده، این دوره را فرصتی ارزشمند برای تثبیت جایگاه تیراندازی هرمزگان در سطح کشور دانستند و بر هم‌افزایی همه جانبه برای تحقق اهداف مطرح‌شده تأکید کردند. این نشست با حضور نرگس خاکساری (نائب‌رئیس)، علی‌اصغر عباسلو (دبیر)، سیده سارا کمالی (عضو هیئت رئیسه) و احمدرضا رضایی (ملک (بازرس) برگزار شد.

سه بازی دیگر، سرنوشت تیم ملی را تعیین می‌کند

ایران روی لبه تیغ صعود



بدهد، ایران راهی دور بعد می‌شود. سناریوی حذف ایران هم روشن است و باید سه اتفاق همزمان رخ بدهد. اتریش و الجزایر مساوی کنند. کنگو ازبکستان را ببرد یا ازبکستان بری هفت‌گله و عجیب به دست بیاورد و غنا نتواند کرواسی را شکست دهد. برای حذف ایران، باید سه حالت زیر همگی اتفاق بیفتند و در آن صورت سه تیم سوم دیگر بالاتر از ایران قرار می‌گیرند و تیم ملی از رتبه ششم فعلی به رتبه نهم سقوط کرده و با جام جهانی خداحافظی خواهد کرد. به بیان ساده، ایران فعلاً روی لبه صعود ایستاده است، اما هنوز داخل منطقه صعود قرار دارد. تیم ملی برد را در سیاتل از دست داد، گل دیرهنگامش با VAR برگشت و حالا سرنوشت تاریخی‌اش به چند مسابقه دیگر گره خورده است. با این حال، یک نتیجه مطلوب در یکی از سه گروه باقی‌مانده کافی است تا تساوی مقابل مصر، ایران را برای نخستین بار به مرحله حذفی جام جهانی برساند.

و گل زده بالاتر از ایران ببرد، اما هر نتیجه‌ای پایین‌تر از این، ایران را بالاتر از تیم سوم گروه K نگه می‌دارد که غیرممکن است. در گروه L، بازی کرواسی و غنا برای ایران اهمیت مستقیم دارد. کرواسی اکنون با سه امتیاز و تفاضل منفی یک، پایین‌تر از ایران قرار دارد. اگر غناکرواسی را شکست بدهد، کرواسی با همان سه امتیاز و تفاضل بدتر در رتبه سوم می‌ماند و پایین‌تر از ایران خواهد بود. اما اگر کرواسی از غنا امتیاز بگیرد، یعنی مساوی کند یا برنده شود، بالاتر از ایران قرار می‌گیرد. پس مسیر صعود ایران با وجود تساوی برابر مصر هنوز کاملاً زنده است. تیم ملی اگر یکی از این سه اتفاق را ببیند، راهی مرحله یک‌شانزدهم نهایی می‌شود. اتریش و الجزایر مساوی نکنند و بازی آنها حتماً برنده داشته باشد. کنگو ازبکستان را نبرد و ازبکستان هم بری با اختلاف هفت گل یا بیشتر نداشته باشد و غناکرواسی را شکست بدهد. اگر فقط یکی از این سه حالت رخ

کرد. در گروه I، نگاه ایران به بازی اتریش و الجزایر است. هر دو تیم سه امتیازی هستند و اتریش به دلیل تفاضل گل بهتر در رتبه دوم قرار دارد. اگر این مسابقه مساوی شود، الجزایر چهار امتیازی می‌شود و به عنوان تیم سوم بالاتر از ایران قرار می‌گیرد. اما اگر یکی از دو تیم برنده شود، تیم بازنده با سه امتیاز و تفاضل گل منفی، سوم خواهد شد و پایین‌تر از ایران می‌ایستد. در گروه K، وضعیت به بازی کنگو و ازبکستان بستگی دارد. کنگو با یک امتیاز وارد بازی آخر می‌شود و اگر ازبکستان را ببرد، چهار امتیازی خواهد شد و بالاتر از ایران قرار می‌گیرد. اگر کنگو نبرد، تیم سوم این گروه پایین‌تر از ایران می‌ماند. تنها استثنا این است که ازبکستان که بعد از دو شکست، تفاضل گل منفی ۷ دارد، ازبکستان باید کنگو را با اختلاف بسیار سنگین شکست بدهد. برد هفت‌گله یا بیشتر ازبکستان می‌تواند این تیم را از نظر تفاضل

محمود رئیسی

دبیر سرویس ورزشی



تساوی یک بر یک ایران و مصر در سیاتل، تیم ملی را با سه امتیاز و تفاضل گل صفر در رتبه سوم گروه G نگه داشت، اما هنوز مسیر صعود شاگردان امیر قلعه‌نویی بسته نشده است.

همزمان با تساوی ایران برابر مصر، بلژیک در ونکوور با نتیجه ۵ بر یک نیوزیلند را شکست داد و با پنج امتیاز و تفاضل گل بهتر نسبت به مصر، صدرنشین گروه شد. مصر هم با پنج امتیاز در رتبه دوم قرار گرفت و صعود کرد. ایران با سه امتیاز سوم شد و نیوزیلند با یک امتیاز در قعر جدول ایستاد. حالا تیم ملی باید منتظر نتایج گروه‌های باقی‌مانده بماند تا مشخص شود در جمع هشت تیم برتر سوم قرار می‌گیرد یا نه.

فرمت جدید جام جهانی باعث شده تیم‌های سوم هم شانس صعود داشته باشند. در این دوره، دو تیم اول هر گروه به صورت مستقیم به مرحله یک‌شانزدهم نهایی می‌رسند و هشت تیم برتر سوم از میان ۱۲ گروه هم به آن‌ها اضافه می‌شوند. معیار رتبه‌بندی تیم‌های سوم، ابتدا امتیاز، سپس تفاضل گل، گل زده، امتیاز انضباطی و در نهایت رنکینگ فیفاست.

در جدول فعلی تیم‌های سوم، ایران با سه بازی، سه امتیاز و تفاضل گل صفر، در رتبه ششم قرار دارد. سوئد، اکوادور، بوسنی‌هرزگوین و پاراگوئه با چهار امتیاز بالاتر از ایران هستند و سنگال هم با سه امتیاز و تفاضل گل مثبت ۲، رتبه پنجم را گرفته است. پایین‌تر از ایران، کرواسی با سه امتیاز و تفاضل منفی یک، کره جنوبی با سه امتیاز و تفاضل منفی یک، الجزایر با سه امتیاز و تفاضل منفی ۲، اسکاتلند با سه امتیاز و تفاضل منفی ۳، اروگوئه با دو امتیاز و کنگو با یک امتیاز قرار دارند.

معادله اصلی برای ایران این است: از بین تیم‌های سوم گروه‌های J، K، L، حداکثر دو تیم می‌توانند بالاتر از ایران قرار بگیرند. اگر سه تیم از این سه گروه از ایران عبور کنند، تیم ملی از رتبه ششم به رتبه نهم جدول تیم‌های سوم سقوط می‌کند و حذف می‌شود. اگر دو تیم یا کمتر از ایران عبور کنند، تیم ملی در جمع هشت تیم برتر سوم می‌ماند و صعود خواهد

لیگ دسته دوم فوتبال باشگاه‌های کشور

شهرداری بندرعباس جشنواره گل به راه انداخت

محمود رئیسی

در هفته بیست و چهارم لیگ دسته دوم فوتبال باشگاه‌های کشور تیم شهرداری بندرعباس از تیم اسپاد تهران میزبانی کرد و این تیم را با پنج گل شکست داد.

تیم شهرداری بندرعباس یکی از دو نماینده هرمزگان در لیگ دسته دوم فوتبال باشگاه‌های کشور در هفته بیست و چهارم، در ورزشگاه خلیج فارس بندرعباس به دیدار اسپاد تهران رفت و مقابل این تیم جشنواره گل به راه انداخت.

تیم شهرداری بندرعباس در گروه دوم این رقابت‌ها تا پایان هفته بیست و سوم با ۳۴ در مکان پنجم و تیم اسپاد تهران با ۲۳ امتیاز در مکان یازدهم جدول رده‌بندی ایستاده بودند. در این دیدار شهرداری بندرعباس از همان ابتدا بازی را هجومی شروع کرد و سه امتیاز را در همان نیمه اول گرفت.

این بازی با نتیجه ۵ بر صفر به سود تیم شهرداری بندرعباس به پایان رسید و برای شهرداری بندرعباس سجاد رستمی (۲ گل) مهدی بهادری، ایمان احمدی و مهرداد عالی‌پور گلزنی کردند.

در هفته بیست و پنجم این رقابت‌ها شهرداری بندرعباس فردا دوشنبه هشتم تیر ماه بیرون از خانه با چوکا تالش بازی خواهد کرد. تیم فولاد هرمزگان دیگر نماینده هرمزگان در گروه اول این مسابقات هم امروز یکشنبه هفتم تیر در بوشهر به مصاف ملوان خواهد رفت.

تا پایان هفته بیست و چهارم لیگ دسته دوم فوتبال باشگاه‌های کشور در گروه اول تیم‌های فولاد ب خوزستان، شهرداری ماهشهر، شهید قندی یزد، برق شیراز، رخس خودرو تبریز،



شهر آرکا البرز، چوکای تالش، ستارگان سرخ آسیا، آسمان گلستان، ایران جوان بوشهر، اسپاد تهران، شایان دیزل فارس، فردوسی ناامن مشهد و پاس همدان در مکان‌های اول تا چهاردهم قرار گرفته‌اند.

لیگ دسته دوم فوتبال باشگاه‌های کشور در دو گروه برگزار می‌شود که در گروه اول تیم‌های فولاد ب خوزستان، شهرداری ماهشهر، شهید قندی یزد، برق شیراز، رخس خودرو تبریز، فولاد هرمزگان، شاهین تهران، استقلال زاهدان، پادیاب خلخال، سپیدرود رشت، ملوان بوشهر، امید تهران، آکادمی کیا و بندر آستارا و در گروه دوم تیم‌های شاهین بندر عامری، دنا یاسوج، نفت مسجد سلیمان، شهر آرکا البرز، شهرداری بندرعباس، سپاهان ب اصفهان، چوکای تالش، آسمان گلستان، ستارگان سرخ تهران، ایران جوان بوشهر، اسپاد تهران، شایان دیزل فارس، فردوسی ناامن مشهد و پاس همدان با هم رقابت می‌کنند.

آستارا و در گروه دوم تیم‌های، شاهین بندر عامری، دنا یاسوج، نفت مسجد سلیمان، شهرداری بندرعباس، سپاهان ب اصفهان، ملوان بوشهر، امید تهران، آکادمی کیا و بندر

فولاد هرمزگان، شاهین تهران، استقلال زاهدان، پادیاب خلخال، سپیدرود رشت، ملوان بوشهر، امید تهران، آکادمی کیا و بندر





روشنک زینی‌وند

وکیل دادگستری

✉️

قاجاق کالا و ارز از مهم‌ترین چالش‌های اقتصادی، اجتماعی و امنیتی کشور به شمار می‌رود؛ پدیده‌ای که علاوه بر آسیب به تولید ملی و اشتغال، درآمد‌های عمومی دولت را کاهش داده و بستر شکل‌گیری جرائم سازمان‌یافته و فساد اقتصادی را فراهم می‌کند. به همین دلیل قانون‌گذار با تصویب قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، مجموعه‌ای از تکالیف و مسئولیت‌ها را برای دستگاه‌های اجرایی، نظارتی و قضایی تعیین کرده است تا با تکیه بر پیشگیری، هوشمندسازی و هماهنگی میان نهاده‌ا، زمینه‌های بروز این پدیده کاهش یابد.در این میان، نام استان هرمزگان بیش از هر نقطه دیگری در کشور با تجارت دریایی، بنادر بزرگ و مرزهای آبی گره خورده است. این استان به واسطه موقعیت ژئوپلیتیکی خود، هم یکی از مهم‌ترین دروازه‌های تجارت خارجی ایران محسوب می‌شود و هم در خط مقدم مقابله با قاچاق کالا و ارز قرار دارد. از همین رو، موفقیت سیاست‌های ملی مبارزه با قاچاق تا حد زیادی به عملکرد هماهنگ دستگاه‌های اجرایی این استان وابسته است.

❖ قاجاق کالا و ارز؛ صرفاً عبور غیرقانونی از مرز نیست

در نگاه عمومی، قاجاق معمولاً به ورود یا خروج مخفیانه کالا از مرزها محدود می‌شود؛ اما قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز تعریف گسترده‌تری از این پدیده ارائه کرده است. مطابق ماده (۱) این قانون، هر فعل یا ترک فعلی که موجب نقض تشریفات قانونی مربوط به ورود یا خروج کالا و ارز شود و قانون برای آن مجازات تعیین کرده باشد، قاجاق محسوب می‌شود؛ حتی اگر کالای قاچاق در بازار داخلی کشف شود.بر همین اساس، رعایت تشریفات گمرکی، اخذ مجوزهای قانونی، انجام مقررات بانکی و ثبت اطلاعات در سامانه‌های مربوط، بخشی از فرآیند قانونی تجارت است و تخطی از آن می‌تواند زمینه تحقق جرم قاجاق را فراهم کند.

قاجاق کالا و ارز تنها یک تخلف اقتصادی نیست؛ بلکه پیامدهای گسترده‌ای در حوزه‌های مختلف دارد. کاهش درآمد‌های دولت، تضعیف تولید داخلی، برهم خوردن رقابت سالم، گسترش بازار کالاهای بی‌کیفیت یا تقلبی، افزایش فساد اقتصادی و ایجاد بستر فعالیت شبکه‌های سازمان‌یافته از مهم‌ترین آثار این پدیده است. به همین دلیل قانون جدید، بیش از آنکه بر برخوردهای صرفاً قضایی تکیه کند، پیشگیری هوشمندانه و شفاف‌سازی فرآیند تجارت را محور اصلی قرار داده است.

❖ چرا هرمزگان، قلب تپنده مبارزه با قاچاق در کشور است؟

اگر قرار باشد نقشه مبارزه با قاچاق کالا و ارز در ایران ترسیم شود، بدون تردید هرمزگان یکی از مهم‌ترین نقاط آن خواهد بود. وجود بنادر بزرگ تجاری، اسکله‌های متعدد، جزایر راهبردی، مسیرهای بین‌المللی کشتیرانی و حجم گسترده واردات و صادرات، این استان را به یکی از حساس‌ترین مناطق کشور در حوزه تجارت خارجی تبدیل کرده است.همین

ظرفیت‌های اقتصادی، در کنار فرصت‌های فراوان، مسئولیت دستگاه‌های اجرایی را نیز سنگین‌تر می‌کند.کوچک‌ترین ضعف در نظارت بر مبادی ورودی و خروجی، انبارها، مسیرهای حمل‌ونقل و زنجیره توزیع کالا می‌تواند زمینه فعالیت شبکه‌های قاچاق را فراهم کند. در مقابل، اجرای صحیح قانون، علاوه بر کاهش قاچاق، موجب حمایت از تولید داخلی،افزایش درآمد‌های عمومی، تقویت امنیت اقتصادی و ارتقای اعتماد فعالان اقتصادی خواهد شد.از این منظر، مبارزه با قاچاق در هرمزگان صرفاً یک مأموریت استانی نیست، بلکه بخشی از راهبرد کلان کشور برای حفظ سلامت اقتصاد ملی به شمار می‌رود.

از سوی دیگر، قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز تلاش کرده میان نظارت و تسهیل تجارت قانونی تعادل ایجاد کند. توسعه سامانه‌های هوشمند، رهگیری کالا، ثبت اطلاعات انبارها و تبادل الکترونیکی داده‌ها، نمونه‌هایی از این رویکرد هستند که ضمن افزایش شفافیت، از ایجاد موانع غیرضروری برای تجارت قانونی جلوگیری می‌کنند.

❖ از گمرک تا استانداری؛ هر دستگاه چه نقشی در مقابله با قاچاق دارد؟

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، تقسیم مسئولیت میان دستگاه‌های مختلف است. این قانون مبارزه با قاچاق را وظیفه یک نهاد خاص نمی‌داند، بلکه مجموعه‌ای از دستگاه‌های اجرایی، نظارتی، انتظامی و قضایی را در این فرآیند سهم کرده است.در این میان، اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان هرمزگان یکی از مهم‌ترین نقش‌ها را بر عهده دارد. ایجاد و توسعه سامانه جامع تجارت، ساماندهی کارت‌های بازرگانی، مدیریت سامانه جامع انبارها، ثبت ورود و خروج کالا، شناسه‌دار کردن کالاها و نظارت بر شبکه توزیع از جمله مهم‌ترین مسئولیت‌های این دستگاه است.

هرچه اطلاعات تجاری شفاف‌تر باشد، امکان فعالیت قاچاقچیان نیز محدودتر خواهد شد.گمرکات استان هرمزگان نیز نخستین خط دفاعی کشور در برابر ورود و خروج غیرقانونی کالا محسوب می‌شوند. کنترل تشریفات گمرکی، جلوگیری از سوءاستفاده از اسناد، ثبت شناسه کالا، نظارت بر فرآیند ترخیص و همکاری با سامانه‌های هوشمنداز مهم‌ترین وظایف گمرک است. با توجه به جایگاه بندر شهید رجایی و سایر گمرکات استان، عملکرد این مجموعه تأثیر مستقیمی بر سلامت تجارت خارجی کشور دارد.در کنار گمرک، اداره کل بنادر و دریانوردی هرمزگان نیز مسئولیت ساماندهی اسکله‌ها، مدیریت تردد شناورها، کنترل عملیات تخلیه و بارگیری و همکاری در تجهیز مبادی دریایی را بر عهده دارد. مدیریت صحیح بنادر و کنترل دقیق تردد شناورها، یکی از مؤثرترین راهکارهای پیشگیری از قاچاق دریایی است. از سوی دیگر، استانداری هرمزگان به عنوان محور هماهنگی میان دستگاه‌های عضو ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، نقشی کلیدی در انسجام اقدامات اجرایی ایفا می‌کند. ایجاد

تحلیلی بر نقش دستگاه‌های اجرایی استان در پیشگیری و کشف قاچاق کالا و ارز

هرمزگان؛ جبهه نبرد با قاچاق

هماهنگی میان دستگاه‌ها، پیگیری اجرای مصوبات و نظارت بر عملکرد نهادهای مسئول،

از مهم‌ترین وظایف این مجموعه است. فرماندهی انتظامی و مرزبانی استان نیز در خط مقدم کشف قاچاق قرار دارند. کنترل مسیرهای زمینی و دریایی، انجام عملیات اطلاعاتی، شناسایی شبکه‌های سازمان‌یافته و کشف کالاهای قاچاق، از مهم‌ترین مأموریت‌های این دستگاه‌هاست. گستردگی مرزهای آبی هرمزگان، اهمیت این مأموریت را دوچندان کرده است.

در حوزه رسیدگی نیز اداره کل تعزیرات حکومتی و دستگاه قضایی استان نقش تعیین‌کننده‌ای دارند. رسیدگی تخصصی و سریع به پرونده‌های قاچاق، اجرای احکام و برخورد قاطع با متخلفان، ضمن تحقق عدالت، نقش مهمی در افزایش بازدارندگی قانون ایفا می‌کند.در کنار این نهاده‌ا، اداره کل راه و شهرسازی، راهداری، دستگاه‌های حمل‌ونقل، امور اقتصادی و دارایی، بانک‌ها و همچنین دستگاه‌های فرهنگی و آموزشی نیز هر یک بر اساس قانون، در توسعه زیرساخت‌های نظارتی، هوشمندسازی فرآیندها، فرهنگ‌سازی و آموزش عمومی نقش آفرین هستند. در واقع، موفقیت در مبارزه با قاچاق زمانی حاصل می‌شود که تمامی این اجزا به صورت یک شبکه هماهنگ و هدفمند عمل کنند.

❖ راهبردهایی برای هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی در پیشگیری از قاچاق کالا و ارز

با وجود آنکه قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز وظایف دستگاه‌های مختلف را به روشنی تبیین کرده است، تجربه عملی نشان می‌دهد که موفقیت در مقابله با قاچاق بیش از هر چیز به هماهنگی، تبادل اطلاعات و مدیریت یکپارچه میان دستگاه‌های اجرایی وابسته است. در استانی مانند هرمزگان که مهم‌ترین مبادی دریایی تجارت کشور را در خود جای داده است، ارتقای هم‌افزایی میان نهادهای مسئول می‌تواند آثار قابل توجهی در کاهش قاچاق و افزایش سلامت تجارت داشته باشد. در این راستا، پیشنهادهای زیر قابل طرح است:

نخست؛ ایجاد مرکز هوشمند تبادل اطلاعات استان. راه‌اندازی یک مرکز مشترک میان استانداری، گمرکات، اداره کل صنعت، معدن و تجارت، اداره کل بنادر و دریانوردی، فرماندهی انتظامی، مرزبانی، تعزیرات حکومتی و سایر دستگاه‌های عضو ستاد می‌تواند امکان تبادل

برخط اطلاعات، تحلیل داده‌ها و شناسایی سریع گلوگاه‌های قاچاق را فراهم کند. اتصال کامل سامانه‌های دستگاه‌ها به یکدیگر، سرعت کشف تخلفات را به شکل محسوسی افزایش خواهد داد.

دوم؛ حرکت به سوی مدیریت مبتنی بر تحلیل ریسک. با توجه به حجم بالای مبادلات تجاری در هرمزگان، امکان بازرسی فیزیکی همه محموله‌ها وجود ندارد. بنابراین استفاده از شاخص‌های هوشمند ارزیابی ریسک، تحلیل سوابق فعالان اقتصادی، رهگیری مسیرهای حمل‌ونقل و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین می‌تواند ضمن تسهیل تجارت قانونی، تمرکز

گذار از «کیفرگرایی» به «عدالت ترمیمی» در دادگاه اطفال

✉️

فلسفه رسیدگی است. قانون‌گذار در ایران به درستی دریافته است که صدور حکم حبس برای یک نوجوان، بیش از آنکه او را متنبه کند، او را در مسیر برهکاری حرفه‌ای قرار می‌دهد. بر همین اساس، دادگاه اطفال نه یک محکمه معمولی، بلکه فضایی است که قاضی در آن، نقش «مربی» و «ناظر» را ایفا می‌کند تا از تبدیل شدن یک «خطای ناشی از ناپختگی» به یک «سند مجرمانه مادام‌العمر» جلوگیری شود.

❖ تمایز سنی؛ ابزار دقت در قضاوت

تفاوت قائل شدن میان اطفال (زیر ۹ سال)، نوجوانان (۹ تا ۱۵ سال) و نوجوانان در آستانه بلوغ کامل (۱۵ تا ۱۸ سال)، نشان‌دهنده دقت قانون در فهم مراحل رشد شناختی است. در این نظام، حبس به عنوان آخرین گزینه مطرح است. قانون‌گذار ترجیح می‌دهد از ظرفیت‌هایی نظیر کانون اصلاح و تربیت، خدمات عمومی رایگان و

✉️ آگاهی قضایی

جعل اسناد و استفاده از سند مجعول

وقتی اعتماد مردم نشانه می‌رود

✉️ روشنک زینی‌وند

اگر کمی به زندگی روزمره نگاه کنیم، می‌بینیم بخش بزرگی از روابط مردم بر پایه سند و نوشته شکل می‌گیرد؛ از یک قرارداد ساده خرید و فروش گرفته تا سند مالکیت یا حتی یک امضای کوتاه پای یک برگه. در واقع، خیلی وقت‌ها ما نه فقط به اشخاص، بلکه به اسنادی اعتماد می‌کنیم که میان ما رد و بدل می‌شود.همین اعتماد است که نظم معاملات، روابط اداری و حتی رسیدگی‌های قضایی را ممکن می‌کند. حالا اگر کسی این اعتماد را با ساختن سند دروغین، تغییر دادن نوشته، جعل امضا یا استفاده از مهر غیرواقعی از بین ببرد، موضوع دیگر یک اشتباه ساده نیست؛ پای جرمی به میان می‌آید که قانون آن را «جعل» می‌نامد. جعل ممکن است در ظاهر با یک تغییر کوچک شروع شود؛ مثلاً عوض کردن تاریخ یک قرارداد یا اضافه کردن یک جمله به یک رسید. اما همین تغییر کوچک گاهی می‌تواند سرنوشت یک پرونده، مالکیت یک مال یا حق مالی یک فرد را عوض کند. به همین دلیل، قانون با جعل و همچنین استفاده از سند جعلی برخورد کیفری دارد.

❖ جعل یعنی چه؟

در ساده‌ترین بیان، جعل یعنی ساختن یا تغییر دادن یک نوشته، سند، امضا، مهر یا علامت به شکلی که دیگران آن را واقعی تصور کنند، در حالی که حقیقت چیز دیگری است. گاهی جعل با تغییر یک بخش از سند انجام می‌شود؛ مثلاً عددی در مبلغ دست‌کاری می‌شود، امضای شخص دیگری تقلید می‌شود یا جمله‌ای به متن اضافه می‌شود. حتی پاک کردن بخشی از نوشته یا استفاده بدون اجازه از مهر یک شخص یا اداره هم می‌تواند در شرایطی مصداق جعل باشد. برای مثال، فرض کنید فردی تاریخ یک قرارداد را تغییر دهد تا وانمود کند معامله در زمان دیگری انجام شده است. یا کسی امضای مالک را پای یک نوشته برزند. در چنین مواردی، اگر قصد فریب و تقلب وجود داشته باشد، موضوع می‌تواند در چارچوب جرم جعل بررسی شود.

❖ آیا استفاده‌کننده از سند جعلی هم مجرم است؟

گاهی شخصی خودش سند را جعل نکرده، اما از سندی استفاده می‌کند که می‌داند جعلی است. قانون در اینجا هم ساکت نیست. استفاده از سند مجعول، خودش جرم مستقلی محسوب می‌شود.یعنی اگر فردی بداند یک قرارداد، رسید، گواهی، مدرک یا هر نوشته دیگری جعلی است و با این حال آن را به بانک، اداره، دادگاه، طرف معامله یا هر مرجع دیگری ارائه کند، ممکن است تحت عنوان استفاده از سند مجعول تحت تعقیب قرار بگیرد.بنابراین، این دفاع که «من سند را نساخته‌ام» همیشه کافی نیست. مسئله مهم این است که آیا شخص هنگام استفاده از سند، از جعلی بودن آن خبر داشته یا نه. اگر آگاهی او ثابت شود، می‌تواند مسئولیت کیفری داشته باشد. باید در نظر دشت که قانون فقط کسی را که سند را ساخته یا دست‌کاری کرده مجازات نمی‌کند، بلکه کسی را هم که آگاهانه از سند مجعول استفاده می‌کند مسئول می‌داند. برای مثال، اگر شخصی بداند یک گواهی یا قرارداد جعلی است، اما آن را برای استخدام، دریافت وام، اثبات طلب یا دفاع در دادگاه ارائه کند، ممکن است مرتکب جرم استفاده از سند مجعول شده باشد. در اینجا آگاهی فرد نقش کلیدی دارد. اگر کسی واقعاً از جعلی بودن سند خبر نداشته باشد، اثبات جرم دشوار است. اما اگر پیام‌ها، رفتارها، مکاتبات، قرائن پرونده یا شرایط استفاده نشان دهد که شخص از جعلی بودن سند مطلع بوده، دادگاه می‌تواند بر اساس همان دلایل تصمیم بگیرد.

❖ چه شرایطی باعث می‌شود جعل محقق شود؟

برای اینکه یک رفتار از نظر قانونی جعل محسوب شود، چند نکته اهمیت دارد. اول اینکه موضوع باید سند، نوشته، مهر، امضا یا چیزی باشد که عرفاً یا قانوناً ارزش و اعتبار داشته باشد. یعنی سند باید بتواند اثری در روابط حقوقی، اداری، مالی یا اجتماعی ایجاد کند. دوم اینکه باید نوعی ساختن، تغییر دادن یا دست‌کاری واقعی انجام شده باشد. مثل ساختن یک سند از ابتدا، تغییر تاریخ، اضافه کردن عبارت، حذف بخشی از متن، تقلید امضا یا استفاده غیرمجاز از مهر. سوم، قصد فریب اهمیت زیادی دارد. هر تغییری جعل نیست. ممکن است کسی اشتباهی را اصلاح کند یا تغییری را با اجازه طرف مقابل انجام دهد. آنچه جعل را از یک خطای ساده جدا می‌کند، نیت متقلبانه و قصد فریب دیگران است. چهارم اینکه سند باید قابلیت فریب داشته باشد. اگر جعلی بودن آن آن‌قدر آشکار باشد که هیچ شخص متعارفی فریب نخورد، اثبات جرم دشوارتر می‌شود.

❖ مجازات جعل چیست؟

مجازات جعل به نوع سند، جایگاه آن و آثار جرم بستگی دارد. هرچه سند مهم‌تر باشد و جعل آن بتواند به اعتماد عمومی، امنیت اقتصادی یا نظم اداری آسیب بیشتری بزند، مجازات هم شدیدتر خواهد بود. در مورد اسناد غیررسمی هم قانون مجازات پیش‌بینی کرده است. اگر کسی سند عادی را جعل کند یا با آگاهی از جعلی بودن از آن استفاده کند، ممکن است با حبس یا جزای نقدی روبه‌رو شود.علاوه بر مجازات کیفری، موضوع جبران خسارت هم مطرح است. یعنی اگر جعل باعث زیان مالی یا تضییع حق فردی شود، مرتکب ممکن است علاوه بر مجازات، مسئول جبران خسارت زیان دیده هم باشد.

❖ جعل چگونه ثابت می‌شود؟

اثبات جعل معمولاً نیاز به بررسی دقیق دارد و به همین دلیل در بسیاری از پرونده‌ها موضوع به کارشناس ارجاع می‌شود.کارشناسی خط، امضا و اسناد یکی از مهم‌ترین راه‌های تشخیص جعل است. کارشناس می‌تواند امضا را با نمونه‌های معتبر مقایسه کند، نوع جوهر و قلم را بررسی کند، آثار پاک‌شدگی یا الحاق را تشخیص دهد و درباره اصالت سند نظر دهد.در کنار کارشناسی، استعلام از مرجع صادرکننده سند هم اهمیت زیادی دارد. شهادت شهود، اقرار متهم، پیام‌ها، مکاتبات، نسخه‌های الکترونیکی، فایل‌های ذخیره‌شده، ابزار چاپ، مهرهای کشف‌شده و سایر قرائن نیز ممکن است در اثبات جعل نقش داشته باشند.

❖ جمع‌بندی

جعل اسناد و استفاده از سند مجعول از جرایمی است که می‌تواند آثار سنگینی داشته باشد. گاهی ماجرا از تغییر یک تاریخ، اضافه کردن یک جمله یا تقلید یک امضا شروع می‌شود، اما نتیجه آن ممکن است از بین رفتن حق، انتقال غیرقانونی مال، فریب دادگاه یا خسارت مالی باشد.قانون برای جعل و استفاده از سند جعلی مجازات تعیین کرده و در مورد اسناد مهم، مانند اسناد رسمی، بانکی و غیره، سخت‌گیری بیشتری دارد.در نهایت، مهم‌ترین نکته این است که مردم اسناد را جدی بگیرند؛ هیچ برگه‌ای را بدون دقت امضا نکنند.از سفیدامضا دادن خودداری کنند، مدارکشان را در اختیار افراد نامطمئن نگذارند و اگر با سند مشکوکی روبه‌رو شدند، موضوع را از مسیر قانونی و با کمک کارشناسان پیگیری کنند.

🌐 فارن پالسی: مُهمات استفاده شده در جنگ ایران بیشتر از آمار اعلامی است

نشریه فارن پالسی به موضوع کاهش ذخایر تسلیحاتی آمریکا به دنبال جنگ افروزی علیه ایران پرداخت.

نشریه فارن پالسی در گزارشی در خصوص ذخایر تسلیحاتی استفاده شده آمریکا در جنگ با ایران به نقل از برد کوپر، فرمانده نیروهای مرکزی آمریکا(استکام) در جلسه استماع سنا در ماه گذشته گزارش داد ارتش این کشور در طول جنگ از ۱۴۰۰۰ مهمات تهاجمی استفاده کرده است.فارن پالسی اضافه کرد: گزارش اخیر مرکز مطالعات راهبردی و بین‌المللی آمریکا تخمین می‌زند که میزان واقعی کاهش مهمات می‌تواند حتی بیشتر باشد چرا که مهمات مورد استفاده در

سیستم‌های دفاع هوایی، مانند موشک‌های پاتریوت و سیستم‌های تاد را نیز باید در نظر گرفت.در این گزارش آمده است: دولت آمریکا به دنبال افزایش ظرفیت تولید با استفاده از کارخانه‌های خودروسازی است.

بر اساس این گزارش، ترامپ دوشنبه گذشته اعلام کرد که شرکت‌هایی مانند فورد و جنرال موتورز برخی از کارخانه‌های خود را به تولید سلاح اختصاص خواهند داد.پیشتر نیز روزنامه نیویورک تایمز گزارش داده بود که دولت ترامپ با جالش های مختلفی در مسیر پر کردن مهمات استفاده شده در این جنگ رو به روا ست./مهـر

صبح سال



بنیانگذار:شادروان قاسم کرمی

• **صاحب امتیاز**
شرکت تعاونی صبح ساحل

• **مدیر مسوول**
الهام کرمی

• **قائم‌مقام مدیرمسوول و سردبیر**
مهراب رشیدی

• **دبیر تحریریه**
فاطمه محمودآبادی

• **دبیر سرویس ورزش**
محمود رئیسی

• **دبیر سرویس حوادث**
آنا رام

• **دبیر سرویس آنلاین**
سامیه طهوریان

• **چاپ مهدوی کرمان**
۰۷۶۳۲۲۲۹۵۸۵ (داخلی ۱۲۴)

• **آگهی‌ها**
۰۷۶۳۲۲۴۱۴۶۲ - ۳۲۲۴۶۷۵۱ (داخلی ۱۰۵)

روزنامه سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی | سال ۴۱ | شماره ۵۷۰۱

رتبه اول در بین روزنامه‌های کشور با ضریب کیفی ۸۴/۲

• **فاکس شبانه‌روزی**
۰۷۶۳۲۲۴۱۴۶۳

• **امور مشترکین**
۰۷۶۳۲۲۳۳۷۲۶ (داخلی ۱۰۱)

• **دفتر مرکزی**
بندرعباس، خیابان امام خمینی،
حداقلص شهربانی و اوتاناج، جنب
بانک رفاه، ساختمان صبح ساحل

• **پایگاه خبری صبح‌ساحل نیوز**
www.sobhesahel.ir

عارف آل‌معزز

خبرنگار



تحولات اخیر در پرونده لبنان را نمی‌توان صرفاً یک توافق امنیتی دانست؛ آنچه در حال شکل‌گیری است می‌تواند بر آینده معادلات منطقه‌ای، نقش دولتها و مسیر تنش‌های غرب آسیا اثر بگذارد.

خاورمیانه در سال‌های اخیر آن‌قدر سریع دچار تحول شده که بسیاری از معادلاتی که تا چندی پیش ثابت به نظر می‌رسیدند، امروز با تردیدهای جدی روبه‌رو هستند. در چنین شرایطی، انتشار خبر دستیابی لبنان و رژیم صهیونیستی به یک چارچوب توافق با میانجی‌گری آمریکا را نباید تنها یک خبر سیاسی یا امنیتی تلقی کرد؛ این تحول، اگر به مرحله اجرا برسد، می‌تواند نشانه آغاز مرحله‌ای تازه در آرایش قدرت منطقه باشد.

در ظاهر، موضوع توافق بر کاهش تنش و ایجاد سازوکارهای امنیتی متمرکز است؛ اما در واقعیت، ابعاد آن بسیار فراتر از یک پرونده مرزی یا آتش‌پیس محدود خواهد بود. آنچه امروز در لبنان در جریان است، به نوعی آزمون جدیدی برای آینده منطقه تبدیل شده است؛ آزمونی که مشخص خواهد کرد آیا مسیر سیاست می‌تواند جایگزین چرخه مداوم بحران و درگیری شود یا نه.

لبنان طی سال‌های گذشته یکی از پیچیده‌ترین صحنه‌های سیاسی و امنیتی منطقه بوده است. کشوری که همواره میان فشارهای داخلی، رقابت‌های منطقه‌ای و مداخلات خارجی قرار داشته و به همین دلیل هیچ تحول مهمی در آن را نمی‌توان جدا از فضای کلی غرب آسیا تحلیل کرد.

از زمان آغاز بحران‌های گسترده منطقه در سال‌های گذشته، جنوب لبنان به یکی از حساس‌ترین نقاط ژئوپلیتیکی تبدیل شد. تشدید درگیری‌ها و افزایش فشارهای امنیتی باعث شد بسیاری از بازیگران بین‌المللی به دنبال ایجاد سازوکاری برای کنترل تنش‌ها باشند. اکنون توافق جدید نیز در همین چارچوب معرفی می‌شود؛ توافقی که هدف اعلامی آن کاهش اصطکاک و حرکت به سمت ثبات است.

اما سؤال مهم اینجااست: ثبات برای چه کسی و با چه هزینه‌ای؟

نگاه منتقدان به امضای چارچوب توافق میان لبنان و رژیم صهیونیستی؛

توافق سطحی یا ریشه‌ای؟



حامیان توافق معتقدند لبنان بیش از هر زمان دیگری به آرامش نیاز دارد. اقتصاد این کشور در سال‌های اخیر با بحران‌های جدی روبه‌رو بوده؛ کاهش ارزش پول ملی، ضعف سرمایه‌گذاری، رکود اقتصادی و فشارهای معیشتی باعث شده بخش بزرگی از جامعه لبنان خواهان فاصله گرفتن از تنش‌های فرسایشی باشند.از این منظر، هر روندی که بتواند خطر درگیری را کاهش دهد و زمینه بازگشت سرمایه و ثبات اقتصادی را فراهم کند، قابل دفاع خواهد بود.

اما در سوی دیگر، نگاه منتقدان به این روند متفاوت است.منتقدان معتقدند توافق‌هایی از این جنس زمانی می‌توانند پایدار باشند که صرفاً بر پایه برتری امنیتی یک طرف شکل نگیرند. از نگاه آنها، منطقه در دهه‌های گذشته بارها تجربه کرده که توافق بدون حل ریشه‌های بحران، تنها به تعویق تنش منجر می‌شود و نه پایان آن. در همین چارچوب، سیاست‌های رژیم صهیونیستی نیز با نقدهای متعددی مواجه است.

منتقدان منطقه‌ای بر این باورند که رژیم صهیونیستی طی سال‌های اخیر تلاش کرده با تکیه بر قدرت نظامی، ترتیبات امنیتی مطلوب خود را در محیط پیرامونی تثبیت کند. از نگاه آنان، توسعه دامنه عملیات و افزایش فشارهای امنیتی اگرچه ممکن است در کوتاه‌مدت بازدارندگی ایجاد کند، اما در بلندمدت می‌تواند زمینه شکل‌گیری بحران‌های تازه را فراهم کند.

این منتقدان می‌گویند امنیت واقعی زمانی شکل می‌گیرد که بر مبنای احترام به حاکمیت

نیز تغییر کند. کاهش ریسک‌های امنیتی معمولاً به افزایش تجارت، بهبود سرمایه‌گذاری و تحرک بیشتر اقتصادی منجر می‌شود.برای کشورهایی که اقتصادشان تحت تأثیر فضای سیاسی منطقه قرار دارد، این مسئله اهمیت دوچندان پیدا می‌کند.

اما اگر توافق تنها به توقف موقت تنش محدود بماند و ریشه اختلاف‌ها حل نشود، ممکن است منطقه در آینده دوباره وارد دوره جدیدی از بحران شود.

اینجاست که مفهوم «صلح پایدار» اهمیت پیدا می‌کند. صلح پایدار تنها نبود جنگ نیست؛ بلکه وجود سازوکاری است که مانع بازتولید بحران شود.خاورمیانه در دهه‌های گذشته نمونه‌های متعددی از توافقی‌هایی را دیده که در زمان امضا تاریخی به نظر می‌رسیدند اما در عمل نتوانستند ثبات بلندمدت ایجاد کنند. دلیل آن هم روشن بود؛ وقتی مسائل بنیادی حل نشوند، توافق‌ها به‌تنهایی کافی نیستند. امروز نیز درباره لبنان همین پرسش وجود دارد. آیا این روند به تقویت دولت ملی، کاهش تنش و بازگشت ثبات منجر خواهد شد یا تنها شکل تازه‌ای از مدیریت بحران خواهد بود؟

پاسخ هنوز روشن نیست.اما یک نکته را می‌توان با اطمینان بیشتری گفت؛ منطقه بیش از هر زمان دیگری از هزینه‌های بی‌ثباتی خسته شده است. جامعه‌ها به دنبال امنیت، اقتصاد و زندگی عادی هستند و همین مطالبه می‌تواند مهم‌ترین عامل فشار برای حرکت به سمت کاهش تنش باشد.در نهایت، آنچه در لبنان در حال رخ دادن است فقط یک پرونده مرزی نیست؛ این تحول بخشی از رقابت بزرگ‌تر بر سر آینده نظم منطقه‌ای است.اگر این مسیر بتواند از منطق برتری‌طلبی فاصله بگیرد و به سمت ایجاد توازن پایدار حرکت کند، شاید بتوان آن را آغاز فصل تازه‌ای دانست. اما اگر تنها به تثبیت قدرت یک طرف محدود شود، احتمالاً منطقه بار دیگر در چرخه آشنای بحران گرفتار خواهد شد.

خاورمیانه امروز بیش از هر چیز به توافقی‌هایی نیاز دارد که نه فقط آتش را خاموش کنند، بلکه زمینه بازگشت آن را نیز از بین ببرند. این همان آزمونی است که لبنان و کل منطقه اکنون در برابر آن قرار دارند.

میز خبر

۲۲ خدمه ایرانی نفتکش

توقیف شده توسط آمریکا در کراچی

تحویل ایران شدند

سرویس بین‌الملل

۲۲ خدمه ایرانی نفتکش توقیف شده توسط آمریکا امروز در کراچی تحویل ایران داده شدند.

۲۲ خدمه ایرانی یک نفتکش که توسط ایالات متحده در آب‌های بین‌المللی به طور غیرقانونی توقیف شده بود، با پیگیری‌های سفارت جمهوری اسلامی ایران و اقدامات تسهیل گرانه دولت پاکستان، امروز به نماینده سرکنسولگری جمهوری اسلامی ایران در بندر کراچی تحویل شدند.

روابط عمومی سرکنسولگری ایران در شهر بندری کراچی در جنوب پاکستان اعلام کرد که گروه ۲۲ نفره خدمه ایرانی امروز با حضور مسوولان نمایندگی وزارت خارجه پاکستان در کراچی وارد اسکله بندر کراچی شده و پس از طی ثبت تشریفات ورود اضطراری، تحویل نماینده این سرکنسولگری شدند.

گروه دریانوردان ایرانی با هماهنگی سرکنسولگری کشورمان در کراچی، پس از طی مراحل اداری تحویل و هماهنگی با مقامات ایالتی، اسکان و اقامت در محل مناسب تا روزهای آینده به میهن اسلامی بازمی‌گردند./تسنیم

سازمان بین‌المللی دریانوردی:

بیشتر کشتی‌ها از مسیر تحت کنترل

ایران در تنگه هرمز استفاده می‌کنند

سرویس بین‌الملل

مدیرکل سازمان بین‌المللی دریانوردی ضمن درخواست از شناورها برای خودداری از عبور در مسیرهای تأیید نشده در تنگه هرمز، اعلام کرد که از آغاز بحران فعلی در تنگه هرمز، ۱۴ ملوان کشته شده‌اند.

مدیرکل سازمان بین‌المللی دریانوردی با طرح این ادعا که «دو مسیر برای خروج از تنگه هرمز وجود دارد که یکی تحت کنترل ایران و دیگری تحت کنترل آمریکا و عمان است»، اعلام کرد که تعداد زیادی کشتی شروع به ترک تنگه هرمز کرده‌اند و بیشتر کشتی‌ها از مسیر شمالی تحت کنترل ایران در تنگه هرمز استفاده می‌کنند.

بر اساس این گزارش، مدیرکل سازمان بین‌المللی دریانوردی طی سخنانی گفت: ما از کشتی‌ها می‌خواهیم که ضمن خودداری از عبور در مسیرهای تأیید نشده در تنگه هرمز، ریسک نکنند. ما با طرف‌های متعدد در منطقه همکاری می‌کنیم تا تضمین‌هایی ارائه دهیم که کشتی‌ها مورد تهدید قرار نگیرند.وی در ادامه مدعی شد: ما نتوانستیم در ۴ روز گذشته ۱۵۰ کشتی با ۴۰۰۰ ملوان را از آب‌های آزاد خارج کنیم. بیش از ۶۰۰ کشتی همچنان در تنگه هرمز گرفتار هستند. همچنین از آغاز بحران فعلی در تنگه هرمز، ۱۴ ملوان کشته شده‌اند.این مقام بین‌المللی افزود: ما در حال بررسی هدف قرار گرفتن یک کشتی دیروز پس از عبور از تنگه هرمز از مسیر جنوبی هستیم. ما بر تضمین ایمنی دریانوردان تمرکز داریم و مذاکراتی را برای فعال کردن کريدورهاى تخلیه برگزار کرده‌ایم. ما بر تأمین آب و سوخت برای کشتی‌ها، غذا و کمک‌های پزشکی به دریانوردان سرگردان تمرکز داریم.وی همچنین گفت: ما با مقامات عمان، ایران و ایالات متحده در تماس هستیم و آنها قویاً از ما حمایت می‌کنند./مهـر

◀ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حاجی آباد تصرفات مالکانه وعلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان ویلاک مورد تقاضا به شرح زیرجهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم ویس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد .٪

- سامره رضانی نژاد فرزند تیمور ش ش ۴۹ صادره از بافت ششدانگ یکپایخانه به مساحت ۳۷۹/۳۱ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده دو اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستی علی آباد ملکی احمد علی حاتمى احد از مالکین رسمی.
- سمیرا حسن زاده حاجی آبادی فرزند دادالله ش ش ۲۲۶۷۹صادره از حاجی آباد ششدانگ یکپایخانه به مساحت ۱۴۵/۳۵ متر مربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در محله شوره ای ملکی غلامرضا حسن زاده احد از مالکین رسمی.
- شهناز شهبازی احمدی فرزند غلام ش ش ۳۲۹۹ صادره از بندرعباس ششدانگ یک پایخانه به مساحت ۱۳۸/۱ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در کوچه جهاد ملکی غیب اله جعفری حاجی آبادی احد از مالکین رسمی.
- تابنده مسعودی فرزند بداله ش ش ۷۷۱ صادره از بافت ششدانگ یک پایخانه به مساحت ۲۰۷/۵۷ متر مربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در بی بی دختران ملکی جمعه جعفری احد از مالکین رسمی.
- سودابه کروغلی پور فرزندعلی اکبر ش ش ۲۴۸۰۲۷۵۷۷ صادره از داراب ششدانگ یکپایب خانه به مساحت ۱۵۲/۴۷ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۱۴ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در کوی بی بی دختران ملکی محمد لشکری حاجی آبادی احد از مالکین رسمی.
- نسرتین کریمی ترزجی فرزند جمعه ش ش ۳۹۰۳۸ صادره از بندرعباس ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۴/۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۶ فرعی از ۶ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای تزرج ملکی جمعه کریمی ترزجی احد از مالکین رسمی.
- مجتبی ماندگاری فرزند محمد ش ش ۱۶۱ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۷/۲۵ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۱۴- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی محمد ماندگاری احد از مالکین رسمی
- مجتبی ماندگاری فرزند محمد ش ش ۱۶۱ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت

- ۹۵۴/۷۸ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۱۴- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی محمد ماندگاری احد از مالکین رسمی.
- ۹ - افسانه ماندگاری فرزند محمد ش ش ۵۷۲ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۸/۶۳ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۱۴- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی محمد ماندگاری احد از مالکین رسمی
- ۱۰ -مصطفی ماندگاری فرزند محمد ش ش ۳۱۷۶ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴/۷۱ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۱۴- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی محمد ماندگاری احد از مالکین رسمی
- ۱۱ -رضا ماندگاری فرزند محمد ش ش ۲ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۹۰/۶۸ مترمربع مفروزازپلاک باقیمانده ۱۴ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی محمد ماندگاری احد از مالکین رسمی.
- ۱۲ -هما ماندگاری فرزند غریب ش ش ۴۴۹ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۰/۵۱ مترمربع مفروز ازپلاک باقیمانده ۱۴ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی غریب ماندگاری احد از مالکین رسمی.
- ۱۳ -آمنه ماندگاری فرزند غریب ش ش ۱۸۶ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۷/۵۶ مترمربع مفروز ازپلاک باقیمانده ۱۴ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی غریب ماندگاری احد از مالکین رسمی.
- ۱۴ - کل عنبرماندگاری فرزند غریب ش ش ۶ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۲/۷۵ مترمربع مفروز ازپلاک باقیمانده ۱۴ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی غریب ماندگاری احد از مالکین رسمی.
- ۱۵ - عسکر ماندگاری فرزند عوض ش ش ۲ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۹/۷۶ مترمربع مفروز ازپلاک باقیمانده ۱۴ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی غریب ماندگاری احد از مالکین رسمی.
- ۱۶-عسکر ماندگاری فرزند عوض ش ش ۲ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۵۸/۸۳ مترمربع مفروز ازپلاک باقیمانده ۱۴ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی غریب ماندگاری احد از مالکین رسمی.
- ۱۷ - غلامشاه ماندگاری فرزند غریب ش ش ۶ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۷/۷۷ مترمربع مفروز ازپلاک باقیمانده ۱۴ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج ملکی غریب ماندگاری احد از مالکین رسمی.
- ۱۸ -غلامشاه ماندگاری فرزند غریب ش ش ۶ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت

تاریخ انتشار نوبت اول :یکشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳

شماره : ۱۹ / ۱۷۰۴۲/الف مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

داریوش آرمیون -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان حاجی آباد