

معاون سیاسی وزارت خارجه عربستان و وزیر امور خارجه ترکیه در تهران

ترافیک رایزنی‌های دیپلماتیک

مرضیه مستاجری

کارشناس ارشد روابط بین الملل



تهران روز یکشنبه ۳۰ نوامبر شاهد تحرکات دیپلماتیک سطح بالایی بود؛ سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه، در یک روز فشرده ابتدا میزبان سعود بن محمد الساطی، معاون سیاسی وزارت خارجه عربستان و سپس پذیرای هاکان فیدان، وزیر امور خارجه ترکیه، بود. این دیدارهای همزمان، در راستای سیاست «همسایگی اول» ایران انجام شد و بر تقویت روابط دوجانبه، رایزنی درباره تحولات کلیدی منطقه‌ای و تلاش برای ایجاد یک معماری جدید در خاورمیانه متمرکز بود. هاکان فیدان، وزیر امور خارجه ترکیه، در دیدار با عباس عراقچی، همتای ایرانی خود، پس از مذاکرات سطح بالا در پایتخت ایران، تأکید کرد که آنکارا و تهران به دنبال گسترش قابل توجه همکاری در زمینه تجارت، انرژی، مدیریت مرزها و امنیت منطقه‌ای هستند.

این نخستین سفر یک وزیر خارجه به ایران بعد از گذشت ۵ ماه از جنگ ۱۲ روزه است. در آغاز کنفرانس مطبوعاتی مشترک، وزیر امور خارجه ایران، از هاکان فیدان و هیئت همراه استقبال و خاطرنشان کرد که ایران و ترکیه «نه تنها دو کشور همسایه، بلکه دو ملت دوست و برادر با پیوندهای عمیق تاریخی، مذهبی و فرهنگی هستند». آنکارا و تهران برنامه‌هایی را برای تقویت تجارت، ارتقای گذرگاه‌های مرزی، هماهنگی در مورد مهاجرت و مقابله با بحران‌های منطقه‌ای ترسیم و در عین حال بر مخالفت مشترک خود با سیاست‌های اسرائیل تأکید کردند.

اسرائیل بزرگترین تهدید برای ثبات در خاورمیانه

در مورد مسائل منطقه‌ای، فیدان گفت که هر دو کشور، اسرائیل را «بزرگترین تهدید برای ثبات در خاورمیانه» می‌دانند و به وضعیت غزه، تنش‌ها در لبنان و سوریه و نگرانی‌های گسترده‌تر در مورد «سیاست‌های توسعه‌طلبانه» اسرائیل اشاره کرد. وی با درخواست فشار جهانی بیشتر برای حفظ امنیت منطقه‌ای، گفت: «جامعه بین‌المللی باید به مسئولیت‌های خود عمل کند»، او همچنین حمایت آنکارا از تلاش‌های دیپلماتیک با هدف پایان دادن به جنگ روسیه و اوکراین را مطرح کرد. دولت اردوغان طی ماه‌های اخیر به شدت علیه دولت اسرائیل موضع‌گیری کرد و روابط آنکارا-تل‌آویو به شدت به تیرگی گرایید تا جایی که تل‌آویو با اعزام نیروی نظامی ترکیه به غزه در قالب نیروهای بین‌المللی در این منطقه، مخالفت کرد. سران اسرائیل و ترکیه نیز در ماه‌های اخیر و همزمان با جنگ غزه، علیه یکدیگر تندترین سخنان را مطرح کردند. ترکیه همچنین در اعتراض به جنگ خونین اسرائیل علیه غزه، همه روابط اقتصادی با اسرائیل را متوقف کرد. این در حالی است که ترکیه از جمله معدود دولت‌های منطقه است که از دهه‌ها قبل اسرائیل را به رسمیت شناخت و با آن روابط سیاسی دیپلماتیک برقرار کرد.

علی‌رغم عضویت ترکیه در ناتو و هم‌پیمانی با آمریکا و کشورهای غربی، اما همچنان از نگاه اسرائیلی‌ها، یک تهدید به شمار می‌آید.

مبارزه با مهاجرت نامنظم

فیدان همچنین گفت که ترکیه و ایران در مورد گام‌های هماهنگ برای مقابله با مهاجرت نامنظم از افغانستان گفتگو کردند و خواستار همکاری ملموس برای رسیدگی به چالشی شدند که منطقه وسیع‌تری را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

تمرکز بر اقتصاد و زیرساخت‌ها

محورهای اصلی این دیدار شامل تقویت همکاری‌های اقتصادی و زیرساختی بود؛ **هدف‌گذاری تجاری**؛ دو کشور دستیابی به حجم تجاری ۳۰ میلیارد دلاری را هدف‌گذاری کرده‌اند، در حالی که این رقم تا اکتبر ۲۰۲۵ حدود ۶.۵ میلیارد دلار باقی مانده است. **همکاری‌های انرژی و حمل‌ونقل**؛ وزیر خارجه ایران آمادگی تهران را برای تمدید قرارداد گاز، توسعه همکاری‌ها، ایجاد مناطق آزاد مشترک و تسریع در اتصال راه‌آهن دو کشور اعلام کرد. **پروژه‌های مرزی**؛ اتصال خط‌آهن دو کشور در منطقه چشم‌ثریا-آل‌رلیک مورد توافق قرار گرفت و همچنین بحث افتتاح چهارمین گذرگاه مرزی و بازارچه‌های مرزی برای افزایش مراودات اقتصادی مطرح شد. فیدان در چهارمین سفر خود به تهران به عنوان وزیر امور خارجه گفت: «کشورهای ما جمعیت زیادی دارند، روابط نزدیک و تجارت بالایی دارند، اما تجارت ما باید کارآمدتر باشد.» عراقچی در مورد روابط اقتصادی خاطرنشان کرد که اگرچه تجارت بین دو کشور در حال رشد است، اما هنوز به هدف مورد نظر نرسیده است. او گفت هر دو طرف توافق دارند که روابط اقتصادی همچنان بسیار کمتر از پتانسیل موجود است.

مسائل هسته‌ای و لغو تحریم‌های ایران
دیپلمات ارشد ترکیه تأکید کرد که آنکارا «در چارچوب قوانین بین‌المللی به حمایت از ایران ادامه خواهد داد.» هاکان فیدان، اظهار داشت که مسائل مربوط به برنامه هسته‌ای ایران باید از طریق گفتگو حل و «تحریم‌های ناعادلانه» مرتبط به آن باید لغو شود.

خواسته مشترک ایران و ترکیه؛ پایان کشتار در غزه

در یک کنفرانس مطبوعاتی مشترک در تهران، ایران و ترکیه وضعیت غزه را در مرکز مذاکرات خود قرار دادند. وزیر امور خارجه ایران، هشدار داد که نقض مکرر آتش‌بس در غزه

شرق ترکیه استقبال کرد و فیدان گفت که در مراسم افتتاحیه در کنار عراقچی شرکت خواهد کرد. هم اکنون، ایران در ترکیه علاوه بر سفارت در آنکارا، در سه شهر استانبول، ترابزون و ارزنه روم، کنسولگری دارد. ترکیه هم علاوه بر سفارت در تهران، سه کنسولگری این کشور در سه شهر مشهد، تبریز و ارومیه فعال هستند. بعد از استانبول، شهر وان، پررفت و آمدترین شهر ترکیه برای مسافران ایرانی است.

این شهر که در نزدیکی شهر مرزی خوی در استان آذربایجان غربی قرار دارد به ویژه در تعطیلات نوروز، یار و تابستان، میزبان شمار زیادی از گردشگران و مسافران ایرانی است. به گفته عراقچی، این امر «لایه جدیدی از ظرفیت را به روابط دوجانبه اضافه می‌کند» و همکاری بین استان‌های مرزی هر دو کشور را تقویت می‌کند.

علاوه بر این، هاکان فیدان پس از دیدار با همتای خود، با مقامات ارشد ایرانی از جمله «مسعود پزشکیان»، رئیس‌جمهور، «محمدباقر قالیباف»، رئیس مجلس شورای اسلامی، و «علی لاریجانی»، دبیر شورای عالی امنیت ملی، دیدار و رایزنی کرد.

تأکید رئیس جمهور ایران بر وحدت اسلامی

مسعود پزشکیان، در دیدار با هاکان فیدان، به پیشینه تاریخی، فرهنگی و برادرانه روابط دو کشور اشاره کرد. وی این روابط را ریشه‌دار، اصیل و دارای پتانسیل گسترده برای توسعه توصیف کرد و افزود: «اگر کشورهای اسلامی در چارچوب اراده واحد، مبتنی بر همبستگی، همکاری و تبادل تجربیات عمل کنند، هیچ قدرتی قادر به ایجاد مشکل برای ملت‌های مسلمان نخواهد بود».

رئیس جمهور ایران با تأکید بر حساسیت شرایط کنونی جهان اسلام اظهار داشت: «در زمانی که دشمنان مشترک ملت‌های مسلمان به دنبال افزایش فشار هستند، انتظار می‌رود کشورهای اسلامی شرایط را برای یکدیگر تسهیل کرده و از پیچیده‌تر کردن مسائل خودداری کنند. ایران و ترکیه برادرند و توسعه روابط آن‌ها ضروری است. ما معتقدیم که تجارت، علم و همچنین فرهنگ، توریسم و سلاح هرگز از مرزها عبور نخواهند کرد».

ایران با انجام روابط گسترده با همسایگان خود و ایجاد نقش در منطقه نشان می‌دهد که علی‌رغم تحریم‌های ناعادلانه غرب و آمریکا و تلاش آن‌ها برای منزوی کردن ایران و به چالش کشیدن قدرت منطقه‌ای تهران، نمی‌تواند قدرت و نفوذ ایران را نادیده گیرد.

رویکرد ایران به سیاست همسایگی، ضرورت‌های سیاسی و امنیتی، نیاز به هماهنگی در مرزها، نقش حیاتی مسیرهای ترانزیتی، همکاری و مشورت برای ثبات و امنیت منطقه‌ای و اهمیت گفت‌وگوهای سیاسی در شرایط پرتنش منطقه، همگی در رابطه با تقویت منطق «ژئوپولیتیک پایدار» در مناسبات ایران و همسایگانش کمک‌کننده است.

بنابراین، دیدار سران و مقام‌های عالی‌رتبه و تداوم تماس‌های دیپلماتیک را بنیاد رویدادی قطعی، بلکه باید بخشی از الگوی پایداری دانست که در آن، ایران و ترکیه می‌کوشند همکاری را در حوزه‌های حیاتی حفظ و توسعه بخشند.

میزخبر

مجلس ایران در گذار زمان

فراز و فرودهای جایگاه منتخبان ملت در نظام سیاسی

مجلس یا پارلمان، در نظام‌های سیاسی عصر مدرن، نماد مردم‌سالاری و تجلی اراده‌ی ملت در اداره‌ی امور عمومی است. بر اساس قانون اساسی هر کشور،

مردم در بازه‌های زمانی مشخص، نمایندگان حوزه‌های انتخابیه خود را برمی‌گزینند تا در مجلسی ملی گرد هم آیند و به قانون‌گذاری و سیاست‌گذاری در عرصه‌های مختلف بپردازند. مجلس، بر مبنای اصل تفکیک قوا، به عنوان یکی از ارکان سه‌گانه، در تقسیم و مهار قدرت قوه مجریه عمل می‌کند و بدین ترتیب، حضوری غیرمستقیم اما حیاتی برای مردم در ساختار حکمرانی فراهم می‌سازد. در ایران نیز مجلس با همین خرد و هدف بنیان نهاده شد تا نخستین نهاد مدرن و رسمی منتخب مردم در تاریخ ایران باشد که بر عملکرد قوه مجریه نظارت می‌کند و آن را محدود می‌سازد. نگاهی به مناسبت نام‌گذاری «روز مجلس» که مقارن با شهادت آیت‌الله مدرس است، این فلسفه را آشکارتر می‌نماید. این روحانی و نماینده مجلس شورای ملی در دوران قاجار و پهلوی، به دلیل مخالفت با استبداد رضاخان به شهادت رسید و نامش به عنوان نماد مبارزه‌ی مجلس در راه تجلی اراده‌ی مردم، در تاریخ ایران ماندگار شد. پس از انقلاب اسلامی و استقرار نظام جمهوری اسلامی، مجلس در قالب «مجلس شورای اسلامی» به جایگاه اصلی خویش؛ یعنی نمایندگی آحاد مردم، بازگشت تا بار دیگر شاهد مشارکت فعال مردم در سرنوشت سیاسی کشور باشیم. با این حال، جایگاه و نقش مجلس شورای اسلامی در دهه‌های پس از انقلاب، فراز و نشیب‌های فراوانی را تجربه کرده و به نظر می‌رسد در ادوار اخیر، به دلایلی چند، با تنزل نسبی مواجه شده است.

ضعف ساختارهای حزبی و عدم شکل‌گیری نظام حزبی کارآمد

بدون شک یکی از مهم‌ترین دلایل ضعف مجلس در ایران، نبود ساختارهای حزبی قدرتمند و فراگیر است. این ضعف، مختص دوره‌ای خاص نبوده و در تاریخ معاصر ایران ریشه دارد. نبود پیشینه‌های تاریخی لازم و ویژگی‌های خاص ساختارهای سیاسی، اجتماعی و اقتصادی، از موانع اصلی شکل‌گیری احزاب توانمند در ایران محسوب می‌شوند. از جمله می‌توان به عدم اقبال عمومی گسترده و پایدار به احزاب اشاره کرد که مانع از ایجاد رابطه‌ای پیوسته، مستمر و مبتنی بر اعتماد بین احزاب و مردم شده است. در پی این وضعیت، در زمان انتخابات، معیارهای انتخاباتی مردم نیز تغییر می‌کند. به جای توجه به برنامه‌ها و ایدئولوژی احزاب که نمایانگر جهت‌گیری‌های کلان سیاسی و اقتصادی نامزدهاست، معیارهایی مانند ویژگی‌های شخصی یا ارتباطات فردی و قومی ملاک انتخاب قرار می‌گیرد. این امر ممکن است منجر به انتخاب نمایندگانی شود که مواضع و دیدگاه‌های دقیق آنان در مسائل مهم کشوری برای رای‌دهندگان چندان روشن نیست.

حضور کم‌رنگ شخصیت‌های برجسته سیاسی و دانشگاهی

در سال‌های اخیر، به دلیل دشواری‌های معیشتی و همچنین مسائلی مانند ردصلاحیت‌های گسترده، مشارکت عمومی، هم در سطح داوطلبان نمایندگی و هم در سطح رای‌دهندگان، کاهش محسوس داشته است. در کشورهایی که مجلس از جایگاهی رفیع و اثرگذار برخوردار است، همواره شاهد حضور پررنگ چهره‌های شاخص سیاسی و نخبگان علمی در جایگاه نمایندگی مردم هستیم. اما کاهش مشارکت، به کم‌رنگ شدن حضور این چهره‌ها در مجلس شورای اسلامی انجامیده است. امروزه، تنها در مواردی معدود، شاهد پیگیری قاطع خواسته‌های اساسی مردم توسط نمایندگان مجلس هستیم و گاه این نقش به فعالان خارج از نهادهای رسمی واگذار شده است. این عامل، تأثیری چشمگیر در تنزل جایگاه و اعتبار مجلس داشته است.

تصویب قوانین در تقابل با خواست عمومی

از دیگر دلایل اصلی تنزل جایگاه مجلس، تصویب قوانینی است که با خواست و مطالبه عمومی بخش‌های وسیعی از جامعه همخوانی ندارد. این مسئله گاه تا آنجا پیش رفته که اجرای برخی مصوبات، با مقاومت گسترده مردم روبرو شده و نهادهای اجرایی و نظارتی را وادار به توقف یا تعدیل آن کرده است. باید توجه داشت که مجلس، نماد و تجلی‌گاه خواسته‌ها و اراده ملت است و جایگاه خود را از رای و اعتماد مردم می‌گیرد. اگر مردم احساس کنند این نهاد به دغدغه‌های آنان بی‌اعتناست، به تدریج نسبت به آن بدبین می‌شوند. این بدبینی می‌تواند به کل نظام سیاسی سرایت کند، چرا که نهادهای که می‌بایست تجلی بخش خواسته‌های مردم باشد، در انجام این رسالت به درستی عمل نمی‌کند. هرچند شکل‌گیری نهاده‌ها و شوراهای موازی با اختیارات قانون‌گذاری، به عنوان عاملی مهم در تهدید جایگاه مجلس ارزیابی می‌شود، اما عوامل دیگری مانند ضعف نهاد حزب، کاهش حضور شخصیت‌های برجسته و تصویب قوانین ناهمخوان با افکار عمومی نیز در این روند بسیار تأثیرگذار بوده‌اند. تأکید بر این نکته ضروری است که مجلس، نماد و تجلی اراده ملت در ساختار سیاسی است و تنزل جایگاه آن، نه به سود مردم است و نه به صلحت نظام سیاسی.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یکباب مغازه خدماتی تحت پلاک ۷۴۲۴ فرعی مجزی شده از پلاک ۵۸۶۶ فرعی از ۵۶۲۱ اصلی کیش واقع در شهرک صدف فاز ۴ قطعه ۲۸ تفکیکی بدوا به نام شرکت بهسازان کیش (سهامی خاص) ثبت و صادر گردید سپس شش‌دانگ برابر سند قطعی ۲۳۶۸۶ مورخ ۸۷/۰۱/۱۴ دفترخانه ۲۰ کیش به نام جاوید نوذری انتقال قطعی یافته و سپس برابر مستند شماره ۱۳۵۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۰۵/۲۱ دفترخانه ۳۸ کیش در رهن بانک اقتصاد نوین شعبه مرکز تجاری کیش می باشد اینک آقای رحمن غنمی به عنوان وکیل مالک آقای جاوید نوذری برابر وکالتنامه شماره ۶۷۱۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ دفترخانه ۸۱ خنج برابر درخواست وارده به شماره ۸/۸۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ منضم به دو برگ استشهادیه اظهار داشته سند مالکیت موکل خود به شماره ۴۶۸۸۴۱ الف ۸۵ بدلیل جابجائی مفقود گردیده است لذا بااستناد ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر شخص مدعی مالکیت و یا سند معامله پلاک مرقوم نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به همراه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و در صورت عدم اعتراض و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله در ظرف مدت مقرر قانونی اداره ثبت اقدام به صدور المثنای سند مالکیت و خواهد نمود. ضمنا با توجه به بازداشت به شماره دستور ۸/۱۲۶۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۶ صادره از واحد اجرای ثبت کیش برابر گواهی اجرای ثبت وارده شماره ۸/۱۱۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ رعایت حق تقدم بازداشت کننده مقدم در راستای اجرای تشریفات ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت محفوظ می باشد.

◀ **محمد اسلامی موحد-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیش ۱۴۱م الف**

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یکباب مغازه خدماتی تحت پلاک ۷۴۲۵ فرعی مجزی شده از پلاک ۵۸۶۶ فرعی از ۵۶۲۱ اصلی کیش واقع در شهرک صدف فاز ۴ قطعه ۲۸ تفکیکی بدوا به نام شرکت بهسازان کیش (سهامی خاص) ثبت و صادر گردید سپس شش‌دانگ برابر سند قطعی ۲۳۶۸۵ مورخ ۸۷/۰۱/۱۴ دفترخانه ۲۰ کیش به نام جاوید نوذری انتقال قطعی یافته و سپس برابر مستند شماره ۱۳۵۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۰۵/۲۱ دفترخانه ۳۸ کیش در رهن بانک اقتصاد نوین شعبه مرکز تجاری کیش می باشد اینک آقای رحمن غنمی به عنوان وکیل مالک آقای جاوید نوذری برابر وکالتنامه شماره ۶۷۱۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ دفترخانه ۸۱ خنج برابر درخواست وارده به شماره ۸/۸۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ منضم به دو برگ استشهادیه اظهار داشته سند مالکیت موکل خود بدلیل جابجائی مفقود گردیده است لذا بااستناد ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر شخص مدعی معامله با وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله پلاک مرقوم نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به همراه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و در صورت عدم اعتراض و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله در ظرف مدت مقرر قانونی اداره ثبت اقدام به صدور المثنای سند مالکیت خواهد نمود. ضمنا با توجه به بازداشت به شماره دستور ۸/۱۲۶۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۶ صادره از واحد اجرای ثبت کیش برابر گواهی اجرای ثبت وارده شماره ۸/۱۱۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ رعایت حق تقدم بازداشت کننده مقدم در راستای اجرای تشریفات ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت محفوظ می باشد.

◀ **محمد اسلامی موحد-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیش ۱۴۱م الف**

از رشد غیرمنطقی تا سقوط ناگهانی قیمت‌ها؛

حباب اقتصادی؛ تعارض ارزش و انتظار

مرتضی فاخری

دکتری مدیریت بازرگانی



حباب اقتصادی یکی از پدیده‌های پیچیده و مهم در علم اقتصاد است که می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای سرمایه‌گذاران، تولیدکنندگان و کل اقتصاد کشورها داشته باشد. این پدیده زمانی رخ می‌دهد که قیمت یک دارایی یا کالا به شکل غیرمنطقی و فراتر از ارزش ذاتی و بنیادی آن افزایش یابد. حباب اقتصادی در واقع نتیجه انتظارات غیرواقعی و رفتار هیجانی بازیگران بازار است که به شکل جمعی موجب رشد قیمت‌ها می‌شود، در حالی که ارزش واقعی آن دارایی چنین جهشی را توجیه نمی‌کند. به عبارت دیگر، قیمت دارایی در یک حباب اقتصادی نه بر اساس منطق اقتصادی بلکه بر اساس انتظار سود سریع و جمعی تعیین می‌شود.

تاریخچه حباب‌ها در اقتصاد جهانی نشان می‌دهد که این پدیده همواره با پیامدهای منفی جدی همراه بوده است. یکی از مشهورترین نمونه‌ها، حباب گل لاله در هلند قرن هفدهم است. در آن دوره، قیمت پیاز گل لاله به طور غیرقابل‌تصورى افزایش یافت و افراد حاضر بودند خانه‌ها و دارایی‌های خود را به منظور خرید این پیاز بفروشند. اما زمانی که تقاضا کاهش یافت و هیجان بازار فروکش کرد، قیمت‌ها به شدت سقوط کردند و بسیاری از سرمایه‌گذاران ورشکسته شدند. این مثال تاریخی، در عین سادگی، ماهیت اصلی حباب اقتصادی را نشان می‌دهد: رشد سریع و غیرمنطقی قیمت‌ها و سقوط ناگهانی آن‌ها با پیامدهای اقتصادی و اجتماعی قابل توجه.

در اقتصاد ایران نیز طی دهه‌های اخیر نمونه‌های متعددی از حباب‌های اقتصادی مشاهده شده است که نشان‌دهنده تأثیر عواملی همچون سیاست‌های پولی و مالی، رفتار هیجانی سرمایه‌گذاران و فقدان شفافیت در بازارها است. یکی از مشهودترین نمونه‌ها، حباب در بازار مسکن است. در سال‌های اخیر، افزایش بی‌رویه قیمت مسکن موجب شد که ارزش خانه‌ها به سطحی برسد که نسبت به درآمد خانوارها غیرقابل توجیه باشد. این وضعیت نه تنها دسترسی به مسکن را برای بخش قابل توجهی از جامعه

دشوار کرد، بلکه سرمایه‌گذاری در این بازار را به یکی از پرریسک‌ترین گزینه‌ها تبدیل نمود. تحلیل‌های اقتصادی نشان می‌دهد که بخش عمده‌ای از این حباب ناشی از افزایش نقدینگی، کاهش قدرت خرید مردم و توقع سوددهی سریع در کوتاه‌مدت بوده است. نمونه دیگر حباب اقتصادی در ایران، بازار ارز و به ویژه بازار دلار است. افزایش ناگهانی نرخ ارز در برخی دوره‌ها، به خصوص در دهه ۱۳۹۰، با موجی از هیجان و رفتار جمعی همراه بود. بسیاری از مردم با این انتظار که نرخ دلار همواره افزایش می‌یابد، اقدام به خرید ارز به منظور حفظ ارزش سرمایه خود کردند. این رفتار، که تا حد زیادی هیجانی و ناشی از انتظار سود سریع بود، موجب افزایش بیش از حد قیمت دلار شد، در حالی که ارزش واقعی آن به لحاظ اقتصادی چنین جهشی را توجیه نمی‌کرد. تبعات این حباب، شامل افزایش هزینه‌های واردات، فشار بر تولیدکنندگان داخلی و کاهش قدرت خرید مردم بود.

بازار سهام نیز در ایران نمونه دیگری از حباب اقتصادی است. در سال‌های گذشته، شاخص کل بورس تهران بارها با رشد سریع و غیرمنطقی مواجه شد. یکی از برجسته‌ترین نمونه‌ها، رشد سریع شاخص بورس در سال ۱۳۹۸ و اوایل ۱۳۹۹ بود که بسیاری از کارشناسان آن را ناشی از سیاست‌های دولت در زمینه هدایت نقدینگی و انتظار سود کوتاه‌مدت سرمایه‌گذاران دانستند. این رشد غیرمنطقی موجب شد که ارزش سهام برخی شرکت‌ها به مراتب بالاتر از توانایی واقعی آن‌ها در تولید سود برسد و در نهایت با کاهش اعتماد بازار، بسیاری از سرمایه‌گذاران با زیان‌های شدید مواجه شوند. تحلیل رفتار سرمایه‌گذاران در این دوره نشان می‌دهد که احساسات جمعی و انتظار سود سریع،



مهم‌ترین عوامل شکل‌گیری حباب بوده‌اند و نه تحلیل‌های بنیادی اقتصادی. عوامل متعددی موجب شکل‌گیری حباب‌های اقتصادی در ایران می‌شوند که مهم‌ترین آن‌ها عبارتند از: افزایش نقدینگی، سیاست‌های نامتوازن پولی و مالی، رفتار هیجانی سرمایه‌گذاران و نبود شفافیت و اطلاعات کافی در بازارها. افزایش نقدینگی به دلیل کسری بودجه دولت و استقراض از بانک‌ها و منابع مختلف، موجب شد که بخش عمده‌ای از پول موجود در اقتصاد به سمت بازارهای دارایی‌ها مانند مسکن، ارز و سهام هدایت شود. این امر، بدون توجه به ارزش واقعی دارایی‌ها، رشد غیرمنطقی قیمت‌ها را تسهیل کرد. از سوی دیگر، سیاست‌های نامتوازن و تغییرات ناگهانی قوانین مالیاتی یا مقرراتی در بازارها، موجب افزایش عدم اطمینان و تحریک رفتارهای هیجانی شد.

رفتار هیجانی سرمایه‌گذاران نیز نقش بسیار مهمی در شکل‌گیری حباب‌ها دارد. وقتی جمعی از فعالان اقتصادی انتظار دارند قیمت‌ها به طور مداوم افزایش یابد، بدون تحلیل واقعی از ارزش دارایی، اقدام به خرید می‌کنند. این رفتار جمعی، که به نوعی روانشناسی بازار نیز نامیده می‌شود، می‌تواند رشد غیرمنطقی قیمت‌ها را تسریع کند. نمونه‌های واقعی در بازار مسکن و ارز ایران نشان می‌دهد که غالباً موج اولیه افزایش قیمت، ناشی از تغییرات اقتصادی واقعی است، اما بخش عمده حباب ناشی از رفتار هیجانی و انتظار سود سریع است.

عدم شفافیت و نبود اطلاعات کافی در بازارها نیز عاملی مهم در شکل‌گیری حباب‌هاست. زمانی که سرمایه‌گذاران و فعالان بازار نمی‌توانند ارزش واقعی دارایی‌ها را ارزیابی کنند یا اطلاعات ناقص و نادرست دریافت

می‌کنند، احتمال رشد غیرمنطقی قیمت‌ها افزایش می‌یابد. به عنوان مثال، در بازار مسکن برخی مناطق، نبود اطلاعات دقیق در مورد تعداد معاملات، قیمت‌های واقعی فروش و شرایط عرضه و تقاضا، موجب شد که سرمایه‌گذاران تصور کنند قیمت‌ها در حال افزایش مستمر است و به همین دلیل تقاضای کاذب ایجاد شد.

پیامدهای حباب‌های اقتصادی در ایران نیز قابل توجه و گاه مخرب بوده است. یکی از مهم‌ترین پیامدها، کاهش دسترسی عمومی به دارایی‌های ضروری مانند مسکن است. زمانی که قیمت‌ها به سطح غیرواقعی افزایش می‌یابد، توان خرید بخش عمده‌ای از جامعه کاهش می‌یابد و فاصله طبقاتی اقتصادی عمیق‌تر می‌شود. در بازار ارز و سهام نیز پیامدهای مشابهی مشاهده می‌شود؛ افزایش ناگهانی قیمت‌ها و سپس سقوط آن‌ها، موجب زیان‌های گسترده برای سرمایه‌گذاران خرد و افزایش بی‌اعتمادی به بازارهای رسمی و قانونی می‌شود.

برای جلوگیری یا کاهش اثرات مخرب حباب‌های اقتصادی، سیاست‌گذاران و نهادهای نظارتی نیازمند اتخاذ اقدامات پیشگیرانه و اصلاحی هستند. شفافیت در بازارها، انتشار اطلاعات دقیق و به موقع، کنترل نقدینگی و مدیریت انتظارات سرمایه‌گذاران از جمله راهکارهای موثر در کاهش احتمال شکل‌گیری حباب‌هاست. تجربه کشورهای مختلف نشان داده است که ترکیبی از سیاست‌های پولی محتاطانه، مقررات بازار کارآمد و آموزش مالی به عموم مردم می‌تواند مانع از رشد غیرمنطقی قیمت‌ها و پیامدهای منفی آن شود.

در مجموع، تحلیل حباب‌های اقتصادی در ایران نشان می‌دهد که این پدیده نه تنها نتیجه عواملی مانند نقدینگی و سیاست‌های اقتصادی است، بلکه رفتار جمعی و روانشناسی بازار نیز نقش تعیین‌کننده‌ای دارد. شناخت این عوامل و آگاهی از نحوه شکل‌گیری حباب‌ها، به سرمایه‌گذاران و سیاست‌گذاران کمک می‌کند تا تصمیمات بهتری اتخاذ کنند و از پیامدهای منفی اقتصادی جلوگیری نمایند. بررسی نمونه‌های واقعی در بازار مسکن، ارز و بورس تهران، اهمیت توجه به ارزش ذاتی دارایی‌ها، شفافیت اطلاعات و مدیریت انتظارات را بیش از پیش روشن می‌کند و نشان می‌دهد که حباب اقتصادی، پدیده‌ای چندبعدی است که به تحلیل عمیق اقتصادی و رفتاری نیاز دارد.

میز خبر

معاون استاندار مطرح کرد:

حمایت از فعالان اقتصادی

اولویت برنامه‌های توسعه‌ای هرمزگان

سرویس اقتصادی



معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری هرمزگان گفت: جذب حداکثری تسهیلات مصوب سفر رییس‌جمهور و تسهیل روند پرداخت آن‌ها به واحدهای تولیدی و طرح‌های اشتغال‌زا، از اولویت‌های اصلی این استان در

مسیر توسعه اقتصادی است.

به گزارش صبح‌ساحل، عادل شهرزاد در دوازدهمین نشست کمیته استانی تبصره ۱۸ قانون بودجه و نخستین نشست بررسی تسهیلات مصوب سفر ریاست جمهوری به هرمزگان افزود: هدفمان این است که با جذب این تسهیلات و اجرای طرح‌ها بتوانیم ضمن تقویت رونق تولید، زمینه اشتغال‌زایی و توسعه اقتصادی هرمزگان بهره ببریم. وی با اشاره به تشریح سازوکار تخصیص و پرداخت تسهیلات در این نشست، تصریح کرد: تلاش مجموعه اقتصادی استان بر تسریع در اجرای طرح‌های مشمول و بهره‌مندی حداکثری از منابع مالی اختصاص یافته است. معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری هرمزگان همچنین با بیان اینکه این استان از توانمندی‌ها و ظرفیت‌های گسترده‌ای در بخش‌های مختلف اقتصادی برخوردار است، گفت: استفاده از همه ظرفیت‌ها برای حمایت از سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی، در اولویت برنامه‌های توسعه‌ای هرمزگان قرار دارد.

در ادامه نشست، نمایندگان دستگاه‌های اجرایی و موسسه‌های عامل گزارشی از عملکرد خود در اجرای طرح‌های مصوب تبصره ۱۸ قانون بودجه ارائه کردند.

پایان تانکرهای سیار در مجتمع «سرارود» سیریک؛

۶ روستا به شبکه پایدار آب

متصل شدند

سرویس اقتصادی

مدیرعامل شرکت آب وفاضلاب هرمزگان گفت: طرح آبرسانی به مجتمع سرارود شهرستان سیریک با هدف رفع نیاز آبی ۶ روستای منطقه به بهره‌برداری رسید و آبرسانی سیار با تانکر در این محدوده به پایان رسید.

به گزارش صبح‌ساحل، عبدالحمید حمزه‌پور در آیین آبرسانی به مجتمع سرارود سیریک، با اعلام جزئیات این پروژه اظهار کرد: با اجرای طرح جهاد آبرسانی، ساکنان روستاهای سرارود، همزانگ، گندمی، دوجمیلان، بندگرمان و زمین ملا شهرستان سیریک از نعمت آب آشامیدنی سالم و پایدار برخوردار شدند و آبرسانی سیار به این منطقه به‌طور کامل متوقف شد. وی بیان کرد: پیش از این ۶ روستای مجتمع سرارود به علت عدم وجود هرگونه ظرفیت آب سطحی و زیرزمینی شیرین به سختی و فقط با تانکرهای آبرسانی سیار، آب آشامیدنی و بهداشتی مورد نیازشان تأمین می‌شد که با پایان این عملیات ساکنان روستاها از آب پایدار بهره‌مند شدند. مدیرعامل شرکت آب وفاضلاب هرمزگان اظهار کرد: در راستای تأمین آب پایدار مجتمع سرارود، افزون‌بر ۳۷ کیلومتر لوله‌گذاری انجام شده است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان با اشاره به اینکه با اجرای این پروژه، ۶ روستا با جمعیتی افزون‌بر هزار و ۸۰۰ نفر از آب پایدار بهره‌مند شده‌اند، گفت: برای اجرای خط انتقال و احداث ۱۶ باب حوضچه شیرآلات، اعتباری افزون‌بر هزار میلیارد ریال هزینه شده است.

حمزه‌پور تصریح کرد: آب این مجتمع از خط روانگ و آب‌شیرین کن زیارت تأمین می‌شود و بهره‌برداری از این پروژه نقش شایانی در بهبود پایداری و کیفیت تأمین آب روستای سرارود داشته است.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یکباب مغازه خدماتی تحت پلاک ۷۴۲۹ فرعی مجزی شده از پلاک ۵۸۶۶ فرعی از ۵۶۲۱ اصلی کیش واقع در شهرک صدف فاز ۴ قطعه ۲۸ تفکیکی بدوا به نام شرکت بازرگانی و صنعتی اطلس کیش (سهامی خاص) ثبت و صادر گردید سپس برابر سند انتقال ۲۱۹۰/۱۰ مورخ ۱۳۸۷/۱۰/۱۲ دفترخانه ۲۰ کیش به نام ۱- سیدعلیرضا میرشهبیدی ۲- قاسم نرگسی (هرکدام به نسبت سه دنگ مشاع اعیانی) انتقال یافته و التهای شش‌دانگ برابر سند قطعی ۲۲۷۶۶ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۲۳ دفترخانه ۲۰ کیش به نام جاوید نوذری انتقال قطعی یافته و سپس برابر مستندشماره ۱۳۵۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۰۵/۲۱ دفترخانه ۲۸ کیش در رهن بانک اقتصاد نوین شعبه مرکز تجاری کیش می باشد اینک آقای رحمن غنمی به عنوان وکیل مالک آقای جاوید نوذری برابر وکالتنامه شماره ۶۷۱۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ دفترخانه ۸۱ خنج برابر درخواست وارده به شماره ۸/۸۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ منضم به دو برگ استشهادیه اظهار داشته سند مالکیت موکل خود بشماره ۴۶۸۸۱۳ الف/۸۵ و شماره ۴۶۸۸۱۴ الف/۸۵ بدلیل جابجائی مفقود گردیده است لذا بااستناد ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر شخص مدعی معامله با وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله پلاک مرقوم نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به همراه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و در صورت عدم اعتراض و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله در ظرف مدت مقرر قانونی اداره ثبت اقدام به صدور المثنای سند مالکیت خواهد نمود. ضمناً با توجه به بازداشت به شماره دستور ۸/۱۲۶۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۶ صادره از واحد اجرای ثبت کیش برابر گواهی اجرای ثبت وارده شماره ۸/۱۱۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ رعایت حق تقدم بازداشت کننده مقدم در راستای اجرای تشریفات ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت محفوظ می باشد.

محمد اسلامی موحد-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیش ۱۴۱ م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یکباب مغازه خدماتی تحت پلاک ۷۴۲۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۵۸۶۶ فرعی از ۵۶۲۱ اصلی کیش واقع در شهرک صدف فاز ۴ قطعه ۲۸ تفکیکی بدوا به نام شرکت بهسانان کیش (سهامی خاص) ثبت و صادر گردید سپس شش‌دانگ برابر سند قطع ۲۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۷/۰۲/۲۴ دفترخانه ۲۰ کیش به نام جاوید نوذری انتقال قطعی یافته و سپس برابر مستند شماره ۱۳۵۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۰۵/۲۱ دفترخانه ۲۸ کیش در رهن بانک اقتصاد نوین شعبه مرکز تجاری کیش می باشد اینک آقای رحمن غنمی به عنوان وکیل مالک آقای جاوید نوذری برابر وکالتنامه شماره ۶۷۱۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ دفترخانه ۸۱ خنج برابر درخواست وارده به شماره ۸/۸۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ منضم به دو برگ استشهادیه اظهار داشته سند مالکیت موکل خود بشماره ۵۶۸۸۴۴ الف/۸۵ بدلیل جابجائی مفقود گردیده است لذا بااستناد ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر شخص مدعی معامله با وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله پلاک مرقوم نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به همراه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و در صورت عدم اعتراض و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله در ظرف مدت مقرر قانونی اداره ثبت اقدام به صدور المثنای سند مالکیت خواهد نمود. ضمناً با توجه به بازداشت به شماره دستور ۸/۱۲۶۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۶ صادره از واحد اجرای ثبت کیش برابر گواهی اجرای ثبت وارده شماره ۸/۱۱۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ رعایت حق تقدم بازداشت کننده مقدم در راستای اجرای تشریفات ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت محفوظ می باشد.

محمد اسلامی موحد-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیش ۱۴۱ م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یکباب مغازه خدماتی تحت پلاک ۷۴۲۸ فرعی مجزی شده از پلاک ۵۸۶۶ فرعی از ۵۶۲۱ اصلی کیش واقع در شهرک صدف فاز ۴ قطعه ۲۸ تفکیکی بدوا به نام شرکت بهسانان کیش (سهامی خاص) ثبت و صادر گردید سپس شش‌دانگ برابر سند قطعی ۲۴۱۳۴ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۱۴ دفترخانه ۲۰ کیش به نام جاوید نوذری انتقال قطعی یافته و سپس برابر مستند شماره ۱۳۵۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۰۵/۲۱ دفترخانه ۲۸ کیش در رهن بانک اقتصاد نوین شعبه مرکز تجاری کیش می باشد اینک آقای رحمن غنمی به عنوان وکیل مالک آقای جاوید نوذری برابر وکالتنامه شماره ۶۷۱۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ دفترخانه ۸۱ خنج برابر درخواست وارده به شماره ۸/۸۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ منضم به دو برگ استشهادیه اظهار داشته سند مالکیت موکل خود بشماره ۴۱۱۵۷۷ الف/۸۵ بدلیل جابجائی مفقود گردیده است لذا بااستناد ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر شخص مدعی معامله با وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله پلاک مرقوم نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به همراه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و در صورت عدم اعتراض و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله در ظرف مدت مقرر قانونی اداره ثبت اقدام به صدور المثنای سند مالکیت خواهد نمود. ضمناً با توجه به بازداشت به شماره دستور ۸/۱۲۶۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۶ صادره از واحد اجرای ثبت کیش برابر گواهی اجرای ثبت وارده شماره ۸/۱۱۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ رعایت حق تقدم بازداشت کننده مقدم در راستای اجرای تشریفات ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت محفوظ می باشد.

محمد اسلامی موحد-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیش ۱۴۱ م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یکباب مغازه خدماتی تحت پلاک ۷۴۲۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۵۸۶۶ فرعی از ۵۶۲۱ اصلی کیش واقع در شهرک صدف فاز ۴ قطعه ۲۸ تفکیکی بدوا به نام شرکت بهسانان کیش (سهامی خاص) ثبت و صادر گردید سپس شش‌دانگ برابر سند قطعی ۲۳۶۹۲ مورخ ۱۳۸۷/۱۰/۱۴ دفترخانه ۲۰ کیش به نام جاوید نوذری انتقال قطعی یافته و سپس برابر مستند شماره ۱۳۵۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۰۵/۲۱ دفترخانه ۲۸ کیش در رهن بانک اقتصاد نوین شعبه مرکز تجاری کیش می باشد اینک آقای رحمن غنمی به عنوان وکیل مالک آقای جاوید نوذری برابر وکالتنامه شماره ۶۷۱۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ دفترخانه ۸۱ خنج برابر درخواست وارده به شماره ۸/۸۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ منضم به دو برگ استشهادیه اظهار داشته سند مالکیت موکل خود بدلیل جابجائی مفقود گردیده است لذا بااستناد ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر شخص مدعی معامله با وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله پلاک مرقوم نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به همراه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و در صورت عدم اعتراض و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله در ظرف مدت مقرر قانونی اداره ثبت اقدام به صدور المثنای سند مالکیت خواهد نمود. ضمناً با توجه به بازداشت به شماره دستور ۸/۱۲۶۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۶ صادره از واحد اجرای ثبت کیش برابر گواهی اجرای ثبت وارده شماره ۸/۱۱۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ رعایت حق تقدم بازداشت کننده مقدم در راستای اجرای تشریفات ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت محفوظ می باشد.

محمد اسلامی موحد-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیش ۱۴۱ م الف

✱ صبح ساحل

۴۱ سال از زمانی که «صبح ساحل» نخستین شماره خود را منتشر کرد می‌گذرد؛ چهار دهه‌ای که این روزنامه را به بخشی از حافظه جمعی هرمزگان و یکی از ستون‌های اصلی رسانه‌ای استان تبدیل کرده است. صبح‌ساحل در سال‌هایی متولد شد که رسانه‌داری آسان نبود؛ نه امکانات امروز وجود داشت و نه زیرساخت‌های ارتباطی توسعه‌یافته بود. با این حال، این روزنامه توانست مسیر خود را میان مردم باز کند، به دغدغه‌های آن‌ها گوش دهد و زبان گویای ساحل‌نشینان شود. نسل‌های مختلف خبرنگاران، دبیران، مدیران و توزیع‌کنندگان در شکل‌گیری هویت امروز صبح ساحل نقش داشته‌اند؛ هویتی که بر مردمی‌بودن، پبگیری، شجاعت در بیان و ماندگاری بر پایه صداقت استوار است. اکنون در آستانه چهل‌ویکمین سال انتشار، صبح ساحل همچنان به عنوان یکی از قدیمی‌ترین و معتبرترین رسانه‌های جنوب کشور جریان‌ساز است؛ رسانه‌ای که از تحولات سیاسی، اقتصادی و فرهنگی هرمزگان روایت کرده و در بسیاری از بزنگاه‌ها توانسته صدای مردم باشد. به مناسبت این سالگرد، گفت‌وگویی انجام داده‌ایم با یکی از چهره‌های باسابقه و همراهان دبیرین این روزنامه تا نگاه یک پیشکسوت را درباره مسیر طی‌شده، چرایی ماندگاری، نقش مردم و آینده رسانه بشنویم. در ادامه متن کامل این گفت‌وگو با حجت‌الاسلام محمد ذاکری، پیشکسوت روزنامه صبح ساحل را می‌خوانید.



✱ از شروع آشنایی‌تان با صبح ساحل برابمان بگویید.

بسم‌الله‌الرحمن‌الرحیم. ابتدا چهلمین سالگرد انتشار صبح ساحل را به همه دست‌اندرکاران، بانیان آن به‌ویژه خانواده مرحوم کرمی و فرزندان‌شان که امروز بار این مجموعه را بر دوش دارند، تبریک می‌گویم. آشنایی من با صبح ساحل به دهه ۶۰ برمی‌گردد؛ زمانی که در تهران درس می‌خواندم. یک روز در نمازجمعه آقای کرمی را دیدم و همان‌جا یادداشتی نوشتم که «من تهران دانشجو هستم، لطفاً روزنامه را برایم ارسال کنید». از همان زمان، صبح ساحل به صورت پستی و رایگان به دست ما می‌رسید و ما جمعی از دانشجویان هرمزگانی در مدرسه عالی شهید مطهری آن را می‌خواندیم و به دیگران هم می‌دادیم تا ببینند استان ما نشریه دارد. از همان دهه ۶۰ این ارتباط شروع شد و همچنان ادامه پیدا کرد.

✱ سرویس فرهنگی

معاون میراث فرهنگی اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی هرمزگان گفت: نمایشگاه سیار «موزه عروسک‌های ملل و فرهنگ ایران» با استقبال چشمگیر کودکان و خانواده‌ها در موزه مردم‌شناسی خلیج فارس بندرعباس گشایش یافت.

به گزارش صبح ساحل، سپهر زارعی در آیین گشایش این نمایشگاه افزود: این نمایشگاه آموزشی فرهنگی از دهم آذرماه تا ۱۵ آذرماه ۱۴۰۴، با حضور گسترده علاقه‌مندان و با هدف آشنایی نسل جوان با تنوع فرهنگی ایران و جهان، برپا شده است. وی این رویداد را نمونه‌ای موفق از مشارکت نهادهای مردم‌نهاد در ترویج آموزش فرهنگی دانست و بیان کرد: این نمایشگاه با همکاری جمعیت دوستداران کودک، فرصت ارزشمندی را

نگاهی به چهار دهه فعالیت صبح ساحل در گفت‌وگو با پیشکسوت روزنامه؛

روایت ماندگاری



اما همچنان خودم را عضوی از خانواده صبح ساحل می‌دانم.

✱ آینده روزنامه‌نگاری در ایران را چطور می‌بینید؟

آینده روزنامه‌نگاری در کشور، تاریک، مبهم و نگران‌کننده است. متأسفانه به فعالیت‌های فرهنگی و اطلاع رسانی به عنوان کاردسته چندان نگاه می‌شود. می‌خواهند استقلال و توان رسانه را بگیرند، در حالی که رسانه یکی از ارکان مهم دموکراسی بوده و هرچه کم رنگ‌تر

توسعه پایدار چهار رکن دارد: اقتصاد، سیاست، امنیت، فرهنگ و مهم‌تر از همه اینکه بنیان همه این‌ها فرهنگ است. خیلی مهم است که این چهار رکن متوازن پیش برود در این صورت جامعه به توسعه می‌رسد. فرهنگ شاکله اصلی و رگ حیاتی توسعه و پیشرفت است. ایران یک کشور فرهنگی است؛ انقلاب فرهنگی بوده و دین مادی‌نی فرهنگی است لذا باید نگاه اول سیاست‌گذاران فرهنگی باشد. اگر فعالیت اقتصادی، سیاسی یا امنیتی «پیوست فرهنگی» نداشته باشد، ناقص می‌ماند و نتیجه نمی‌دهد؛ همان چیزی که امروز در بسیاری از پروژه‌ها دیده می‌شود. یکی از مهم‌ترین ابزارهای توسعه فرهنگی نیز کتاب، نشریات و رسانه‌ها هستند.

✱ اگر پیشنهادی برای بهبود عملکرد صبح ساحل داشته باشید، چیست؟

مهم‌ترین نکته این است که روزنامه پیوسته مردمی بماند و خودش را از مردم جدا نکند. با شجاعت دغدغه‌های مردم را بیان کند؛ حلقه وصل میان مردم و حکومت باشد و البته جانب مردم را پررنگ‌تر بگیرد. گرچه باید جانب دولت و حکومت را هم گرفت اما آن سبقه‌ی مردمی قوی‌تر باشد، بهتر است. روزنامه‌نگاری کار برپرسی‌کی است؛ به عنوان یک کار ارزشمند به آن نگاه کنید. نگاه کارمندی در روزنامه‌نگاری جایگاهی ندارد. کار قلم و آثار قلم ارزشمند است. روزنامه‌نگاری، خدمت به مردم و سیستم است، به کارتان به عنوان عبادت نگاه کنید. یکی از ویژگی‌های مثبت صبح ساحل، وفاداری و ماندگاری نیروهاست. افرادی هستند که ۲۰ یا ۳۰ سال است در این مجموعه کار می‌کنند و این نشان‌دهنده امنیت و صمیمیت در این خانواده رسانه‌ای است.

✱ سخن پایانی

امیدوارم صبح ساحل همیشه صبح ساحل باشد یعنی صدای مردم ساحل‌نشین بماند و زبان گویای هرمزگان باشد. من خود را عضوی از خانواده بزرگ صبح‌ساحل می‌دانم و همیشه از این رسانه حمایت خواهم کرد.

✱ گفت‌وگو

«علی علامه‌زاده»، چهره سیاسی هرمزگان:

صبح ساحل الگوی استفاده از فرصت‌ها

✱ سرویس فرهنگی



«علی علامه‌زاده» چهره سیاسی هرمزگان، به مناسبت چهلمین سالگرد انتشار روزنامه صبح ساحل، این رسانه را نمونه‌ای موفق در عرصه رسانه‌های محلی معرفی کرد که توانسته همزمان با پیشرفت فناوری‌های نوین ارتباطی، فرآیندهای تعاملی و کانال‌های ارتباطی مؤثر ایجاد کند و اثرگذاری مطلوبی در جامعه داشته باشد. او تأکید کرد که نگاه آینده‌نگرمدیران صبح ساحل، خصوصاً در سال‌های اخیر، سبب شده تا این روزنامه فاصله خود را با رسانه‌های سراسری کاهش دهد و بر اساس اعلام وزارت ارشاد، به عنوان نماینده استان هرمزگان در رتبه نخست رسانه‌های کشور قرار گیرد. علامه‌زاده، چهره سیاسی هرمزگان، به مناسبت چهلمین سالگرد انتشار روزنامه صبح ساحل، این رسانه را الگویی موفق در عرصه رسانه‌های محلی معرفی کرد. وی با اشاره به تغییرات و به روز بودن رسانه صبح ساحل گفت: «یکی از مولفه‌های اصلی در مدل تعالی رسانه، تغییر الگوهای ارتباطی است چرا که فناوری‌های نوین ارتباطی بر کلیه فعالیت‌های اجتماعی افراد جامعه اثر می‌گذارد، در این بین به نظرم مجموعه رسانه‌ای صبح ساحل توانسته، همزمان با پیشرفت فناوری‌های جدید، در ایجاد فرآیند تعاملی و شکل دهی کانال‌های ارتباطی، موفق عمل کند و نتیجه آن اثرگذاری مطلوب در جامعه است که شاهد آن هستیم. نکته دوم اینکه به نظر می‌رسد سیر تفکری و آینده‌نگری قابل قبولی در سطح تصمیم‌گیری مدیران صبح ساحل خصوصاً در سال‌های اخیر شکل گرفته که هدف آن قرار گرفتن در بین روزنامه‌های تراز کشور است و با کم کردن فاصله روزنامه‌های محلی و سراسری می‌بینیم که طی چند دوره متوالی و بر اساس اعلام وزارت ارشاد این روزنامه به عنوان نماینده استان هرمزگان در رتبه یک رسانه‌های کشور جایگاه خوبی دارد.» علامه‌زاده در پاسخ به اینکه صبح‌ساحل چه میزان در طرح دغدغه‌های هرمزگانی‌ها موفق بوده است، گفت: «برای پاسخ به این سوال باید در ذهن داشته باشیم که بیان درست دغدغه مردم نیازمند این است که شما در پس تمام فعالیت‌های ذهنی و عملی خودتان به لحاظ درونی دغدغه فرهنگ‌سازی و نگاه اجتماعی داشته باشید و این مطلب همان ویژگی است که از ابتدای امری که بنیان روزنامه صبح ساحل توسط مرحوم قاسم کرمی قرار داده شد در رفتار ایشان قابل مشاهده بود و در این راه بسیار تلاش کردند. من بسیار خوشحال هستم که این نگاه ارزشمند امروز در فرزندان و خانواده حاج قاسم کرمی تعمیق یافته و در توسعه فرهنگی ایفای نقش می‌کنند.»

وی در بخش دیگری اضافه کرد: «رسانه‌ها به عنوان یکی از اصلی‌ترین ارکان اطلاع‌رسانی باید به دنبال جلب اعتماد عمومی از طریق رعایت عدالت در محورهای مختلف سیاست‌گذاری و عملیاتی باشند، عدالت رسانه‌ای وقتی محقق می‌شود که رسانه بر مدار بازنمایی حقایق و به صورت شفاف حرکت کند. وقتی یک رسانه مثل صبح ساحل از طرف مخاطبین و جامعه هدف پذیرفته می‌شود و در بازه زمانی حضورش سعی کرده در خط اعتدال قرار گیرد نمایانگر این است که به تحقق این آرمان نزدیک شده است. یکی از مشکلات رسانه‌های کشور مرکز محوری و تفکر القایی مبنی بر انباشت امکانات در پایتخت است. رسانه‌هایی مثل صبح ساحل الگویی هستند که ضمن استفاده از فرصت‌ها توانسته‌اند به سهم خود این تفکر را تغییر دهند و می‌توانند با ادامه فعالیت اصولی علاوه بر تغییر نگاه مدیران رسانه‌ای کشور نسبت به رسانه‌های محلی و منطقه‌ای، توزیع فرصت‌ها و امکانات به سایر مناطق کشور را از مسئولین ارشد مطالبه نمایند.»

چهره سیاسی تاثیرگذار استان تأکید کرد: «با بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و توانایی افراد روزنامه‌نگاران و دست‌انکاران مجموعه برای حفظ هویت فرهنگی، ترویج فرهنگ بومی و شناساندن ظرفیت‌های مغفول مانده فرهنگی و اقتصادی استان هرمزگان بیشتر تلاش کنید.»

علامه‌زاده در پایان گفت: «حضور در کار رسانه‌ای امکان و ظرفیتی بسیار ارزشمند برای بیان واقعیت و آگاهی بخشی به جامعه است، این فرصت را قدر بدانید و با بهره‌گیری از متغیرهایی مثل فرهنگ سازی، آموزشی و سیاسی در مسیر ثبت حقیقت ثابت قدم باشید.»

✱ ادامه یادداشت از صفحه...

در چهار دهه گذشته، روزنامه بارها نقش «آینه» را برای جامعه ایفا کرده است؛ آینه‌ای که مشکلات و ظرفیت‌ها را بی‌اغراق منعکس کرده است. چه بسیار موضوعاتی که برای نخستین بار از طریق صفحات صبح ساحل به گوش مسئولان رسید؛ چه بسیار پروژه‌هایی که با گزارش‌ها و تیتیرهای این روزنامه به جریان افتاده یا سرعت گرفته‌اند. رسانه زمانی ارزشمند می‌شود که بتواند اثر بگذارد، و اثرگذاری بدون پایمردی ممکن نیست.

اما اگر بخواهیم مهم‌ترین ویژگی چهل سالگی صبح ساحل را توصیف کنیم، آن ویژگی «استمرار» است. در دورانی که بسیاری از روزنامه‌های محلی و حتی سراسری از پا افتادند، صبح ساحل با وجود مشکلات مالی، کمبود آگهی، گرانی کاغذ و کاهش سرانه مطالعه، همچنان منتشر شد. استمرار در انتشار نه تنها به گذشته خود مالی یا ساختاری، بلکه حاصل اعتقاد و تلاش نیروهایی است که عشق به روزنامه‌نگاری را بر هر سختی ترجیح دادند.

چهل سالگی صبح ساحل، تنها جشن یک روزنامه نیست؛ نشانه بلوغ یک فرهنگ رسانه‌ای در جنوب ایران است. امروز جامعه هرمزگان رسانه‌هم‌تر و مطالبه‌گرتر از گذشته است، و بخش مهمی از این رشد مدیون رسانه‌هایی است که مردم را در مرکز توجه خود قرار دادند. روزنامه‌ای که چهل سال بماند، تنها یک بنگاه خبری نیست؛ بخشی از حافظه تاریخی مردم است.

در پایان این چهار دهه، یاد بنیان‌گذار روزنامه، حاج قاسم کرمی، همچون چراغی بر فراز مسیر می‌درخشد. اگر او و همراهانش نمی‌ایستادند، امروز این روزنامه به این جایگاه نمی‌رسید. درکنار این ایستادگی و تحمل شرایط دشوار، تلاش بی‌وقفه نسل‌های بعدی خبرنگاران، دبیران، عکاسان، صفحه‌آراها، چاپخانه و تیم توزیع، شایسته قدردانی است. امروز، صبح ساحل نه تنها به گذشته خود می‌بالد، بلکه افقی تازه پیش روی خود دارد. رسانه‌ای که چهار دهه دوام آورده، می‌تواند دهه‌های آینده را نیز بسازد؛ صبح ساحل متعهد است همچنان کنار مردم بماند و حرف‌های آنان را روایت کند. چهل سال گذشت، اما مأموریت همچنان ادامه دارد.

گشایش نمایشگاه سیار «عروسک‌های ملل و فرهنگ ایران» در بندرعباس



برای کودکان و خانواده‌ها ایجاد کرد تا از طریق ابزاری جذاب و خلاقانه با جلوه‌های گوناگون فرهنگ‌های بومی و جهانی آشنا شوند. معاون میراث فرهنگی اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی هرمزگان با بیان اینکه «هر عروسک راوی یک قصه و هر قصه بازتاب‌دهنده بخشی از فرهنگ یک سرزمین

میزخبر

از شهر جدید خلیج فارس چه خبر؟



فاطمه محمود آبادی

معاون هماهنگی امور عمرانی
استانداری هرمزگان درخصوص
آخرین وضعیت شهر جدید خلیج
فارس گفت: شهر جدید خلیج
فارس مطالعاتش در کارگروه امور
زیربنیایی و شورایی برنامه‌ریزی و
توسعه استان یک مرحله مصوب
شد اما به دلیل تداخل با حریم
شهر بندرعباس نیاز به اصلاحیه
داشت.

«صفر صادقی پور» بایان اینکه اصلاحیه طرح شهر جدید حلبج فارس انجام شده است و در انتظار مصوبه شورای برنامه ریزی است، افزود: «پس از آن برای تصویب نهایی به شورای عالی شهرسازی ارسال و در مرحله بعد توسط سرمایه‌گذاران و شرکت عمران شهرهای جدید ایران وارد فاز اجرا می‌شود».

وی در پاسخ به اینکه محل استقرار شهر خلیج فارس کجا است، گفت: «محدوده شهر خلیج فارس وسیع و تقریباً هفت الی هشت هزار هکتار است؛ از فردگاه بدرعباس به سمت دانشگاه هرمزگان-رودخانه‌های شور اول و دوم محدوده شهر جدید خواهد بود». به گفته معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری هرمزگان، ۲۷ شهر سکونتگاهی مصوبه شورای عالی شهرسازی را دارد که ۸ شهر در استان هرمزگان ایجاد خواهد شد. صادقی‌پور در پایان گفت: «شهر مکران در حوزه آبکویی شهرستان جاسک مطالعاتش انجام، در شورای برنامه ریزی استان مصوب و به شورای عالی شهرسازی برای تصویب نهایی ارسال شده است». گفتنی است جانمایی شهر جدید مکران در شهرستان جاسک، بر مبنای ۳۵۰۰ هکتار است و در افق سال ۱۴۲۰ جمعیت‌پذیری ۲۰۰ هزار نفر در این شهر جدید پیش‌بینی شده است. شهر مکران بخشی از توسعه منطقه مکران بوده، که بخشی از آن در استان هرمزگان و بخشی از آن در استان سیستان و بلوچستان قرار دارد.

لبقند 



چهل سال بعد در همین هفته

مقارن ظهر امروز مردم تهران، اصفهان و تبریز، تا صبح به جشن و پایکوبی می‌پردازند. لازم به یادآوری است که در پی آلودگی‌های هوا در دهه‌های اخیر، این اولین بار در سی - چهل سال گذشته است که مردم این شهرها موفق به رویت آسمان شده، آن را به چهره‌های خود نشان می‌دهند!

«مرغ عشق»

تحلیلی بر اهمیت سیاسی-اجتماعی طبقه متوسط با نگاهی بر سخنان اخیر دکتر سریع‌القلم

چرا طبقه متوسط مهم است



هادی ابراهیمی

فعال سیاسی، اجتماعی

در بیشتر جوامع توسعه‌یافته، یک نقطه مشترک وجود دارد: حضور فعال و اثرگذار طبقه متوسط در مدیریت کشور. در نگاه دکتر محمود سریع‌القلم نیز، طبقه متوسط نه‌تنها یک گروه اجتماعی، بلکه ستون فقرات نظم، عقلانیت و توسعه است. پرسش مهم این است که چرا امروز بیش از هر زمان دیگری لازم است طبقه این کشور در ساختار تصمیم‌گیری نقش پررنگ‌تری بر عهده بگیرد و مسئولیت اداره امور را بپذیرد.

• **طبقه متوسط نماینده عقلانیت و تجربه**

جریه جهانی نشان داده، توسعه محصول انباشت عقلانیست» است، نه پروژه‌های بزرگ و تصمیم‌های مقطعی. طبقه متوسط به دلیل سطح بالاتر آموزش، برخورد روزمره با قانون و درک پیچیدگی‌های اقتصادی، بیشترین ظرفیت را برای اداره امور به‌صورت عقلانی دارد. این طبقه پیش از هر چیز هزینه فایده تصمیم‌ها را می‌سنجد، نه اینکه بر همین هیجان با فشار سیاسی تصمیم بگیرد؛ سپس ویژگی، نخستین شرط حکمرانی توسعه‌گراست.

بیشترین زیان از بی‌ثباتی، نصیب طبقه متوسط می‌شود

رنگاه سریع‌القلم، هر اختلال اقتصادی، هر
صمیم غیرکارشناسی و هر بی‌ثباتی سیاسی،

ابتدا دامان طبقه متوسط را می‌گیرد. این طبقه است که درآمدش کاهش می‌یابد، آینده شغلی‌اش آسیب می‌بیند و امید اجتماعی‌اش فرسوده می‌شود. به همین دلیل، بی‌تفاوتی برای طبقه متوسط پرهزینه‌تر از مسئولیت‌پذیری است. جامعه‌ای که اگر طبقه متوسطش به حاشیه رانده شود، به سمت دوگانه «فقر درگیر بقا» و «ثروتمند در اوج» واقعیت حرکت می‌کند؛ وضعیتی که در آن امکان تصمیم‌گیری عقلانی از میان می‌رود.

طبقه متوسط دشمن یویولیسم است

پوپولیسم در فضایی رشد می‌کند که عقلانیت عمومی ضعیف باشد. طبقه متوسط با اتکای به آموزش، تجربه و منطق اقتصادی، بیشترین مقاومت را در برابر سیاست‌های شعاری و هیجانی دارد. این طبقه مدافع برنامه، تخصص، و شفافیت است و دقیقاً از همین رو، حضورش در ساختار قدرت، مانعی جدی

برای تصمیم‌های غیرکارشناسی و کوتاه‌مدت خواهد بود.

طبقه متوسط منافع عمومی را نمایندگی می‌کند

درحالی‌که طبقات فرودست بیشتر در پی تأمین نیازهای اولیه‌اند و طبقات بالا در پی حفظ منافع انحصاری، طبقه متوسط بیش از همه به «منافع عمومی» توجه دارد؛ آموزش باکیفیت، سلامت قابل دسترسی، زیرساخت‌های شهری، ثبات اقتصادی، قانون‌مداری و فرصت برابر. خواسته‌های این طبقه، همان خواسته‌های توسعه است. به همین دلیل، تقویت حضور این طبقه در مدیریت کشور یعنی تقویت زیرساخت‌های پیشرفت.

بدون نقش آفرینی طبقه متوسط،
اعتماد عمومی بازسازی نمی‌شود

اعتماد اجتماعی مهم‌ترین سرمایه یک کشور

معاون محیط زیست کشور:

سالانه ۱۸ هزار آتش سوزی در کشور ثبت می شود

قادر به مقابله با این آشتگی‌ها نیست و نیاز به برنامه‌های حمایتی دارد. معاون محیط زیست کشور با اشاره به آمار ۱۰ سال اخیر اضافه کرد: بیش از ۵۰ هزار گزارش مردمی دریافت می‌کنیم. این آمار نشان می‌دهد که بیش از ۹۰ درصد منشأ آتش‌سوزی‌ها انسانی است و هر زمان که انسان در طبیعت حضور داشته باشد، احتمال بروز آتش هم وجود دارد. دلیری با انتقاد از رویکرد سنتی در مقابله با آتش‌سوزی‌ها ادامه داد: یکی از راه‌هاست که مدیریت ما در خاموش کردن آتش خلاصه شده، یعنی تا زمانی که آتش مشاهده نشود،

مستعدکننده و عوامل شروع‌کننده تقسیم می‌کنیم. در برنامه‌ریزی‌های بلندمدت، تمرکز ما کنترل عوامل مستعدکننده است و عوامل شروع‌کننده نیازمند برنامه‌های کوتاه‌مدت و واکنش سریع هستیم. وی خاطرنشان کرد: یکی از مهم‌ترین عوامل شروع‌کننده آتش‌سوزی‌ها دخالت‌های انسانی بوده و در کنار تغییرات اقلیمی که شدت، گستره و سرعت وقوع آتش‌سوزی‌ها را افزایش داده است. امروز آتش‌سوزی‌ها فصلی نیستند و الگوی وقوع آن‌ها تغییر کرده، به‌گونه‌ای که اکوسیستم به‌تهایی

اقدام نمی‌کنیم و همین رویکرد واکنشی باعث شده در بسیاری موارد با محدودیت تجهیزات و زمان مواجه شویم و مدیریت بحران دشوارتر شود.

وی تأکید کرد: برای موفقیت در مدیریت آتش‌سوزی‌ها باید از سطح سیاست‌گذاری تا عملیات میدانی، یک ساختار هماهنگ و یکپارچه ایجاد شود. تنها در صورت بهم‌افزایی بین دستگاه‌ها و برخورداری از برنامه‌ریزی بلندمدت و کوتاه‌مدت می‌توان بر آتش‌سوزی‌های طبیعی و انسان‌زاد غلبه کرد./ایسنا

جدول کلمات متقاطع | دوره جدید شماره ۴۷۶۱

طراح: مهدي سنگي

افقی

۱- عشاق دیوان ایرج میرزا- صلیب و چلیپا-۲- معوم شده- سکوی شیرجه- خلاف نقد-۳- ازنامه‌های خاوندی به معنی پادشاه دهنده- واحد مایعاتی- میمون تنومند-۴- نزاکت- گیاه مقدس زرتشتیان- عنصر تنفسی- اشاره بدو-۵- تکرار حرف بیست و نهم الفبای فارسی- زشتی و ناپسند داشتن-۶- صوری عربی در آسیاء-۷- معنی کدبانو شده آمده- ثورم رگهای پا-۸- خدای مصری-۹- مجموعه واژگان تعریف شاه

حل جدول شماره ۴۷۶۰۵

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱	
۱	د	و	گ	ن	ب	د	ا	ن		م	ف	ا	ه	ی	م
۲	ی		م	ی	خ	و	ش	ن	ش		س	م	ا	ک	
۳	پ	د	ا	ل		ر	ع	ا	ن		ح	م	ی	ر	ا
۴	ل	ا	ن		ک	ا	ر	ا	ک	ا	س		ا	و	ت
۵	م	ر		پ	ه	ن	د	ر	و	غ	ی	ن	ب		ب
۶	ا	س	ت	ا	ن	د	ا	ر		ت	ر	ک	م		ه
۷	س	ی	ا	ر		ک	ی	ه	و	ی	ج	م	ل		
۸	ی		ک	ا	ف	ش	ن		ا	د	ب	ا	ر	س	
۹		و	ا	ش	ر		ه	م	ل	ی		ن	ی	م	ا
۱۰	ک	ل		و	د		ج	ه	ا	ن	ب	ی	ن	ی	
۱۱	ا	ا	ت	و	ب	ی		ا	ل	ب	ه	ا	ه		
۱۲	ر	و	م		س	ی	ن	ا	م	ی	ک	ی	ک	د	ر
۱۳	س	ی	ن	ی	ن	ع	م	ت	خ	د	ی	د			
۱۴	ا	ل	ا	س		ر	ه		ن	ی	س	ا	ن	ش	
۱۵	ز	ا	د	پ	و	م	م	ی	ک	ر	و	ف	و	ن	

بودی

۱- کتابی از الکساندر پوشکین نویسنده روسی-سوراخی بزرگ در
دل کوه-۲ آهنگساز اتریشی صاحب اثر چهارفصل- نورانی تر- حجله
مروس-۳ ابرسفید- بندر آب و آرد هرمزگان -فراموشی ۴- قوم اتیلا-
تنبیل جالیزی- مخفف یک تا- دفاع فوتبالی ۵- دوستی و محبت- آش
حلیم- بگچه لباس ۶- نان کاغذی- سوره قلب قرآن- درد جگرسوز
۷- زن هم نشین- نجات دهنده- نازا وسترون ۸- مخترع دیگ
بیمار- تب خرگوشی- عصا وجودبستی ۹- غالب و مسلط - جلال
وزیرگی - پیامبر عهد بخت نصر ۱۰- خدای قلندر- رسیدگی به
امور- شیره چخندر قند ۱۱- گردونه واره- منسوب به گیاه ورستنی-
دشنام و خاف ۱۲- دل زار کهنه - عضو پیکر بدن- حرف ندا و
پرخش- نسل جزئی ۱۳- آریاکارتی- خبالتی- افسانه سرا ۱۴- رسم
پوستن - ته نشین شدن مایعات- کتاب شعر شاعران ۱۵- نادانی
پویی خردی- کارگردان ایرانی فیلم رز درد

[illegible]

میزخبر

برای نخستین بار اتفاق افتاد

عملیات کلنگ‌زنی و ساخت چهار زمین
استاندارد تنیس

سرویس ورزشی

آیین کلنگ‌زنی زمین‌های تنیس مجموعه ورزشی خلیج فارس برگزار شد. به گزارش صبح ساحل، برای نخستین بار در تاریخ تنیس هرمگان، هیئت تنیس موفق شد با حمایت اداره کل ورزش و جوانان و مشارکت شرکت «سریگ بندر»، عملیات رسمی کلنگ‌زنی و ساخت چهار زمین استاندارد تنیس در مجموعه ورزشی خلیج فارس را آغاز کند. آرمان، رئیس هیئت تنیس هرمگان، در این مراسم با بیان این که احداث این مجموعه نقطه عطفی در توسعه ورزش تنیس محسوب می‌شود، گفت: با حمایت دستگاه‌های اجرایی و همکاری بخش خصوصی، امروز ساخت زمین‌های استاندارد تنیس در مجموعه خلیج فارس رسماً آغاز شد و این پروژه می‌تواند به شکوفایی استعدادهای استان کمک شایانی کند. آیین کلنگ‌زنی با حضور جمعی از مسئولان استانی، مدیران ورزشی و علاقه‌مندان به ورزش تنیس برگزار شد و شرکت‌کنندگان بر اهمیت توسعه زیرساخت‌های ورزشی و نقش آن در ارتقای سلامت و نشاط اجتماعی تأکید کردند.

مسابقات تکواندو منطقه‌ای کشور

نونهالان و خردسالان هرمزگانی
به عناوین برتر دست یافتند

سرویس ورزشی

تکواندوکاران نونهال و خردسال هرمزگان در مسابقات کشوری کرج موفق به کسب عناوین برتر شدند. به گزارش صبح ساحل، تیم تکواندو نونهالان و خردسالان هرمزگان که در مسابقات منطقه‌ای کشور به میزبانی استان کرج موفق به کسب عناوین برتر شده بودند، در رقابت‌های قهرمان قهرمانان کشور حضور یافتند. در این مسابقات قهرمانان هرمزگانی در اوج آمادگی فنی به مصاف برترین‌های سراسر کشور رفتند و با ارائه مبارزاتی دیدنی و تلاش ستودنی، نمایشی امیدوارکننده برای آینده تکواندو هرمزگان به نمایش گذاشتند. مسئولان هیئت تکواندو استان ابراز امیدواری کردند با تداوم حمایت‌ها و برنامه‌ریزی‌های هدفمند، شاهد افتخارات بیشتر این استعدادهای آینده‌دار در میادین ملی و بین‌المللی باشیم. تیم نونهالان را حسین عزیزی، کوروش ذاکری، آرتین دالمن به سرپرستی مرتضی حفاری و سرمربی حسن مرادی و تیم خردسالان اهورا کاظمی نژاد، رضا کریمی، آرتین قربانی، حسین چوچی و امیرعلی مختارآبادی با هدایت نادر ناروئی در این رقابت‌ها برای هرمزگان به مبارزه پرداختند.

با حکم رئیس هیئت کونگ‌فو هرمزگان؛

«عنبری» مشاور رسانه‌ای شد



سرویس ورزشی

علی عنبری مشاور رسانه‌ای هیئت کونگ‌فو استان هرمزگان شد. به گزارش صبح ساحل، با حکم فاضل نعمانی رئیس هیئت کونگ‌فو و هنرهای رزمی هرمزگان، علی عنبری از فعالان ورزشی جاسک به عنوان مشاور امور رسانه‌ای این هیئت منصوب شد. در متن حکم، رئیس هیئت کونگ‌فو استان با اشاره به تجارب ارزنده علی عنبری در عرصه‌های فرهنگی، ورزشی و رسانه‌ای وی را فردی شایسته برای ایفای این مسئولیت دانسته و از همکاری‌های او در ارتقای جایگاه ورزش‌های رزمی در استان ابراز امیدواری کرده است. علی عنبری از فعالان شناخته‌شده فرهنگی و ورزشی شهرستان جاسک پیش از این در پست‌های مختلفی همچون رئیس هیئت فوتبال جاسک و رئیس هیئت روستایی و بازی‌های بومی و محلی جاسک فعالیت کرده است. او همچنین سرپرست نمایندگی ورزش و جوانان در لیردف بوده و در توسعه و گسترش ورزش‌های مختلف در این منطقه نقش مهمی ایفا کرده است. این انتصاب گامی دیگر در راستای تقویت ارتباطات رسانه‌ای هیئت کونگ‌فو و هنرهای رزمی استان و ترویج بیشتر این ورزش‌ها در سطح استان هرمزگان است.

مسابقات شوتوکاپ خلیج فارس

بندرلنگه برای پانزدهمین بار قهرمان شد



داوران نبی‌اله امامدادی و داوران محیا شجاعی، میثم برزگرپور، یاور پیشدار، فیض اله محمدپور، وحید سقایی، ایوب کیقبادی، فرزاد مریدی، بنیامین سعیدی، محمود مقبلی، شایان سالاری، شهرام انصاری، محمدرضا کیقبادی، پارسا ملایی، محمدرضا امیری و مرتضی سیمراخ بر عهده داشتند.

مراسم اختتامیه با حضور فواد مرادزاده فرماندار بندرلنگه، مهدی صابری معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی فرمانداری و رئیس هیئت کاراته هرمزگان، محمود زندیار عضو هیأت رئیسه و رئیس کمیته فنی هیئت کاراته استان، ابراهیم فرهنگدینا شهردار بندرلنگه، سجاد حیدری مدیر اجرایی سبک شوتوکان IKD ایران، فریده مضیی رئیس هیئت کاراته بندرلنگه، دیده‌بان و وطن‌خواه رئیس و نایب‌رئیس شورای شهر بندرلنگه، شجاعی دبیر هیئت کاراته استان و جمعی از مسئولان کمیته‌های هیئت کاراته استان و شهرستان برگزار شد.



هفته سوم لیگ برتر تپانچه بانوان کشور برگزار شد

تثبیت جایگاه بانوان هرمزگانی در جمع مدعیان



تیراندازان واره با غلبه بر تیم میزبان عملکردی قابل تحسین ارائه دادند و با اقتدار راهی فینال شدند.

در مسابقه فینال نیز تیم واره فولاد کاوه جنوب کیش با ادامه روند موفق خود موفق شد با نتیجه ۱۶ بر ۱۲ برابر آکادمی تیراندازی محمودی به پیروزی برسد و جایگاه خود را در جمع مدعیان اصلی لیگ تثبیت کند. ترکیب تیم تپانچه بانوان واره فولاد کاوه جنوب کیش را هانیه رستمیان، سامیه یاسی، سارا هراتی و سیده سحر کمالی با مربیگری نرگس خاکساری و سرپرستی مریم آقاخانابایی تشکیل می‌دهند.

محمود رئیسی

تیم واره فولاد کاوه جنوب کیش در هفته سوم لیگ برتر تپانچه بانوان خوش درخشید.

در هفته سوم لیگ برتر تفنگ و تپانچه بانوان که در تهران برگزار شد، تیم واره فولاد کاوه جنوب کیش با ارائه نمایشی برتر در هر دو مرحله مقدماتی و فینال، یکی از قاطعانه‌ترین پیروزی‌های این هفته را به نام خود ثبت کرد و قدرت خود را دوباره به رخ رقبا کشید. در مرحله مقدماتی تپانچه بانوان که به میزبانی آکادمی محمودی برگزار شد،

رئیس هیئت بدنسازی و پرورش اندام هرمزگان:

زیرساخت‌های ورزش قدرتی باید افزایش یابد

خواستار توجه بیشتر به تجهیز باشگاه‌ها و برگزاری منظم رویدادهای رسمی در سطح شهرستان شدند.



در مناطق مختلف استان تأکید کرد. در این جلسه، مسئولان ورزشی شهرستان و مدیران باشگاه‌ها نیز با ارائه گزارشی از وضعیت موجود،

رویدادهای ورزشی مورد ارزیابی قرار گرفت. در ادامه، از محل برگزاری مسابقات قوی‌ترین مردان شهرستان بندرخمیر نیز بازدید کردند و در نشست مشترک با مسئولان باشگاه‌ها، ظرفیت‌ها، چالش‌ها و نیازهای موجود مورد بررسی قرار دادند و هماهنگی‌های لازم برای برگزاری هرچه بهتر این رقابت‌ها صورت گرفت. اخلاقی در این نشست ضمن تقدیر از تلاش‌های فعالان ورزشی شهرستان بندرخمیر، بر حمایت هیئت بدنسازی استان از توسعه زیرساخت‌های ورزشی، ارتقای سطح کیفی مسابقات و گسترش ورزش‌های قدرتی

محمود رئیسی

به جهت میزبانی از مسابقات قوی‌ترین مردان رئیس هیئت بدنسازی و پرورش اندام از باشگاه‌های بندرخمیر بازدید به عمل آورد. حسین اخلاقی، رئیس هیئت بدنسازی و پرورش اندام استان هرمزگان، به همراه جمعی از مسئولان ورزشی شهرستان بندر خمیر، از باشگاه‌های فعال این شهرستان بازدید کرد. در این بازدید، وضعیت فعالیت باشگاه‌ها، امکانات موجود، تجهیزات ورزشی و میزان آمادگی آن‌ها برای میزبانی برنامه‌ها و

پیشتازی هوش مصنوعی‌های جدید در دنیا؛

«چت‌جی‌پی‌تی» عرصه رقابت را باخت

سرویس فناوری

«چت‌جی‌پی‌تی» در حال باختن در عرصه رقابت چت‌بات‌های هوش مصنوعی است «چت‌جی‌پی‌تی» از هر طرف در حال باختن در عرصه رقابت هوش مصنوعی است، اما باید دید که دلیل پیشتازی سایر چت‌بات‌ها چیست.

دنیای هوش مصنوعی به سرعت در حال تغییر است. اگرچه زمانی شرکت «اوپن‌ای‌آی» (OpenAI) و چت‌بات «چت‌جی‌پی‌تی» (ChatGPT) آن به تنهایی به عنوان برنده قطعی رقابت هوش مصنوعی شناخته می‌شدند، اما این تصویر دیگر به آن روشنی نیست و اکنون شاهد ظهور پیروزمندانه «آنتروپیک» (Anthropic) و «جمینی» (Gemini) هستیم.

به نقل از تامز گاید، هر دوی این شرکت‌ها برای مدت طولانی پشت سر اوپن‌ای‌آی گیر افتاده بودند و تلاش می‌کردند جایگاهی را برای خود دست‌وپا کنند تا در کنار انحصار بی‌رحمانه بازار توسط اوپن‌ای‌آی، همچنان مطرح بمانند اما دو به‌روزرسانی اخیر شامل «جمینی ۳» و «کلود آپوس ۴.۵» (Claude Opus 4.5) نشان می‌دهند که آنتروپیک و جمینی در حال حاضر ممکن است برندگان واقعی باشند. دلیل این امر در ادامه آمده است.

چگونگی سلطه یافتن جمینی ۳

برای گوگل، جمینی ۳ یک به‌روزرسانی بزرگ بود. این مدل پس از انتشار فوراً با موفقیت عمومی روبه‌رو شد و چت‌بات جمینی را به بهترین نسخه خود تبدیل کرد. علاوه بر این، گوگل هر جا که می‌توانست، جمینی ۳ را پیاده‌سازی کرد. حالت هوش مصنوعی گوگل بهبود یافت؛ همان طور که مولد تصویر هوش مصنوعی گوگل با معرفی «نانو بنانا پرو» (Nano Banana Pro) بهبود یافت و سرویس‌هایی از جمله Google Docs و Gmail، Google Maps همگی تحت تأثیر جمینی ۳ قرار گرفتند. جمینی با جدیدترین نسخه، به‌روزرسانی‌های مهمی را که از دست داده بود، دریافت کرد. این پلتفرم یک عامل هوش مصنوعی را برای انجام وظایف از طرف کاربر و همچنین ترندهای جدید کدنویسی vibe را برای ایجاد ابزارهای تعاملی و تجربه خرید بهتر از طریق اپلیکیشن جمینی به دست آورد. با وجود این، موضوع مهم فقط ویژگی‌های جدید نیست، بلکه جمینی از همه نظر بهتر است. پس از انتشار، صنعت فناوری به سرعت آن را ستایش کرد. «مارک بنیوف» (Marc Benioff) مدیرعامل «سیلرفورس» (Salesforce) در حساب ایکس خود نوشت: من سه سال است

که هر روز از چت‌جی‌پی‌تی استفاده می‌کنم. فقط دو ساعت را صرف جمینی ۳ کردم. دیگر به عقب برنمی‌گردم. این جهش دیوانه‌کننده است. استدلال، سرعت، تصاویر، ویدئو... همه چیز واضح‌تر و سریع‌تر شده است.» آندری کارپاتی» (Andrej Karpathy)، مدیر سابق هوش مصنوعی شرکت «تسلا» (Tesla) نیز در طول دسترسی اولیه به این مدل، در حساب ایکس خود نوشت: من دیروز در اوایل کار از نظر شخصیت، نوشتار، کدنویسی، شوخ‌طبعی و غیره، برداشت مثبتی داشتم. این مدل پتانسیل بسیار خوبی دارد و مشخصاً یک مدل زبانی بزرگ سطح یک است. به گروه آن تبریک می‌گویم. حتی «سم آلتمن» (Sam Altman) و «ایلان ماسک» (Elon Musk) مدیران دو رقیب بزرگ جمینی نیز به سرعت موفقیت آن را تایید کردند. این ستایش با جایگاه برتر جمینی در معیارهای محک پشتیبانی می‌شود. ورج گزارش داده که «وی-لین چیانگ» (Wei-Lin Chiang) یکی از بنیان‌گذاران و مدیر ارشد فناوری سرویس محبوب LMArena معتقد است که جمینی ۳ پرو در گروه‌های شغلی از جمله کدنویسی، نویسندگی خلاق و توانایی‌های کدنویسی عاملی پیشتاز است.

جمینی ۳ پرو اکنون در درک بصری نیز رتبه برتر را دارد و به اولین مدلی تبدیل شده که در جدول امتیازات متنی این پلتفرم از امتیاز ۱۵۰۰ عبور کرده است. ورج در ادامه خاطرنشان کرد که جمینی ۳ تقریباً دو برابر Pro ۵-GPT شرکت اوپن‌ای‌آی در آزمون ARC AGI ۲ که یک آزمون شناخته‌شده و مهم برای مدل‌های هوش مصنوعی در سنجش استدلال به شمار می‌رود، امتیاز به دست آورده است. این تفاوت با Pro ۵-GPT در حالی حاصل شد که با یک دهم هزینه به ازای هر وظیفه Pro ۵-GPT اجرا می‌شد. معیارها ممکن است تا حدودی

انتزاعی به نظر برسند اما معنای آن این است که جمینی با نسخه جمینی ۳ چندین کار انجام داده است. نه تنها ظاهراً در صدر بیشتر جدول‌های رتبه‌بندی برای معیارهای کلیدی قرار دارد، بلکه نظر اعضای کلیدی صنعت فناوری و هوش مصنوعی را نیز به خود جلب کرده است. با وجود همه این مزایا، گوگل اعلام کرده است

در حالی که چت‌جی‌پی‌تی و جمینی برای تبدیل شدن به چت‌بات محبوب جهان با هم رقابت می‌کنند، آنتروپیک بازی جداگانه‌ای را در پیش گرفته و به دنبال تبدیل شدن به چت‌باتی است که توسط کسب‌وکارها در جهان استفاده می‌شود

که جمینی ۳ باید برای استفاده افراد عادی آسان‌تر از همیشه باشد و تجربه‌ای شهودی‌تر از راهنمایی را فراهم کند که تأکید بر مهندسی سریع را از بین می‌برد.

درخشش آنتروپیک

جمینی در حال حاضر بسیار درخشان است، نظر مدیران اجرایی را جلب کرده و معیارها را در هم می‌شکند، اما جایگاه آنتروپیک در این میان کجاست؟

آنتروپیک برخلاف چت‌جی‌پی‌تی و جمینی، مسیر بسیار متفاوتی را با چت‌بات هوش مصنوعی خود در پیش گرفته است. هیچ مولد

تصویر یا ویدئویی وجود ندارد، هیچ ابزار اضافی سرگرم‌کننده‌ای وجود ندارد و حرکات عمدتاً پرخطری هم در آن دیده نمی‌شود. در واقع، وقتی صحبت از هوش مصنوعی به میان می‌آید، آنتروپیک به طور جدی بر آن متمرکز است. کلود مدل هوش مصنوعی این شرکت به بهترین بودن در کدنویسی، بهره‌وری و وظایف مبتنی بر کار متمرکز است.

اگرچه این مدل برای استفاده عموم در دسترس قرار دارد و همچنان یکی از چت‌بات‌های موجود در بازار است، اما مدل مالی آنتروپیک به کسب‌وکارها تکیه می‌کند و این موضوع به نفع آن بوده است. آنتروپیک در مقایسه با رقبای خود، یک مدل کسب‌وکار ایمن پیدا کرده است که به درآمد پایدار و قابل اعتماد کسب‌وکارهای بزرگ خواهان هوش مصنوعی پایدار متکی است.

شرکت آنتروپیک با جدیدترین به‌روزرسانی خود یعنی کلود آپوس ۴.۵، حتی بیشتر به این موضوع پرداخته است. مدل جدید در کدنویسی بهتر عمل می‌کند. همچنین در کار با صفحات گسترده اکسل و اسناد کاری، حل مسئله و عیب‌یابی هوشمندتر عمل می‌کند. همانطور که آنتروپیک در پست معرفی مدل نوشته است، این یک مدل هوشمند و کارآمد و همچنین بهترین مدل در جهان برای کدنویسی، استفاده از عامل‌ها و رایانه است. همچنین در کارهای روزمره مانند پژوهش عمیق و کار با اسلاید‌ها و صفحات گسترده به طور معناداری بهتر عمل می‌کند.

در حالی که چت‌جی‌پی‌تی و جمینی برای تبدیل شدن به چت‌بات محبوب جهان با هم رقابت می‌کنند، آنتروپیک بازی جداگانه‌ای را در پیش گرفته و به دنبال تبدیل شدن به چت‌باتی است که توسط کسب‌وکارها در سراسر جهان استفاده می‌شود و در این بازی موفق هم شده است.

صنعت پرورش طیور منجر به افزایش این ضایعات شده است، که نیاز به مدیریت و تبدیل آن به محصولاتی با ارزش افزوده بیشتر است.

وی افزود: کراتین بخش عمده‌ای از پروتئین پر را تشکیل می‌دهد. در ساختار کراتین پیوندهای دی‌سولفیدی متعددی وجود دارد که باعث نامحلول شدن این پروتئین می‌شود. کراتینازها پیشتر از میکروارگانیسم‌هایی چون قارچ‌ها، تعدادی از باکتری‌ها و استرپتومیسس جدا شده‌اند. این آنزیم‌ها نه‌تنها در سیستم‌های فاضلاب بلکه در سالیان اخیر در صنایعی چون غذا، پوشاک، پزشکی و آرایشی کاربردهای فراوانی پیدا کرده‌اند. این محقق خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه صنعت دامپروری دومین صنعت بزرگ در ایران است و با توجه به گستردگی آن، استفاده اقتصادی از ضایعات تولیدی این صنعت بسیار مهم است.

لذا این تحقیق به بررسی تولید کنجاله پروتئینی پر با استفاده از فناوری‌های زیستی جهت استفاده در خوراک دام و طیور انجام شده است. این پژوهشگر در ادامه بیان کرد: در این پروژه تحقیقاتی تلاش شده تا ژن رمزکننده آنزیم کراتیناز از یکی از باکتری‌های بومی تولیدکننده این آنزیم جدا شده و در باکتری E.coli بیان شود و خصوصیات آنزیمی آن مورد بررسی قرار گیرد. وی تصریح کرد: با استفاده از دانش فنی به وجود آمده و سویه باکتریایی توسعه یافته می‌توان نسبت به تهیه کنجاله پر اقدام کرد. سویه‌های به دست آمده از این تحقیق برای تولید آنزیم به‌صورت مستقیم یا با اضافه کردن به پر جدا شده در کشتارگاه برای تولید کنجاله پر مورد استفاده قرار خواهند گرفت./ایرنا

میز خبر

۱۳ آذر، طلوع سومین ابر ماه سال

سرویس فناوری



مدیر انجمن نجوم آماتوری ایران، از رصد سومین ابرماه سال ۱۴۰۴ در شامگاه پنجشنبه ۱۳ آذر خبر داد و گفت: این پدیده و سایر رخدادهای نجومی این ماه، فرصت خوبی برای علاقه‌مندان جهت مشاهده جذابیت‌های آسمان در ایران است.

مهندس مسعود عتیقی، مدیر انجمن نجوم آماتوری ایران با اشاره به آخرین ماه فصل پاییز، اظهار کرد: هر چند که متأسفانه تاکنون خبری از بارندگی در کشورمان نبوده، ولی امیدواریم که در این سرزمین پهناور، باران حیات‌بخش، روحی تازه بدمد و آرامش و سلامت را برای مردم خویمان به ارمغان بیاورد.

مدیر انجمن نجوم آماتوری ایران در خصوص وضعیت رصد اجرام آسمانی در شرایط کنونی و با وجود آلودگی هوا تأکید کرد: آلودگی نوری و آلودگی هوا که این روزها و شب‌ها هموطنانمان در تهران و بسیاری از نقاط کشور با آن مواجه هستند، بدون تردید بر کیفیت مشاهده آسمان و اجرام آن تأثیر می‌گذارد. رنگ باختن ماه در آسمان و در برخی روزها شدت تابش نور خورشید نیز در اندازه طبیعی همیشگی خود دیده نمی‌شود؛ در حالی که خورشید بسیار درخشان است!

عتیقی تأکید کرد: در هر صورت آسمان همواره میزبان رویدادهای جذاب نجومی است و با این مقدمه طولانی، به سراغ برخی از رویدادهای مهم آذرماه ۱۴۰۴ می‌رویم. عتیقی با اشاره به رویداد خاص این ماه گفت: شامگاه پنج‌شنبه ۱۳ آذر، رصد سومین ابرماه امسال ممکن خواهد بود. ماه در ساعت ۲۰:۴۴ بامداد جمعه ۱۴ آذر به وضعیت ماه کامل می‌رسد و با توجه به قرار گرفتن ماه در کمترین فاصله با زمین، این پدیده اهمیت ویژه‌ای می‌یابد.

موقعیت سومین ابرماه سال ۱۴۰۴ در آسمان

وی توضیح داد: در این شب، ماه در صورت فلکی گاو (ثور) دیده می‌شود، جایی که ستاره چشم گاو (دبران) و خوشه باز ستاره‌ای پروپین در آن جای دارند. ماه در این شب حدود ۸ درصد بزرگتر و ۱۵ درصد درخشان‌تر از دیگر ماه‌های کامل سال دیده می‌شود و به همین دلیل به آن «ابرماه» گفته می‌شود.

عتیقی ادامه داد: این ابرماه پس از ساعت ۱۶:۳۰ پنجشنبه ۱۳ آذر، تقریباً همزمان با غروب خورشید، از افق شمال شرق طلوع می‌کند. با توجه به فصل و زمان مشاهده، بومیان آمریکا به این پدیده، «ابرماه سرد» می‌گفتند.

وی افزود: در همین شب، سیاره سبز-آبی اورانوس همراه ماه خواهد بود و با وجود نور شدید ماه کامل، برای رصد این سیاره که در مرز مشاهده با چشم غیرمسلح قرار دارد، استفاده از تلسکوپ آماتوری ضروری است.

قارچ مرموز در تشعشعات هسته‌ای چرنوبیل زنده ماند



سرویس فناوری

قارچی در منطقه هسته‌ای چرنوبیل، جاییکه انسان‌ها نمی‌توانند زندگی کنند، همچنان زنده مانده و رشد می‌کند. این امر محققان را سردرگم کرده است. منطقه چرنوبیل برای انسان‌ها هنوز خطرناک است، اما تقریباً ۴۰ سال پس از انفجار رآکتور، شکل‌های دیگری از حیات نه‌تنها در آنجا باقی‌مانده‌اند بلکه رشد هم کرده‌اند. یکی از شگفت‌انگیزترین آن‌ها قارچ سیاه‌رنگ Cladosporium sphaerospermum است که روی دیوارهای داخلی یکی از پرتوزاترین ساختمان‌های چرنوبیل چسبیده و به‌طور غیرمنتظره‌ای در همان‌جا «زندگی ایده‌آل» دارد. دانشمندان تصور می‌کنند دلیل این پدیده، نبود انسان‌ها نیست؛ بلکه تشعشعات شدید یونیزه‌کننده شاید برای این قارچ مزیت هم داشته باشد. این قارچ سرشار از ملاتین است؛ رنگدانه‌ای که احتمالاً می‌تواند انرژی پرتوها را از طریق فرایندی شبیه فتوسنتز جذب و استفاده کند؛ فرایندی که به آن رادیوسنتز می‌گویند. با این حال، هنوز هیچ‌کس دقیقاً نمی‌داند چرا این قارچ در حضور تشعشع بهتر رشد می‌کند و رادیوسنتز فعلاً یک نظریه است. این معما از اواخر دهه ۱۹۹۰ آغاز شد؛ زمانی که گروهی از پژوهشگران اوکراینی در چرنوبیل با یک کلونی بزرگ از قارچ‌های تیره‌رنگ مواجه شدند و ۲۷ گونه را ثبت کردند. بیشتر آن‌ها همان Cladosporium sphaerospermum بودند و حتی در نقاطی با بالاترین میزان آلودگی پرتو فعالیت می‌کردند. برخلاف همه ارگانیسیم‌های شناخته‌شده، تشعشعات یونیزه‌کننده نه‌تنها به این قارچ آسیب نمی‌زد، بلکه رشد آن را تقویت می‌کرد. در آزمایش‌های مختلف مشخص شد ملاتین قارچ در معرض پرتو رفتار متفاوتی پیدا می‌کند؛ رفتاری که شباهت‌هایی به سازوکار جذب نور در کلروفیل دارد. ملاتین هم‌زمان مثل یک سپر محافظتی نیز عمل می‌کند و از ساختار قارچ در برابر آسیب‌های رادیواکتیو محافظت می‌نماید. در سال ۲۰۲۲ نیز همین نتیجه تأیید شد. محققان این قارچ را به فضا بردند و در بخش خارجی ایستگاه فضایی، آن را در معرض تشعشعات کیه‌شانی قرار دادند. حسگرهای زیر نمونه نشان دادند که قارچ مقدار تابش عبوری را کاهش می‌دهد. هدف بررسی رادیوسنتز نبود، بلکه سنجش قابلیت قارچ به‌عنوان سپر زیستی ضد تابش برای مأموریت‌های فضایی بود. بااین‌حال، هنوز مشخص نیست این قارچ چرا چنین قدرتی دارد./مهر

سرویس فناوری

با استفاده از دانش فنی به وجود آمده از طرح تحقیقاتی، عضو هیئت علمی پژوهشگاه ملی مهندسی ژنتیک و زیست‌فناوری و سویه باکتریایی توسعه یافته، امکان تهیه کنجاله از پر فراهم شد.

«بیان آنزیم کراتیناز جدا شده از سویه‌های باسیلوس بومی در سیستم بیانی اشریشیاکلی» عنوان طرح پژوهشی امیر

تهیه کنجاله پروتئینی از پر



میمندی‌پور عضو هیئت علمی پژوهشگاه ملی مهندسی ژنتیک و زیست‌فناوری است که با حمایت بنیاد ملی علم ایران به پایان رسیده است. میمندی‌پور درباره این طرح توضیح داد: امروزه ضایعات کشتارگاهی به‌عنوان یک منبع تغذیه‌ای با ارزش غذایی پایین در تغذیه دام استفاده می‌شوند. پر یکی از مهم‌ترین ضایعات صنعت پرورش طیور است که حدود ۵ درصد از کل وزن طیور را به خود اختصاص می‌دهد. گسترش

روز جهانی معلولین، یادبودی نمادین از مسئولیت دولت

کالبد‌های محروم از حق شهروندی



محیا تکنده
روانشناس بالینی

۱۲ آذر، روز جهانی افراد دارای معلولیت در ایران بیشتر شبیه آیینی نمادین است تا فرصت آگاهی بخشی. شبکه‌های رسمی پیام‌های تیریک منتشر می‌کنند، مسئولان وعده‌های تکراری می‌دهند و رسانه‌ها چند گزارش پر از شعار تولید می‌کنند. اما تجربه زیسته میلیون‌ها فرد دارای معلولیت چیز دیگری است تجربه‌ای که شباهتی به این روایت‌های امیدوارکننده ندارد. در بسیاری از شهرها، برج‌ها سر به فلک کشیده‌اند، پیاده‌روها سنگ‌فرش‌های گران قیمت دارند و سامانه‌های حمل و نقل شهری هر سال بودجه‌های میلیاردی دریافت می‌کنند، اما هنوز برای میلیون‌ها انسان دارای معلولیت، شهرها چیزی بیش از یک هزارتوی خشن و غیر قابل زیست نیستند. ساز و کارهای رسمی و غیر رسمی جامعه طوری پیچیده شده‌اند که بدن استاندارد را مرکز جهان می‌دانند و هر بدن متفاوت، شکننده یا کم توان را در حاشیه می‌نشانند. در چنین فضایی، افراد دارای معلولیت نه تنها با محدودیت‌های جسمی یا ذهنی دست و پنجه نرم می‌کنند، بلکه با تبعیض ساختاری مواجه‌اند که ریشه در نگاه نابرابر به ارزش بدن‌ها، کار، تولید و مشارکت اجتماعی دارد. این تبعیض تنها یک مشکل فردی یا اخلاقی نیست. مسئله، عادات‌های غلط فرهنگی و نگرش‌های ترحم‌آلود هم نیست گرچه هر دو نقش خود را دارند. مسئله اصلی در سطحی عمیق‌تر عمل می‌کند جایی که نهادها، قوانین، نظام‌های اداری و ساز و کارهای اقتصادی مشارکت برابر را ناممکن می‌سازند و بدن‌هایی را که با الگوی غالب سازگار نیستند، از حقوق اساسی شهروندی محروم می‌کنند. جامعه‌ای که ارزش افراد را با بهره‌وری اقتصادی و توانایی تطبیق با سرعت سرسام‌آور بازار می‌سنجد ناگزیر بخش بزرگی از جمعیت را از دایره شهروندی کامل حذف می‌کند. در چنین شرایطی معلولیت نه صرفاً یک محدودیت جسمی، بلکه بازتابی از نابرابری‌های اجتماعی، فقر اقتصادی و خشونت نهادین است. اگر قرار است این روز را گرمای بدریم، معنایش نه جشن گرفتن دستاوردهای خیالی بلکه دیدن شکاف‌های عمیقی است که هنوز پابرجاست.

معلولیت، برساختی اجتماعی

در رویکردهای معاصر جامعه‌شناسی، معلولیت یک ویژگی فردی نیست بلکه محصول رابطه میان بدن و ساختارهای اجتماعی است. تفاوت‌های جسمی فقط زمانی تبدیل به معلولیت می‌شوند که جامعه برای پذیرش و تطبیق این تفاوت‌ها آماده نباشد. شهرهایی که برای بدن‌های استاندارد طراحی شده‌اند، نظام‌هایی که بدن سالم را پیش‌فرض گرفته‌اند و سیاست‌هایی که تنوع انسانی را نادیده می‌گیرند، عملاً افراد دارای معلولیت را به حاشیه می‌رانند. در ایران، این ساختار توانایی محور چنان ریشه‌دار است که فرد بیش از آنکه از ناتوانی خود رنج ببرد، از توانعی رنج می‌برد که جامعه برایش ساخته است. پیاده‌روهای دسترسی‌ناپذیر، متروهای بدون آسانسور، اداره‌هایی که ورود به آن‌ها بدون کمک ممکن نیست و خدماتی که برای استفاده‌شان باید «بدنی مطابق استاندارد» داشت، نشان می‌دهد معلولیت در بسیاری از موارد نه طبیعی بلکه ساخته اجتماعی است.

بازار کار و منطق حذف

در جامعه‌ای که کار اقتصادی محور هویت و ارزش فردی است، آنانی که از چرخه تولید کارآمد خارج می‌شوند یا هرگز به آن راه نمی‌یابند، با پرسش‌های وجودی رنج‌آوری روبرو می‌شوند: «من که هستم اگر نتوانم کار کنم؟» و «آیا جایی در این جهان برای من وجود دارد؟». این پرسش‌ها برای افراد دارای

معلولیت، که اغلب به عنوان ناکارآمد در بازار کار طبقه بندی می‌شوند، نه تنها یک دغدغه ذهنی، که واقعیتی روزمره و طاقت‌فرساست. در زیر پوست اقتصاد نئولیبرال، که رقابت و بهره‌وری حداکثری را تقدیس می‌کند، نوعی خشونت ساختاری سازماندهی شده است که این افراد را به حاشیه رانده و طردی دوچندان را بر آنان تحمیل می‌کند. اگر شهر افراد دارای معلولیت را در حاشیه نگه می‌دارد، بازار کار آنان را حتی شدیدتر طرد می‌کند. در منطق اقتصادی امروز، بدن باید کارآمد، سریع، سازگار و بدون هزینه اضافی باشد. هر کسی که از این الگو فاصله داشته باشد، از همان ابتدا برچسب ناکارآمد می‌خورد حتی پیش از آن که فرصت نمایش توانمندی‌ها را داشته باشد. بسیاری از کارفرمایان هنوز معلولیت را نه یک وضعیت، بلکه مشکل می‌دانند. نگرانی از هزینه‌های اضافی، سازگاری محیط کار یا سرعت انجام کار باعث می‌شود فرصت‌های شغلی برای افراد دارای معلولیت بسیار محدود باشد. در نتیجه، بسیاری از آنان در موقعیت‌های کم‌درآمد، شغل‌های ناپایدار یا کاملاً خارج از بازار کار باقی می‌مانند. این روند دو پیامد مخرب دارد: اولین پیام وابستگی اقتصادی اجباری است. افراد به جای دسترسی به کاری شرافتمندانه و پایدار، به یارانه‌ها و حمایت‌های حداقلی وابسته می‌شوند. این وابستگی نه از روی انتخاب، بلکه نتیجه ساختارهایی است که فرصت‌های برابر را از آنان دریغ می‌کند. دوم ناتوان‌سازی بازار کار حذف شده است، در جامعه اغلب توانمند تلقی نمی‌شود. جامعه ارزش و هویت فرد را با کار گره می‌زند و وقتی فردی از این میدان کنار گذاشته می‌شود، نادیده انگاشته می‌شود. این وضعیت، حلقه‌ای می‌سازد که به سختی می‌توان از آن بیرون آمد. وقتی فرد به دلیل فقدان فرصت شغلی، تجربه لازم را پیدا نمی‌کند، کارفرمایان همان امر را به عنوان دلیل بیشتری برای رد کردن او مطرح می‌کنند. همین امر به طرد دوچندان منجر می‌شود؛ طرد از فضاهای شهری و طرد از سیستم اقتصادی.

رسانه‌ها و بازتولید نگاه ترحم‌آلود

معلولیت در بسیاری از رسانه‌ها با دو تصویر کلی بازنمایی می‌شود: یا فرد دارای معلولیت قهرمان الهام‌بخش» معرفی می‌شود که همه را شگفت‌زده می‌کند و به اصطلاح بر محدودیت‌هایش غلبه کرده، یا «موضوع ترحم» است که نیاز به دلسوزی دارد. هر دو تصویر ناکارا و آسیب‌زا هستند. در نگاه قهرمانانه، افراد دارای معلولیت ناچارند مدام عملکردی فراتر از حد معمول نشان دهند تا پذیرفته شوند. این نگاه عملاً می‌گوید که اگر فردی نتواند فراتر باشد، ارزش چندانی ندارد. در نگاه ترحم‌آلود نیز آنان به عنوان مشکل اجتماعی دیده می‌شوند، نه شهروندانی با حقوق برابر. مفقود هر دو تصویر، نگاه واقعی و انسانی است: افراد دارای معلولیت شهروندانی عادی با توانمندی‌ها، خواسته‌ها، نیازها و حق حضور در فضای عمومی‌اند. آنان نه قهرمان‌اند و نه موضوع ترحم.

نظم اجتماعی

آنجه امروز شاهدش هستیم، نتیجه دهه‌ها

سیاست‌گذاری شهری، اقتصادی و فرهنگی است که بر اساس ارزش‌گذاری بر کارآمدی، سرعت، تولید و انضباط بدنی شکل گرفته. در این منطق، بدن باید تابع اهداف تولیدی باشد و هر بدنی که در این چرخه نمی‌گنجد، حاشیه نشین می‌شود. در سازوکارهای اداری نیز تبعیض نهادی به شکل‌های عینی دیده می‌شود؛ فرایندهای بروکراتیک طاقت‌فرسای دریافت حمایت‌های قانونی، نبود نمایندگان واقعی افراد دارای معلولیت در نهادهای تصمیم‌گیری، تخصیص بودجه‌های ناچیز به پروژه‌های دسترسی‌پذیری و بی‌توجهی به نیازهای افراد هنگام تدوین برنامه‌های شهری و اقتصادی. این موارد نشان می‌دهد که مسئله به انتخاب فردی یا نیت خیر مسئولان محدود نیست. مسئله در ساختارهایی ریشه دارد که از ابتدا بر اساس مشارکت برابر همه شهروندان

در منطق اقتصادی امروز، بدن باید کارآمد، سریع، سازگار و بدون هزینه اضافی باشد. هر کسی که از این الگو فاصله داشته باشد، از همان ابتدا برچسب ناکارآمد می‌خورد حتی پیش از آن که فرصت نمایش توانمندی‌ها را داشته باشد

طراحی نشده‌اند.

حذف تدریجی از حیات اجتماعی

خشونت علیه افراد دارای معلولیت همیشه آشکار نیست. بسیاری از اشکال خشونت در بی‌صدترین فرمت ممکن رخ می‌دهد؛ نادیده‌گرفتن. حذف از بازار کار، محدودیت‌های ورود به دانشگاه، نبود بازنمایی مناسب در رسانه‌ها، تلقی خانواده‌محور از فرد دارای معلولیت به عنوان انسانی فاقد امکان استقلال، همه نمونه‌هایی از خشونت نمادین‌اند. خشونی که به‌جای شکستن استخوان، مسیر زندگی را می‌شکند. این حذف آنقدر عادی شده که بخش بزرگی از جامعه اصلاً آن را نمی‌بینند، زیرا ساختارهای اجتماعی این غیاب را طبیعی جلوه می‌دهند. این طبیعی‌سازی تبعیض، خطرناک‌ترین شکل خشونت است.



یادبودی نمادین از مسئولیت دولت

در ایران، معلولیت و فقر رابطه‌ای دوطرفه و تشدیدکننده دارند. بخش بزرگی از افراد دارای معلولیت در دهک‌های پایین اقتصادی قرار دارند و همین فقر سطح دسترسی آنان به خدمات درمانی، توانبخشی و آموزش را محدود می‌کند. هزینه‌های بالای درمان و تجهیزات توانبخشی بسیاری از خانواده‌ها را به رهاکردن روند درمان سوق می‌دهد و این رهاشدگی خود به وخامت وضعیت جسمی و روانی می‌انجامد. از سوی دیگر، نبود فرصت‌های شغلی فراگیر و تبعیض ساختاری در بازار کار باعث می‌شود افراد دارای معلولیت نتوانند وارد چرخه تولید درآمد شوند و این مسئله چرخه فقر را تثبیت و بازتولید می‌کند. در این میان، مستمری بهزیستی به ازای هر نفر یک میلیون و چهارصد هزار تومان با وجود نام حمایت اجتماعی، عملاً با هزینه‌های واقعی زندگی هیچ نسبتی ندارد و بیشتر شبیه یادبودی نمادین از مسئولیت دولت است تا ابزاری برای توانمندسازی یا خروج از فقر. سازمان بهزیستی، نهاد رسمی متولی امور معلولان، سال‌هاست زیر فشار چند بحران موازی قرار دارد: بودجه ناکافی، سیاست‌گذاری غیرمشارکتی و نظام حمایتی محدود. فاصله میان جمعیت واقعی افراد دارای معلولیت و تعداد افرادی که تحت پوشش موثر قرار دارند، نشان می‌دهد که نظام حمایتی فعلی در سطح ثبت‌نام عمل می‌کند نه در سطح حمایت. بودجه ناکافی باعث می‌شود قانون حمایت از حقوق معلولان روی کاغذ بماند و خدمات توانبخشی، مناسب‌سازی، اشتغال و کمک معیشتی در حد اعلامیه‌های سالانه باقی بماند. مهم‌تر از همه، مدل تصمیم‌گیری از بالا به پایین باعث شده تجربه زیسته افراد دارای معلولیت در سیاست‌گذاری نقشی نداشته باشد. این حذف از فرایند تصمیم‌سازی نوعی خشونت نهادی است؛ خشونی عمیق که به مرور زندگی افراد را فرسوده می‌کند. ۱۲ آذر یادآور این حقیقت تلخ است که در ایران، معلولیت بیش از آنکه ناشی از بدن فرد باشد، محصول سیاست‌ها، ساختارها و نگرش‌هایی است که نابرابری را بازتولید می‌کنند.

منطق بازار، انگ اجتماعی، فقر و حمایت‌های ناکافی نهادهای رسمی، میلیون‌ها نفر را در چرخه‌ای از محرومیت گرفتار کرده است. اگر قرار است روز جهانی معلولان معنایی فراتر از شعار داشته باشد، باید از سطح تیریک‌های نمادین عبور کنیم و به این واقعیت بنگریم که معلولیت نتیجه ساختاری است که ما ساخته‌ایم. تغییر زمانی آغاز می‌شود که این ساختار بازطراحی شود.

مشاوره

فرزندان ما برای رقابت با ربات‌ها آماده‌اند؟



علیرضا عباسی
مشاور و مدرس توسعه مهارت‌های ارتباطی اجتماعی و فردی

در عصری که هوش مصنوعی (AI) قادر است مقالات علمی بنویسد، معادلات پیچیده ریاضی را حل کند و حتی کدهای برنامه‌نویسی تولید کند، بسیاری از والدین با نگرانی از خود می‌پرسند: «پس فرزند من در مدرسه چه چیزی باید بیاموزد که ماشین‌ها قادر به انجام آن نیستند؟» دیگر زمان آن گذشته است که حافظه قوی و نمرات بیست، تنها تضمین‌کننده موفقیت باشند. ما در نقطه‌ای حساس از تاریخ ایستاده‌ایم؛ جایی که پارادایم‌های آموزشی در حال تغییر بنیادین هستند. اگر آموزش سنتی بر «دانستن» تمرکز داشت، دنیای جدید بر «چگونگی استفاده از دانش» و «تعامل انسانی» استوار است. این مقاله، کلید طلایی موفقیت فرزندتان شما در دنیای آمیخته با فناوری را در اختیارتان قرار می‌دهد: مهارت‌های نرم.

فراتر از کتاب‌های درسی: معمای مهارت‌های نرم

اغلب ما تصور می‌کنیم پیشرفت تحصیلی یعنی تسلط بر ریاضیات، فیزیک و دستور زبان؛ آنچه به عنوان «مهارت‌های سخت» شناخته می‌شود. اما در دنیای امروز، این مهارت‌ها تنها نیمی از معادله هستند. مهارت‌های نرم (Soft Skills)، مجموعه‌ای از توانایی‌های غیرفنی هستند که نحوه کار، تعامل و حل مسئله ما را تعیین می‌کنند. این مهارت‌ها شامل تفکر انتقادی، هوش هیجانی، خلاقیت، کار تیمی و تاب‌آوری است. در حالی که هوش مصنوعی در پردازش داده‌ها و انجام وظایف تکراری بی‌رقیب است، فاقد درک عاطفی، اخلاقیات و خلاقیت زمینه‌ای است. یک الگوریتم می‌تواند بیماری را تشخیص دهد، اما نمی‌تواند با بیمار همدلی کند. دانش‌آموزی که مهارت‌های نرم را در کنار دانش فنی توسعه می‌دهد، یاد می‌گیرد چگونه از هوش مصنوعی به عنوان یک ابزار قدرتمند استفاده کند، نه اینکه توسط آن جایگزین شود. در واقع، مهارت‌های نرم همان «روح» فرایند یادگیری و کار هستند.

چرا نمره ۲۰ دیگر برای آینده کافی نیست؟

چرا باید اولویت خانواده‌ها از حفظ کردن فرمول‌ها به سمت پرورش مهارت‌های نرم تغییر کند؟ گزارش‌های معتبر جهانی، از جمله گزارش «آینده مشاغل» مجمع جهانی اقتصاد (WEF)، پیش‌بینی می‌کنند که تا سال ۲۰۲۵ و پس از آن، مهارت‌هایی مانند تفکر تحلیلی، حل مسائل پیچیده و خلاقیت در صدر مهارت‌های مورد نیاز بازار کار خواهند بود.

در محیط آکادمیک نیز، دانش‌آموزی که تنها به حفظیات متکی است، در برابر ابزارهایی مانند ChatGPT آسیب‌پذیر است. اما دانش‌آموزی که دارای تفکر انتقادی است، پاسخ‌های هوش مصنوعی را راستی‌آزمایی می‌کند، آن‌ها را تحلیل می‌کند و برای یادگیری عمیق‌تر به کار می‌برد. مهارت‌های نرم باعث می‌شود دانش‌آموزان در پروژه‌های گروهی مدرسه بهتر عمل کنند، استرس امتحانات را با تاب‌آوری مدیریت کنند و توانایی برقراری ارتباط مؤثر با معلمان و همسالان را داشته باشند. بدون این مهارت‌ها، پیشرفت تحصیلی تنها یک عدد روی کاغذ است که ضامن موفقیت در دنیای واقعی نخواهد بود.

نقشه‌ی راه والدین: پرورش مهارت‌های انسانی در عصر دیجیتال

به عنوان والدینی آگاه، شما معماران اصلی آینده فرزندتان هستید. برای ادغام مهارت‌های نرم با پیشرفت تحصیلی در سایه هوش مصنوعی، می‌توانید از راهکارهای عملی زیر استفاده کنید:

- پرورش تفکر انتقادی با پرسشگری:** به جای اینکه سریعاً پاسخ سوالات درسی فرزندتان را بدهید یا اجازه دهید گوگل پاسخ را بگوید، از روش سقراطی استفاده کنید. بپرسید: «چرا فکر می‌کنی این پاسخ درست است؟» یا «آیا هوش مصنوعی ممکن است در اینجا اشتباه کرده باشد؟». او را تشویق کنید تا اطلاعات را تحلیل کند.
 - استفاده هوشمندانه از ابزارهای AI:** به جای منع کردن فرزندتان از تکنولوژی، بایلمتفرم‌های آموزشی مبتنی بر هوش مصنوعی (مانند Khan Academy که از دستیارهای هوشمند استفاده می‌کند) را به آن‌ها معرفی کنید. به آن‌ها بیاموزید که هوش مصنوعی یک «کمک‌معلم» است، نه ماشین‌ای برای تقلب. از آن‌ها بخواهید موضوعی را با کمک AI یاد بگیرند و سپس آن را به زبان ساده برای شما تدریس کنند (تکنیک فاینمن).
 - تقویت هوش هیجانی (EQ):** در دنیای دیجیتال، ارتباطات چهره‌به‌چهره کاهش یافته است. زمان‌هایی را در خانه به گفت‌وگوهای بدون موبایل اختصاص دهید. در مورد احساسات، شکست‌ها و پیروزی‌های مدرسه صحبت کنید. هوش مصنوعی احساس ندارد؛ بنابراین فرزند شما باید درک و مدیریت احساسات خود و دیگران استاد شود.
 - تشویق به کار تیمی و حل مسئله:** فرزندتان را در فعالیت‌های گروهی، ورزش‌های تیمی یا پروژه‌های داوطلبانه مشارکت دهید. توانایی مذاکره، رهبری و همکاری با دیگران، مهارتی است که هیچ رباتی نمی‌تواند به طور کامل تقلید کند.
- جعبه‌ابزار دانایی**
- برای والدینی که مشتاقند عمیق‌تر در این مسیر گام بردارند، مطالعه منابع معتبر ضروری است. کتاب «هوش هیجانی» اثر دانیل گلمن، پایه‌ای‌ترین منبع برای درک اهمیت EQ در موفقیت است. همچنین، کتاب «طرز فکر» اثر کارول دوک، به شما می‌آموزد چگونه ذهنیت رشد را در فرزندتان ایجاد کنید تا از چالش‌های تحصیلی نهراسند. برای درک بهتر آینده‌ی آموزش و هوش مصنوعی، مطالعه مقالات و گزارش‌های منتشر شده در وب‌سایت‌های مجمع جهانی اقتصاد (WEF) و بخش آموزش یونسکو (UNESCO) که به مهارت‌های قرن ۲۱ می‌پردازند، بسیار راهگشا خواهد بود. همچنین پلتفرم‌های آنلاینی مانند Coursera یا EdX دوره‌هایی مخصوص والدین برای پرورش تفکر خلق در کودکان ارائه می‌دهند.

انسان و ماشین، همکاران آینده

در نهایت، هدف ما تربیت فرزندان نیست که با هوش مصنوعی بجنگند، بلکه پرورش انسان‌هایی است که بتوانند با تکیه بر ویژگی‌های منحصربه‌فرد انسانی خود، تکنولوژی را به خدمت بگیرند. با تمرکز بر تفکر انتقادی، همدلی و خلاقیت، شما نه تنها پیشرفت تحصیلی فرزندتان را تضمین می‌کنید، بلکه آن‌ها را برای مشاغل آینده می‌کنید که هنوز حتی اختراع نشده‌اند. آینده متعلق به کسانی است که قلب و ذهن خود را همزمان با تکنولوژی توسعه می‌دهند.

میز خبر

دستگیری دندانیزشک قلابی در قشتم

سرویس حوادث

مدیر شبکه بهداشت و درمان شهرستان قشم از دستگیری دندانیزشک قلابی بدون مجوز که در منزل مسکونی اقدام به انجام خدمات دندانیزشکی می‌کرد خبر داد. به گزارش صبح ساحل، یاسر مرادی گفت: به دنبال تبلیغات غیرقانونی این فرد در فضای مجازی، موضوع توسط واحد نظارت بر درمان شبکه بهداشت مورد پیگیری قرار گرفت و تیم بازرسی پس از بررسی‌های میدانی، تخلفات گسترده‌ای را در محل فعالیت وی مشاهده کرد. وی افزود: به دنبال تکمیل مستندات، موضوع با هماهنگی و دستور سریع دادستان شهرستان قشم و با همراهی نیروی انتظامی، فرد متخلف دستگیر و محل فعالیت وی که یک منزل مسکونی بود، پلمب شد.

صدور حکم محکومیت متهمان پرونده کلاهبرداری در بشاگرد

سرویس حوادث

رییس دادگستری بشاگرد هرمگان از صدور حکم محکومیت بدوی برای متهمان پرونده کلاهبرداری کثیرالشاکي با گردش مالی بیش از سه‌هزار و ۷۱۰ میلیارد ریال در این شهرستان خبر داد.

به گزارش صبح ساحل، محمد خواجه با اعلام این خبر اظهار کرد: متهم پرونده با شیوه‌های متقلبانه، انعقاد قراردادهای صوری و تبلیغات گسترده در فضای مجازی، از بیش از ۲ هزار نفر از شهروندان منطقه شرق هرمگان و جنوب استان کرمان کلاهبرداری کرده است. این مقام قضایی خاطرنشان کرد: وی پس از جلب اعتماد مردم و با وعده پرداخت سود نامتعارف در طی سه ماه بیش از سه‌هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال از مالباختگان اخذ کرده بود.

رییس دادگستری بشاگرد تصریح کرد: کلاهبرداران برای جلب اعتماد مردم با استفاده از شیوه کلاهبرداری زنجیره‌ای موسوم به یونزی، از محل وجود جمع‌آوری شده بخشی از تعهدات قبلی را انجام و به تعدادی از سرمایه‌گذاران قبلی وجوهی را پرداخت می‌کردند. وی یادآور شد: پس از اخذ شکایات شکات و رسیدگی‌های انجام شده در دادگاه، متهم ردیف اول این پرونده علاوه بر رد مال به شکات، به هفت سال و ۶ ماه حبس تعزیری، منع هرگونه اقدام تجاری و داشتن چک و نیز پرداخت نزدیک به سه هزار و ۷۱۰ میلیارد ریال جزای نقدی محکوم شده است. خواجه اضافه کرد: به موجب حکم صادره تعداد دیگری از متهمان پرونده نیز به اتهام معاونت در جرم به حبس تعزیری و جزای نقدی محکوم شده‌اند.

سه فروند شناور کالای قاچاق در میناب توقیف شد

سرویس حوادث

فرمانده پایگاه دریابانی میناب از توقیف سه فروند شناور و کشف ۱۲۰ میلیارد ریال کالای قاچاق توسط مرزبانان این شهرستان خبر داد.

به گزارش صبح ساحل، سرهنگ محسن صبوری‌زاده با اعلام این خبر افزود: مرزبانان پایگاه دریابانی میناب در حین گشت زنی و کنترل سواحل سطح حوزه استحفاظی مقادیر قابل توجهی کالای قاچاق را کشف کردند.

وی با اشاره به اینکه در این راستا سه فروند شناور توقیف شده است، بیان کرد: کالای قاچاق کشف شده شامل ۱۲ عدد تلویزیون، ۶ طاقه پارچه، ۱۶ هزار و ۲۸۷ عدد لوازم آرایشی ۲۰۰ عدد لوازم جانبی، ۷۶۲ عدد لوازم خودرو و هشت‌هزار و ۹۷۲ عدد البسه قاچاق است. فرمانده پایگاه دریابانی میناب کرد: کارشناسان ارزش کالاهای کشف شده را ۱۲۰ میلیارد ریال برآورد کرده‌اند. سرهنگ صبوری‌زاده گفت: دستگیری متهمان متواری شده در دستور کار اطلاعاتی است.

ضمانت ۲۵۰ میلیون تومانی دست شرکت هرمی را رو کرد

سرویس حوادث

برخی جوانان جویای کار به وعده‌های ثروت سریع و درآمد آسان اعتماد کرده و در دام شرکت‌های هرمی گرفتار می‌شوند؛ پلیس می‌گوید که در پرونده اخیر، فریب‌خورده‌ها را نجات داده است. سرهنگ کارآگاه سعید مجیدی، معاون مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی تهران بزرگ از شناسایی و انهدام یک شبکه فعال در پوشش شرکت هرمی با عنوان «کیونت (QNet)» توسط کارآگاهان اداره چهاردهم پلیس آگاهی تهران بزرگ خبر می‌دهد. چند روز پیش هم یک شرکت هرمی با ۲۳ متهم که اقدام به عضوگیری و گسترش شیوه کلاهبرداری کرده بود در مشهد شناسایی و دستگیر شدند.

این عملیات پس از شکایت پدری آغاز شد که اعلام کرد حدود چهار ماه قبل، فرزندش به بهانه یافتن کار به تهران آمده و به درخواست فرزندش برای ضمانت شغل ۲۵۰ میلیون تومان به حسابش واریز کردند، اما متوجه عضویت وی در شرکت هرمی شدند که در ادامه پلیس، محل فعالیت این شبکه را در محدوده بزرگراه آیت‌الله سعیدی شناسایی و در یک عملیات ضربتی، ۱۹ نفر از اعضای فعال این شرکت هرمی در محل تجمع دستگیر و محل و در بازرسی، مدارک عضوگیری و تراکنش‌های مالی هم ضبط شد. / فارس

مرکز حفاظت و اطلاعات قوه قضاییه گزارش داد

ارسال پرونده ۱۳۰ کارشناس متخلف به دادسرای انتظامی

سرویس حوادث

مرکز حفاظت و اطلاعات قوه قضاییه در راستای صیانت از دستگاه قضایی و مبارزه با فساد اعلام کرد: پرونده ۱۳۰ کارشناس متخلف به دادسرای انتظامی کارشناسان رسمی دادگستری ارسال شد.

در اجرای فرمایش‌های رهبر معظم انقلاب و تاکیدهای رئیس قوه قضاییه در خصوص حفظ سلامت و صیانت از دستگاه قضایی و مبارزه با فساد، مرکز حفاظت و اطلاعات قوه قضاییه به منظور صیانت و اعمال نظارت بیشتر بر

عملکرد کارشناسان رسمی دادگستری، طبق روال معمول اقدام به پایش و بررسی عملکرد آن‌ها کرده است. بر همین اساس، طبق بررسی‌های انجام شده در نیمه

نخست امسال، تعداد ۱۳۰ نفر از کارشناسان رسمی دادگستری، به دلیل اتهاماتی ناشی از اخذ رشوه، تحصیل مال نامشروع، سوء رفتار و اعمال خلاف شئون شغلی و

نقض قوانین و مقررات در اظهارنظرهای کارشناسی، دریافت وجه مازاد بر تعرفه، دستمزد و هزینه، ارائه گزارش خلاف واقع و ... شناسایی و به دادگاه انتظامی کانون



کارشناسان رسمی معرفی شدند.

۱۴۸ مورد حکم محکومیت

براساس این گزارش، پرونده این افراد پس از طی مراحل رسیدگی، ۱۴۸ مورد حکم محکومیت (در برخی موارد برخی افراد چند مورد محکومیت داشته‌اند) از جمله مجازات ابطال، انفصال موقت، محرومیت یا توبیخ با درج در پرونده برای افراد متخلف صادر شد. در این احکام، برای ۵۰ نفر از متخلفان، حکم به محدود کردن اختیارات فنی و محرومیت از امر کارشناسی از یک ماه تا ۳

سال، برای یک مورد حکم به (ابطال پروانه)، محرومیت دائم از اشتغال به امر کارشناسی همچنین برای ۹۷ مورد دیگر نیز توبیخ کتبی صادر شده است. / قوه قضاییه

معاون قضایی قوه قضاییه خبر داد:

عفو ۸۰ هزار نفر طی یک سال گذشته

سرویس حوادث

معاون قضایی قوه قضاییه گفت: طی ۱۲ ماه گذشته مجموعاً ۸۰ هزار نفر در کشور مشمول عفو قرار گرفتند.

حجت‌الاسلام علی مظفری، معاون قضایی قوه قضاییه، با اشاره به عملکرد معاونت قضایی از آبان ۱۴۰۳ تا آبان ۱۴۰۴ گفت: در این بازه زمانی، در حوزه معاونت قضایی ۲۲۱۸ پرونده در دست بررسی بود که اکنون تعداد پرونده‌های باقی‌مانده به ۴۲ فقره رسیده است. به گفته مظفری، این پرونده‌ها شامل موضوعات مختلفی از جمله قصاص، عفو، سلب حیات و قطعیت احکام است. معاون قضایی قوه قضاییه تأکید کرد اداره کل عفو و بخشودگی یکی از مهم‌ترین بخش‌های



این مجموعه محسوب می‌شود و در مجموع طی یک سال گذشته، حدود ۸۰ هزار نفر تحت عفو قرار گرفته‌اند.

کم فروشی پر تکرارترین تخلف در نانوایی‌های بندرعباس

سرویس حوادث

مدیرکل تعزیرات حکومتی هرمزگان گفت: امسال بیشترین تخلف ثبت شده در صنف نانوایان با حدود ۳۰۰ پرونده، مربوط به کم فروشی و یا گران فروشی است.

به گزارش صبح ساحل، کیومرث حسن پور در بازرسی از نانوایی‌های شهر بندرعباس افزود: با اعزام گشت‌های مشترک و در نخستین بررسی، یک واحد نانوایی لواش به جرم کم فروشی به مدت ۱۰ روز پلمب و پرونده آن برای تعیین جریمه نقدی به شعبه ویژه فرستاده شد.

وی گفت: در تخلف کم‌فروشی میانگین فروش نانوایی متخلف برآورد، و بر این اساس جریمه نقدی تعیین می‌شود. به گفته سالاری، بازرس سازمان جهاد کشاورزی هرمزگان نیز بازرسی از صنف نانوایان باگشت‌های مشترک سازمان‌های تعزیرات حکومتی، صمت، جهاد کشاورزی و بهداشت ادامه دارد. کوهگرد بازرس سازمان صمت هرمزگان هم افزود: این گشت‌ها در دوازده شهرستان دیگر هرمزگان هم تشکیل شده است. کلانتری، کارشناس بهداشت محیط استان نیز گفت: در بازرسی از نانوایی‌ها به تخلف‌های احتمالی و پر تکرار این صنف در حوزه بهداشت هم، در محل رسیدگی می‌شود.

هشدار پلیس فتا به گردشگران کیش

سرویس حوادث

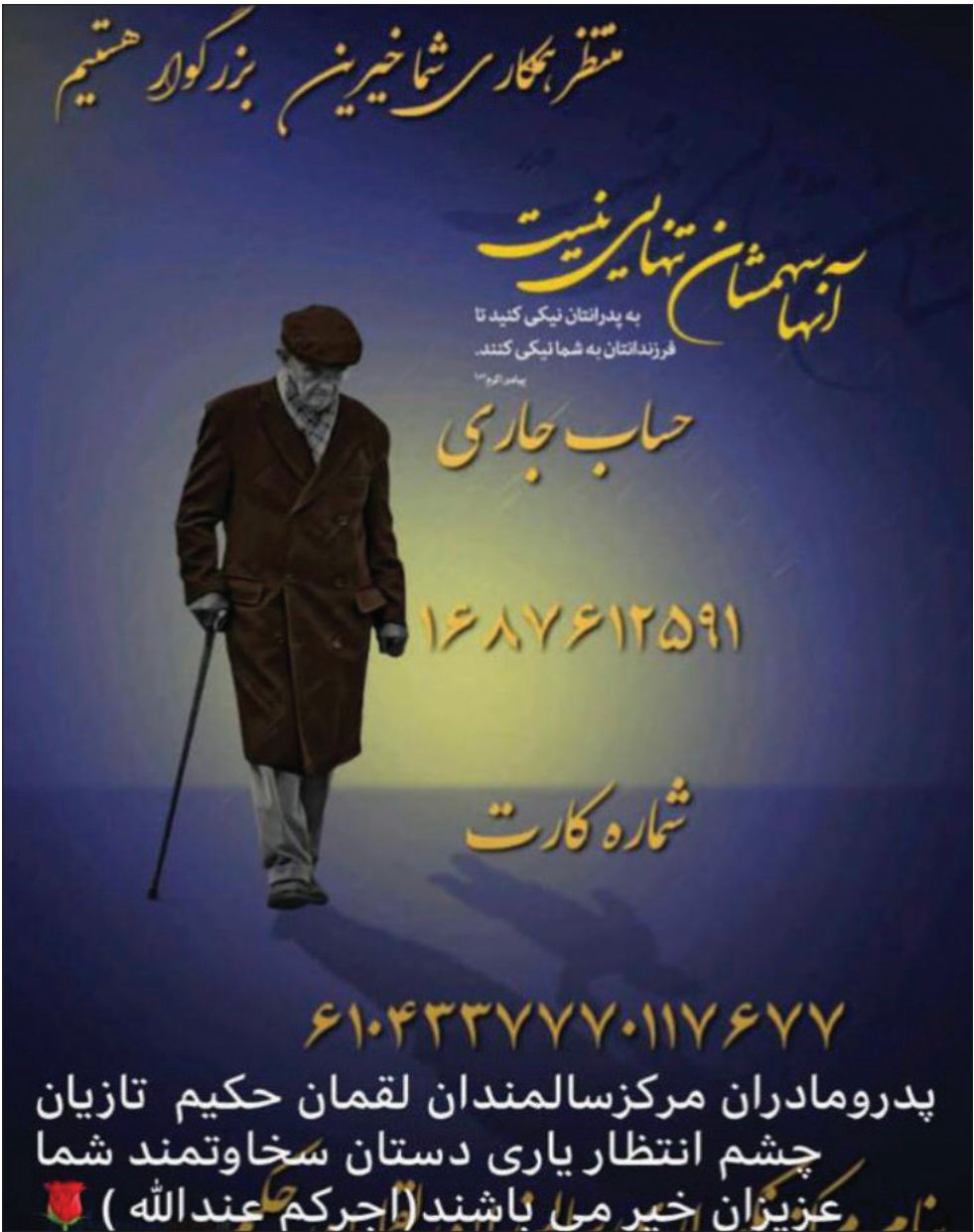
رئیس پلیس فتا فرماندهی انتظامی ویژه کیش از افزایش کلاهبرداری اینترنتی در پوشش اجاره اقامتگاه برای گردشگران خبر داد.

به گزارش صبح ساحل، سرهنگ "جلال زارع" در تشریح جزئیات این خبر افزود: مجرمان سایبری با انتشار آگهی‌های جعلی در سایت‌ها و شبکه‌های اجتماعی، باقیمت‌های فریبنده و تصاویر غیرواقعی، مسافران را به رزرو اقامتگاه در جزیره کیش ترغیب می‌کنند و پس از دریافت مبلغ بیعانه، آگهی را حذف کرده و دیگر پاسخگو نیستند.

وی تأکید کرد: بررسی‌های پلیس نشان می‌دهد اغلب افرادی که این آگهی‌ها را منتشر

می‌کنند ساکن کیش نیستند و از خارج جزیره اقدام به کلاهبرداری می‌کنند.

این مقام انتظامی ادامه داد: این افراد با استفاده از تصاویر ساختگی، اعتماد گردشگران را جلب کرده و با قیمت‌های بسیار پایین، آن‌ها را به پرداخت سریع بیعانه ترغیب می‌کنند؛ در حالی که هیچ‌گونه امکان بازپردی حضوری یا صحت‌سنجی واقعی درباره ملک وجود ندارد. سرهنگ زارع با ارائه نکات پیشگیرانه به گردشگران گفت: از پرداخت بیعانه به حساب شخصی خودداری کنید، رزرو اقامتگاه را فقط از طریق مراکز معتبر انجام دهید، نسبت به قیمت‌های غیرمعمول حساس باشید و قبل از هر پرداخت، درخواست احراز هویت معتبر کنید.



آگهی مفقود شدن پروانه بهره برداری معدن پاتل ایسین

نظر به اینکه بنا به اظهارات آقای عزیزا... دهقان طرزجانی، پروانه بهره برداری معدن مخلوط کوهی پاتل ایسین به شماره ۱۳،۸۲۳۹ مورخ ۱۳۹۲،۰۳،۱۲ واقع در شهرستان بندرعباس - بخش مرکزی - دهستان ایسین - آبادی پاتل ایسین مفقود گردیده است. لذا چنانچه هر کس نسبت به پروانه بهره برداری فوق مدعی میباشد باید حداکثر ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی فوق به سازمان صنعت معدن و تجارت استان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل پروانه تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل پروانه ارائه نشود سازمان استان المثنی پروانه را طبق مقررات به نام دارنده پروانه صادر و به نامبرده تسلیم خواهد کرد. ۵۳۷/ ۱۴۰۴ م الف

میزخبر

سخنگوی وزارت خارجه:

شیراز می‌تواند به قطب دیپلماسی فرهنگی و سینمایی ایران تبدیل شود

سرویس خبری

سخنگوی وزارت امور خارجه با اشاره به ظرفیت‌های منحصره‌فرد فرهنگی و تمدنی شیراز، بر نقش دیپلماسی فرهنگی و هنری در گسترش روابط بین‌المللی تأکید کرد و گفت: این شهر می‌تواند به کانون دیپلماسی فرهنگی و سینمایی ایران در تعامل با جهان تبدیل شود.

اسماعیل بقایی پس از برگزاری نشست بین‌المللی همکاری‌های سینمایی در شیراز ، با اشاره به اهمیت دیپلماسی فرهنگی گفت: در این نشست که با حضور شرکت‌کنندگان خارجی و وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی برگزار شد، بر گسترش همکاری‌های مشترک سینمایی تأکید گردید.

پروژه‌های مشترک سینمایی و گفت‌وگوهای سازنده

وی افزود: جمهوری اسلامی ایران با بسیاری از کشورهای حاضر در جشنواره، پروژه‌های مشترک سینمایی در دست اجرا دارد و گفت‌وگوهای سازنده‌ای برای بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود صورت گرفته است.سخنگوی وزارت امور خارجه با بیان اینکه دیپلماسی فرهنگی نقش کلیدی در پیوند اصحاب فرهنگ و رسانه‌های کشورها ایفا می‌کند، اظهارکرد: در این زمینه تلاش می‌کنیم با تسهیل و بهبود روابط، بستریهای لازم برای همکاری‌های گسترده‌تر فراهم شود.

اشتراکات فرهنگی با کشورهای منطقه

بقایی بااشاره به حضور نمایندگانی از کشورهای آسیای مرکزی، پاکستان، آذربایجان، تاجیکستان و ازبکستان در این نشست خاطرنشان کرد: مشترکات فرهنگی فراوانی با این کشورها داریم و ظرفیت بسیار بالایی برای تولید آثار مشترک، به ویژه در حوزه‌های تاریخی و فرهنگی وجود دارد؛ به عنوان مثال، پروژه مشترک درباره زندگی یکی از شخصیت‌های برجسته می‌تواند الگوی موفق‌ی برای همکاری‌های آتی باشد.

شیراز؛ قطب تمدنی و انتخاب معنادار

وی در ادامه با تأکید بر نقش ممتاز شیراز در عرصه دیپلماسی فرهنگی بیان کرد: شیراز به عنوان یکی از قطب‌های تمدنی ایران، دارای ظرفیت‌های کم‌نظیری است؛ جایگاه این شهر در میزبانی بخش بین‌الملل جشنواره فیلم فجر، انتخابی حساب‌شده و معنادار بود.

سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: شیراز با داشتن نمادهای تمدنی مانند سعدی و آثار برجسته دوران هخامنشی و ساسانی، از بسیاری جهات ممتاز است؛ امیدواریم این گام، آغاز بهره‌گیری هرچه بیشتر از ظرفیت‌های استان فارس برای نمایش جایگاه فرهنگی ایران به جهانیان باشد.

نشست بین‌المللی همکاری‌های سینمایی شامگاه دوشنبه با هدف توسعه همکاری‌های فیلمسازی و با حضور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، استاندار فارس، سخنگوی وزارت امور خارجه و هیات‌های خارجی در شیراز برگزار شد.

در این گردهمایی، نمایندگانی از ۲۲ کشور جهان شامل آذربایجان، ازبکستان، بلاروس، یونسی، پاکستان، تاجیکستان، ترکیه، سریلانکا، صربستان، قرقیزستان، یونان، هند، ارمنستان، فرانسه، بولیوی، اروگوئه، روسیه، مالی، بوركینافاسو، غنا، ساحل عاج، نیجر و سنگال شرکت داشتند./ایرنا

در دیدار استاندار با وزیر نفت مطرح شد؛

توسعه جایگاه‌های CNG اولویت وزارت نفت در سیستان و بلوچستان

سرویس خبری

استاندار سیستان و بلوچستان در دیدار با وزیر نفت گفت: تلاش‌های انجام شده طی هشت ماه گذشته، محدودیت‌های سوخت استان را کاهش داده، اما برای بهره‌برداری کامل از ظرفیت‌های اقتصادی، توسعه جایگاه‌های سی‌ان‌جی همچنان یکی از اولویت‌های اصلی استان است.

منصور بیجار در دیدار با محسن پاک نژاد وزیر نفت که در محل این وزارتخانه برگزار شد، اظهار کرد: تأمین مستمر سوخت برای صنایع، کشاورزی و جایگاه‌های سی‌ان‌جی نقش کلیدی در توسعه اقتصادی و ترانزیت استان دارد.

وی محدودیت‌های موجود در سوخت‌رسانی به بخش‌های مختلف را یکی از چالش‌های جدی استان دانست و بر پیگیری ویژه وزارت نفت برای حل این مسائل تأکید کرد.



بیجار خاطرنشان کرد: تلاش‌های انجام شده در هشت ماه گذشته تا حدی محدودیت‌ها را کاهش داده، اما برای بهره‌برداری کامل از ظرفیت‌های استان اقدامات مستمر و جامع لازم است.

استاندار گفت: توسعه جایگاه‌های سی‌ان‌جی نیز به عنوان اولویت اصلی استان پیگیری می‌شود تا دسترسی ساکنان و بخش‌های اقتصادی به این نوع سوخت بهبود یابد.

محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت، با اشاره به اهمیت راهبردی سیستان و بلوچستان، توسعه جایگاه‌های سی‌ان‌جی و تأمین سوخت استان را از اولویت‌های اجرایی این وزارتخانه دانست و افزود: رویکرد مؤثر استان در این حوزه با همکاری دستگاه‌های اجرایی و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی، ظرفیت‌های انرژی منطقه را به حداکثر خواهد رساند.

در پایان نشست نیز آخرین وضعیت برنامه اجرایی توسعه استان مطرح شد؛ برنامه‌ای که چارچوب برنامه‌های جامع توسعه استان، از جمله تأمین سوخت و بهره‌برداری از ظرفیت‌های اقتصادی و زیرساختی را مشخص می‌کند و مسیر توسعه متوازن استان را تقویت می‌کند.

برپایی نمایشگاه فن بازار؛

شتاب‌گیری رشد زیست‌بوم فناوری در بوشهر

مهران سلطانی‌نژاد

پارک علم و فناوری خلیج فارس بوشهر به مناسبت هفته پژوهش با برپایی نمایشگاه تحت عنوان فن بازار در محل این پارک آخرین دستاوردهای پژوهشگران، محققان و فناوران شرکت‌های دانش‌بینان و فناور و دستگاه‌های اجرایی این استان را از هشتم تا ۱۷ آذرماه به مدت ۱۰ روز در معرض دید علاقه‌مندان قرار داده‌است.

به گزارش صبح‌ساحل، رئیس پارک علم و فناوری خلیج فارس بوشهر گفت: نمایشگاه پژوهش و فناوری اسمال یکی از گسترده‌ترین رویدادهای علمی این استان است و فرصتی فراهم می‌کند تا پژوهشگران و شرکت‌های دانش‌بنیان توانمندی‌های خود را به شکلی منسجم ارائه کنند.رحمان دشتی افزود: حضور ۵۰ شرکت فناور و دانش‌بنیان، ۱۲ دستگاه اجرایی، دانشگاه‌ها و مراکز علمی در این فن بازار نشان‌دهنده رشد قابل توجه زیست‌بوم فناوری در بوشهر است.وی ادامه داد: محصولات ارائه‌شده در این نمایشگاه در حوزه‌های انرژی، فناوری اطلاعات، کشاورزی هوشمند، دریا، محیط‌زیست و تجهیزات پیشرفته بیانگر ظرفیت‌های بالای استان بوشهر در مسیر توسعه اقتصاد دانش‌بنیان است.رئیس پارک علم و فناوری خلیج فارس ادامه داد: در کنار ارائه دستاوردها، کارگاه‌های آموزشی نیز برگزار می‌شود.دشتی با دعوت از عموم مردم، پژوهشگران و فعالان اقتصادی گفت: هدف ما این است که این نمایشگاه به محلی برای شکل‌گیری همکاری‌های جدید و شتاب‌گیری پروژه‌های فناورانه در استان بوشهر تبدیل شود.

تقویت جریان‌های نوآور اولویت بنیاد نخبگان بوشهر

رئیس بنیاد نخبگان بوشهر در جریان بازدید از این نمایشگاه گفت: این رویداد با شعار «تجاری‌سازی پژوهش، خلق ثروت و رفع مشکلات صنعت و جامعه» برپا شده و بستری برای عرضه جدیدترین محصولات فناورانه، توسعه همکاری‌های دستگاه‌های اجرایی و تعامل میان نخبگان و زیست‌بوم فناوری این استان فراهم کرده است.یوسف دهقانی با تأکید بر نقش محوری نخبگان در حل مسائل استان بوشهر گفت: حضور بنیاد نخبگان در این نمایشگاه فرصتی برای معرفی توانمندی‌های



نخبگان و مستعدین برتر این استان و پیوند آنان با صنعت، دانشگاه و بخش‌های اجرایی است.وی بیان کرد: بنیاد با اجرای برنامه‌های توانمندسازی، حمایت از ایده‌های نوآورانه و هدایت طرح‌ها تلاش می‌کند مسیر ارتگذاری نخبگان در حل چالش‌های واقعی استان را هموار کند.دهقانی افزود: بنیاد نخبگان استان بوشهر آماده همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان، دستگاه‌های اجرایی و دانشگاه‌ها برای شناسایی استعدادهای برتر، حمایت از پژوهش‌های مسئله‌محور و تقویت جریان نوآوری در استان است.

فناوری‌های نوین راهکار اصولی و موثر مدیریت چالش‌ها و حفاظت محیط زیست

مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان بوشهر نیز در بازدید از نمایشگاه فن بازار پارک علم و فناوری خلیج فارس و آخرین دستاوردهای علمی و نوآورانه شرکت‌های دانش‌بنیان، مخترعان، فناوران، دانشگاه‌ها، مراکز علمی ـ پژوهشی و دستگاه‌های اجرایی این استان گفت: بهره‌گیری از فناوری‌های نوین یکی از راهکارهای اصولی و مؤثر برای حفاظت از محیط‌زیست و مدیریت چالش‌های زیست‌محیطی این استان است. عبدالرحمن مرادزاده ضمن بررسی توانمندی‌ها و طرح‌های ارائه‌شده توسط شرکت‌ها و گروه‌های فناور، بر ضرورت توسعه همکاری با مجموعه‌های علمی، پژوهشی و فناور تأکید کرد و افزود: ورود فناوری‌های هوشمند، تجهیزات پایش نوین، راهکارهای کاهنده آلاینده‌ها و فناوری‌های سبز می‌تواند نقشی مهم در بهبود کیفیت محیط‌زیست استان بوشهر داشته باشد.وی همچنین با اشاره به ایجاد خانه فناور حفاظت محیط‌زیست استان بوشهر مستقر در پارک علم و فناوری، اعلام کرد: این مرکز با هدف حمایت از ایده‌های نوآورانه، توسعه

وی ادامه داد: همزمان با هفته پژوهش و فناوری و برگزاری فن بازار سه تفاهم‌نامه همکاری بین بنیاد نخبگان استان بوشهر و اتاق بازرگانی، صنایع و معادن بوشهر، مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی و انجمن آزمایشگاه‌های همکار واسنجی این استان منعقد شد.دهقانی ادامه داد: در این تفاهم‌نامه‌ها که با هدف تقویت تعاملات علمی و پژوهشی و توسعه ظرفیت‌های نخبگانی در استان بوشهر به امضا رسید، بر اجرایی‌سازی سند راهبردی کشور در امور نخبگان، توسعه برنامه‌های نخبه‌پروری، حمایت از استعداد‌های برتر، بهره‌گیری از ظرفیت‌های تخصصی طرفین و مشارکت در برگزاری رویدادهای علمی، پژوهشی و فناورانه تأکید شده‌است.رئیس بنیاد نخبگان بوشهر همچنین ایجاد مسیرهای مؤثر برای پیوند نخبگان با صنعت، کشاورزی

ایجاد فرصت‌های تازه برای نخبگان و پژوهشگران بوشهری

وی ادامه داد: همزمان با هفته پژوهش و فناوری و برگزاری فن بازار سه تفاهم‌نامه همکاری بین بنیاد نخبگان استان بوشهر و اتاق بازرگانی، صنایع و معادن بوشهر، مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی و انجمن آزمایشگاه‌های همکار واسنجی این استان منعقد شد.دهقانی ادامه داد: در این تفاهم‌نامه‌ها که با هدف تقویت تعاملات علمی و پژوهشی و توسعه ظرفیت‌های نخبگانی در استان بوشهر به امضا رسید، بر اجرایی‌سازی سند راهبردی کشور در امور نخبگان، توسعه برنامه‌های نخبه‌پروری، حمایت از استعداد‌های برتر، بهره‌گیری از ظرفیت‌های تخصصی طرفین و مشارکت در برگزاری رویدادهای علمی، پژوهشی و فناورانه تأکید شده‌است.رئیس بنیاد نخبگان بوشهر همچنین ایجاد مسیرهای مؤثر برای پیوند نخبگان با صنعت، کشاورزی

رئیس سازمان صمت جنوب کرمان:

سرمایه‌گذاران بومی را در اولویت قرار می‌دهیم

✓ ایجاد بنگاه‌های زود بازده و اجرای طرح‌های امکان‌سنجی برای پروژه‌های صنعتی و معدنی نقش مهمی در سرعت‌بخشی به روند توسعه دارد

شکیلا افضل‌ی

رئیس سازمان صمت جنوب کرمان گفت: ایجاد بنگاه‌های زودبازده، حمایت ویژه از اشتغال جوانان، اجرای طرح‌های امکان‌سنجی و فراهم‌سازی زیرساخت‌های سرمایه‌گذاری، محور فعالیت صمت در این منطقه است.

به گزارش صبح‌ساحل، احمد عرب بنی اسد، با اشاره به ظرفیت‌های کم‌نظیر و منحصر به فرد جنوب کرمان در حوزه‌های صنعتی، معدنی و کشاورزی، اظهار داشت: جنوب کرمان با بهره‌مندی از منابع معدنی غنی زمین‌های حاصلخیز، موقعیت جغرافیایی ممتاز و دسترسی مناسب به بازارهای داخلی و خارجی، یکی از مهم‌ترین قطب‌های بالقوه اقتصادی کشور محسوب می‌شود، لذا از همین رو برنامه ریزی برای فعال سازی این ظرفیت‌ها بطور ویژه در دستور کار سازمان صمت قرار دارد. وی با تأکید بر اینکه حمایت از اشتغال جوانان یکی از اولویت‌های

شناسایی

۲ دندانیزشک

قلابی در شیراز

سرویس خبری

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی شیراز، از شناسایی ۲ دندانیزشک قلابی در این کلاتشهر خبر داد.

امین‌نیاکان در این باره اظهارداشت: با تلاش کارشناسان اداره دندانیزشکی معاونت درمان و بازرسان کمیسیون ماده ۱۱ تعزیرات حکومتی

دانشگاه، این مراکز متخلف شناسایی و تعطیل شدند.وی افزود: افرادی که در این مرکز به عنوان دندانیزشک فعالیت می‌کردند، فاقد هرگونه تحصیلات مرتبط و دانش تخصصی برای ارائه خدمات دندانیزشکی بودند.

نیاکان با تأکید بر استمرار پیگیری و برخورد با متخلفان، تصریح کرد: با تلاش کارشناسان اداره نظارت معاونت درمان و بازرسان کمیسیون ماده ۱۱

لزوم جذب سرمایه‌های بیرون از منطقه گفت: علاوه بر حمایت از سرمایه‌گذاران بومی در حال برنامه ریزی برای دعوت از سرمایه داران خارج از جنوب کرمان نیز هستیم تا با معرفی مزیت‌های اقتصادی منطقه زمینه مشارکت آنان در ایجاد صنایع جدید و فراوری محصولات معدنی، توسعه زنجیره ارزش کشاورزی و ایجاد صنایع پایین دستی فراهم شود.

عرب بنی‌اسد اظهار داشت: همچنین ظرفیت ایجاد صنایع تبدیلی و تکمیلی در بخش کشاورزی از جمله مرکبات، خرما و سبزیجات خارج فصل و.... فرصت‌های مهمی برای سرمایه‌گذاری به شمار می‌رود.وی گفت: این سازمان آمادگی دارد تمام فعالیت‌ها، ظرفیت‌ها و طرح‌های اقتصادی شهرستان‌های جنوب کرمان را به سرمایه‌گذاران معرفی کند و در مسیر راه‌اندازی بنگاه‌های اقتصادی جدید همکاری‌های لازم را با بخش خصوصی انجام دهد.

تعزیرات حکومتی دانشگاه، طی دو هفته گذشته در سطح شهر شیراز، ۸ مرکز غیرمجاز شناسایی و تعطیل شده است.معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی شیراز، از عموم مردم درخواست کرد تا همواره پیش از دریافت هرگونه خدمات درمانی، از اعتبار و مجوز پزشک و مرکز درمانی خود اطمینان حاصل کرده و هرگونه تخلف درمانی را از طریق سامانه های تلفنی ۱۸۱۹ و ۱۹۰ گزارش دهند.

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی میناب تصرفات مالکانه وبلادعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند

قطعه ۱بخش ۴

۱- آقای نوروز مکی نصیرائی فرزند مکی به شماره شناسنامه ۸۰۱ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۰۷۹۲۶۳۸ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۸۶۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۹/۳۱متر مربع پلاک ۱۸ فرعی از/۵۷- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۵۷- اصلی قطعه ۱ بخش ۴ واقع در میناب بلوار ساحلی خریداری ملک از مالک رسمی اعیان آقای حسین سامی مینابی و مالک رسمی عرصه شهرداری

۲- آقای قنبرنجیر فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۱۵۱۰ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۰۱۱۵۱۱۳ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۸۴۳ در ششدانگ یک باب خانه منضم به یک باب مغازه مساحت ۲۲۸/۸۱متر مربع پلاک ۳ فرعی از/۸۲- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۷۵۲و۷۵۳و۷۵۴- اصلی قطعه ۱ بخش ۴ واقع در میناب بلوار بسیج کوچه اول جنب میناب مال خریداری ملک از مالکین رسمی آقای حسین دانشور و آقای رستم قاسمی زاده

قطعه ۲بخش ۴

۳- خانم زهرا صادقی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۷۱ صادره از قشم و به شماره ملی ۳۴۵۹۶۷۷۵۴ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۶۲۹ در ششدانگ یک باب خانه ویک قطعه باغ به مساحت ۱۲۲/۴۳متر مربع پلاک ۶۹ فرعی از/۱۰۶۸- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۳۹ فرعی از ۱۰۶۸ -- اصلی قطعه ۲ بخش ۴ واقع در میناب قریه بهمنی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای ابراهیم صادقی

۴- آقای احمد حکمی محبی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۱۷۹۴ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۰۱۱۷۹۵۷ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۹۶۷ در ششدانگ یک قطعه زمین محل نخلستان سابق به مساحت ۶۵۴متر مربع پلاک ۷۰ فرعی از/۱۰۶۸- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۵و۴فرعی از ۱۰۶۸- اصلی قطعه ۲ بخش ۴ واقع در میناب قریه شهوار قدیم خریداری ملک مع الواسطه از مالکین رسمی مشاعی آقایان حسین حکمی محبی و عباس زهیری

قطعه ۳بخش ۴

۵- خانم طیبه معلمی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۳۹۷۱ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۰۱۳۹۴۲۱ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۷۹۸ در ششدانگ یک قطعه باغچه نهال کاری شده به مساحت ۲۲۷/۹۰متر مربع پلاک ۵۳۶ فرعی از/۱۰۷۱- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۱۴۱رعی از ۱۰۷۱- اصلی قطعه ۳ بخش ۴ واقع در میناب روستای بهمنی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای میر عبدالله ریاحی

قطعه ۴بخش ۴

۶- آقای سید امید وحدانی موسوی فرزند سید عبدالله به شماره شناسنامه ۱۴۹۹۹ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۱۱۳۲۶۴۱ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۹۶۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۶۹/۷۵متر مربع پلاک ۶۱۱ فرعی از/۱۱۱- اصلی مفروز ومجزا شده

آگهی مزایده پرونده کلاسه های ۱۴۰۳۰۰۰۸۹ و ۱۴۰۴۰۰۰۲۹

تمامی ششدانگ یک باب خانه به مساحت سیصد و پنجاه متر مربع با حدود اربعه: شمالاً به طول هفده متر و نود سانتی متر درب و دیواری است به کوچه شرقاً به طول بیست متر و چهل سانتی متر دیواری است به پلاک یکپهزار و هشتصد و چهارده فرعی از یک اصلی جنوباً به طول هفده متر و پنج سانتی متر دیواری است به پلاک یکپهزار و هفتصد و هفتاد و پنج فرعی از یک اصلی غرباً به طول نوزده متر و سی سانتی متردیواری است به پلاک یکپهزار و هفتصد و هفتاد و پنج فرعی از یک اصلی. حقوق اتفاقی ندارد. دارای پلاک یکپهزار و هشتصد و سیزده فرعی از یک اصلی واقع در حاجی آباد قطعه یک بخش هفت بندرعباس، موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۴۴۱۸۰۰ سری الف سال ۹۸ به نام عطاءاله جعفری حاجی آبادی فرزند عبدالله ثبت و صادر گردیده است و بموجب درخواست بستانکاران (خانم عشرت جعفری حاجی آبادی زوجه و سایر وراث بدهکار) مورد بازداشت قرار گرفته و بعلت عدم پرداخت مهریه توسط بدهکار پرونده (وراث مرحوم عطاءاله جعفری حاجی آبادی) در قبال مبالغ دو میلیارد و دویست و نود میلیون ریال و یک میلیارد و هجده میلیون و چهارصد و شصت و هفت هزار و ششصد ریال بابت اصل طلب و به و به ترتیب مبالغ یکصد و چهارده میلیون و پانصد هزار ریال و پنجاه میلیون و نهصد و بیست و سه هزار و سیصد و هشتاد ریال بابت حقوق دولتی متعلقه اجرائیه تحت پرونده های اجرائی به شماره کلاسه های ۱۴۰۳۰۰۰۰۸۹ و ۱۴۰۴۰۰۰۰۲۹ تشکیل و حسب تقاضای بستانکار طی نامه وارده بشماره ۱۴۰۴۰۵۰۳۱۳۰۰۰۰۰۰۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ ملک مذکور توسط کارشناس رسمی دادگستری طی صورتجلسه ارزیابی اموال به شماره ۱۴۰۴۰۵۰۳۱۳۰۰۰۰۰۰۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ به مبلغ بیست و یک میلیارد ریال به شرح ذیل ارزیابی گردید:

ششدانگ یکباب خانه به مساحت عرصه سیصد و پنج متر و پنج دسیمتر مربع که در آن اعیانی مسکونی به مساحت حدود یکصد و دو متر و پنجاه و هفت دسیمتر مربع. اعیانی در ضلع شرق با اسکلت بتنی و سقف تیرچه بلوک بدون نما، کف سرامیک و پوشش دیوار تا یک متر سرامیک مابقی گچ و پوشش سقف گچ و درب ورودی و پنجره ها آهنی و درب خواب چوبی و به مساحت حدود هشتاد متر مربع و ساختمان سرویسهای بهداشتی با سقف سبک و با نمای سیمان به مساحت هشت و نیم متر مربع در ضلع شمال قرار دارد.

اعیانی قدیمی با اسکلت دیوار باربر و نمای سیمان و سقف تیرآهن به مساحت هشتاد و دو متر و دو سانتی متر درب و پنجره ها آهنی ، کف سیمان و پوشش دیوار و سقف گچ و رنگ همچنین در ضلع جنوب آن اتاق به مساحت بیست و شش متر و هشت سانتی متر با اسکلت دیوار باربر و نمای سیمان و سقف تیرآهن کف موزاییک و پوشش دیوار و سقف گچ و رنگ مشاهده گردید. ملک دارای انشعاب آب و برق و گاز می باشد. با عنایت به بازدید انجام شده ارزش ششدانگ عرصه و اعیان ملک فوق الذکر بدون درنظر گرفتن هرگونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی جمعاً به ارزش بیست و یک میلیارد ریال ارزیابی گردیده است.

ملک فوق در روز یکشنبه سی ام آذر ماه یکپهزارو چهارصد و چهار (۱۴۰۴/۰۹/۳۰) از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان حاجی آباد اتاق اجراء از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ بیست و یک میلیارد ریال (۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شده بدهی مالیاتی و حق حراج و بدهی آب و برق و سایر هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده خواهد بوده شرکت در مزایده برای عموم آزاد است و در صورتیکه در موعد مقرر خریداری مراجعه ننماید املاک مذکور با دریافت کلیه هزینه های مربوطه به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود و اگر مازاد بر طلب داشته باشد از بستانکار وصول میگردد . ضمناً چنانچه روز مزایده با تعطیل غیر مترقبه مواجه گردد روز بعد از تعطیلی جلسه مزایده برگزار می گردد .

تاریخ انتشار آگهی : چهارشنبه دوازده آذر ماه یکپهزار و چهارصد و چهار(۱۴۰۴/۰۹/۱۲)

داریوش آرمیون – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک حاجی آباد

۱۷۰۴/۰۴م/ الف مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

صبح خال آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

۱۵- آقای یعقوب رنجبر گلشواری فرزند موسی به شماره شناسنامه ۱۶۶۳۴ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۰۱۶۶۰۸۷ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۷۵۹ در۱۲سهم مشاع از ۱۰۰سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ مرکبات محصور به مساحت ۵۲۸۰/۸۴متر مربع پلاک ۷۰ فرعی از/۵۶۵- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک از/۲۶- فرعی از ۵۶۵- اصلی قطعه ۱ بخش ۵ واقع در میناب روستای رکن آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۱۶- خانم زینب زینلی فرزند دادمحمد به شماره شناسنامه ۶ صادره از میناب و به شماره ملی ۵۸۶۹۹۷۱۳۱ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۷۶۱ در۱۲سهم مشاع از ۱۰۰سهم مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ مرکبات محصور به مساحت ۵۲۸۰/۸۴متر مربع پلاک ۷۰ فرعی از/۵۶۵- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک از/۲۶فرعی از ۵۶۵- اصلی قطعه ۱ بخش ۵ واقع در میناب روستای رکن آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۱۷- آقای احمد مصلحی کرپانی فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۱۲۴۹ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۱۰۰۹۹۸۸ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۹۷۶ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱۲/۴۰متر مربع پلاک ۴۳۱ فرعی از/۵۷- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۵۷۰- اصلی قطعه ۱ بخش ۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۱۸- آقای حسن اسمعیلی نژاد فرزند درویش به شماره شناسنامه ۳۷۱۷ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۲۲۶۱۰۱ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۸۶۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۰متر مربع پلاک ۴۳۲ فرعی از/۵۷۰- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۵۷۰- اصلی قطعه ۱ بخش ۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۱۹- آقای محمد حیدری فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۴۱۰۷۱۳۳۹۶ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۱۰۷۱۳۳۹۶ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۹۶۱ در ششدانگ قسمتی ازیک باب خانه به مساحت ۵۳/۲۱متر مربع پلاک ۴۲۳ فرعی از/۵۷۰- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۵۷۰- اصلی قطعه ۱ بخش ۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۲۰- خانم حکیم جهانگیری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۴۱۰۲۵۵۹۶۶ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۱۰۲۵۹۹۶۶ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۹۷۵ در ششدانگ یک باب خانه درحال ساخت به مساحت ۲۴۵/۶۳متر مربع پلاک ۴۳۴ فرعی از/۵۷۰- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۵۷۰- اصلی قطعه ۱ بخش ۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۲۱- آقای مصطفی صالحی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۳۴ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۱۹۳۱۹۴۴ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۵۹۳ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰متر مربع پلاک ۴۳۵ فرعی از/۵۷۰- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۵۷۰- اصلی قطعه ۱ بخش ۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۲۲- آقای قاسم کرمی فرزند اسحق به شماره شناسنامه ۳ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۲۳۰۲۵۶۸ و به شماره رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۷۹۹ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۵متر مربع پلاک ۴۳۶ فرعی از/۵۷۰- اصلی مفروز ومجزا شده ازپلاک ۵۷۰- اصلی قطعه ۱ بخش ۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۲۷

محمود مظفری–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب م/الف ۲۱۸۸

آگهی مزایده عمومی

شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص) در نظر دارد تا به مقدار تقریبی ۳۰،۰۰۰ کیلوگرم ضایعات آهنی (شامل میلگرد) مربوط به پروژه ساحل الهیه بندرعباس را یکجا و به صورت نقدی به فروش رساند. اشخاص حقیقی و حقوقی دارای شرایط ذیل می توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ جهت دریافت اسناد مزایده در ساعات اداری به نشانی تهران، خیابان قائم مقام فراهانی، جنب بانک دی، شماره ۱۰۱، طبقه سوم مراجعه نمایند. شایان ذکر می باشد امکان دریافت اسناد در محل پروژه به نشانی بندرعباس، الهیه جنوبی، بلوار گاز، خیابان رضوان نیز میسر می باشد.

شرایط شرکت در مزایده:

۱-برخورداری از توانمندی مالی متناسب با موضوع مزایده

۲-توانایی در ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ (یکصد و پنجاه میلیون) ریال در قالب ضمانتنامه بانکی، چک تضمین شده بانکی، واریز نقدی، کسراز مطالبات و یا ۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰ریال چک صیادی (مختص اشخاص حقوقی)، همراه داشتن معرفی نامه جهت دریافت اسناد الزامیست. در صورت نیاز به اطلاعات تکمیلی متقاضیان میتوانند با شماره های تلفن ۰۱۰۰۸۸۳۱۰۰۸-۰۸۸۸۳۲۰۰۹ تماس حاصل نمایند. ضمناً هزینه آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید محمد نبوی فرزند سید علی به وکالت از خانم گل افشان ابول پور همائی فرزند شیر علی بموجب وکالت نامه شماره ۱۲۹۶۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی بندر عباس بموجب درخواست و استشهاد محلی صورت پذیرفته در خصوص پلاک های :
۱- پلاک ۲۲۰۹۲ فرعی از ۳ اصلی با شماره سریال ۹۰ الف ۳۷۱۵۲۳ تحت عنوان یک واحد آپارتمان که به موجب نامه شماره ۱۴۰۳۰۱۳۲۳۰۵۷۰۰۰۵۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ ریاست محترم شعبه دوم ویژه قاجاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی بندر عباس و شماره ۱۳۹۵۴۰۰۰۰۰۶۰۵۴۲ مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۲۰ قاضی محترم اجرای احکام دادسرای بندر عباس بازداشت میباشد.
۲- پلاک ۳۸۹۲۹ فرعی از ۳ اصلی با شماره سریال ۰۰ الف ۰۴۵۴۰ تحت عنوان یک واحد آپارتمان که به موجب نامه شماره ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ شعبه دوم اجرای احکام انقلاب دادگستری شهرستان بندر عباس بازداشت میباشد.
۳- پلاک ۳۲۰۹۳ فرعی از ۳ اصلی با شماره سریال ۹۰ الف ۳۷۱۵۲۲ تحت عنوان یک واحد آپارتمان
۴- پلاک ۳۲۰۹۷ فرعی از ۳ اصلی با شماره سریال ۹۰ الف ۳۷۱۵۲۱ تحت عنوان یک واحد آپارتمان
۵- پلاک ۳۲۰۹۵ فرعی از ۳ اصلی با شماره سریال ۹۰ الف ۳۷۱۵۱۶ تحت عنوان یک واحد آپارتمان که عنوان نموده همگی به علت جابجایی مفقود گردیده لذا نامبرده تقاضای صدور اسناد مالکیت المثنی سندهای مذکور را نموده است لذا بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی و تبصره ذیل آن بدینوسیله اعلام میشود هر کس مدعی انجام معامله نسبت به پلاکهای مذکور و وجود اصل اسناد مالکیت در نزد خود میباشد بایستی از تاریخ انتشار آگهی طرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اسناد مالکیت به این اداره تسلیم و اخذ نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض و یا وصول اعتراض و عدم ارائه اسناد نسبت به صدور اسناد مالکیت المثنی بنام متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ:۱۴۰۴/۰۹/۱۲

صادق شریفی شیلی مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو بندرعباس ۱۴۰۴/۰۵/۱۴م الف

منفودی

سند مالکیت(برگ سبز) و سند کارخانه خودرو سواری سیستم پژو تیپ۵PARS TUرنگ سفید روغنی مدل۱۴۰۲ با شماره موتور۵۳۱۹۰۱۶FB۰۳۱۹۰۱۶شماره شاسی۰۱۱۴۲۰۳۴۲YYPH۱۱۴NAAN شماره پلاک۱۸۴ایران۵۹۱۸۹۷ به نام زهرا رکن الدینی سرکروانی فرزند محمد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

منفودی

سند مالکیت (برگ سبز) وسند کارخانه خودرو وانت مسقف سیستم سایپا تیپ۱۵۱ رنگ سفید روغنی مدل۱۳۹۷ با شماره موتور۰۲۴۷۱۶M۱۳۶۰۳۴۷۱۶شماره شاسی۰۴۹۸۲۷۳۱NAS۴۵۱۱۰۰شماره پلاک ۸۴ ایران ۵۲۲ط۵۴ به نام غلام تقی زاده ایبسنی فرزند محمد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

هشدار درباره خطرهای مواد آرایشی چشم و سرمه‌های غیراستاندارد

معاون اداره کل فرآورده‌های آرایشی و بهداشتی سازمان غذا و دارو، درباره مخاطرات استفاده نادرست از مواد آرایشی چشم و به‌ویژه سرمه‌های غیراستاندارد هشدار داد. دکتر بهروز اکبری گفت: مواد آرایشی چشم برای زیبایی یا پاک‌سازی اطراف چشم استفاده می‌شوند و در صورت استفاده درست، مشکلی ایجاد نمی‌کنند. او توضیح داد: برخی فرآورده‌ها به‌مرور زمان محل رشد باکتری‌ها و قارچ‌ها می‌شوند و استفاده از آنها می‌تواند منجر به عفونت و آسیب چشم شود. او تأکید کرد: هیچ فرآورده‌ای که برای ناحیه چشم طراحی نشده نباید اطراف چشم استفاده شود. همچنین استفاده مشترک از لوازم آرایشی حتی با دوستان نزدیک خطر انتقال میکروب و بروز عفونت را افزایش می‌دهد. اکبری گفت: استفاده از تسترها در فروشگاه‌ها یکی از مسیرهای اصلی انتقال آلودگی

ادامه اوج بیماری تا ۴ هفته آینده



معاون وزیر بهداشت گفت: وزارت بهداشت به تمام دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور اعلام کرده که در صورت شیوع بیماری، با همکاری استانداری‌های هر استان و همکاری آموزش و پرورش نسبت به تعطیلی موقت مدارس اقدام کنند. اگر میزان بیماری از یک درصد خاص افزایش یابد، تعطیلی موقت مدارس بهترین راهکار است. او با بیان اینکه طی سه تا چهار هفته آینده با اوج بیماری مواجه هستیم، توضیح داد: با توجه به اینکه با اوج بیماری در سراسر کشور طی سه چهار هفته آینده مواجه هستیم، رعایت نکات بهداشتی بسیار ضروری است. نکات بهداشتی مانند اجتناب از روبوسی، دست‌دادن، بغل کردن و حضور در جمع است.

سرویس سلامت

معاون بهداشت وزارت بهداشت، با اشاره به آخرین وضعیت آنفلوآنزا در کشور، سنین ۵ تا ۱۴ سال را بیشترین گروه در معرض خطر سویه جدید این بیماری خواند.

دکتر علیرضا رئیسی درباره وضعیت آنفلوآنزا در کشور اظهار کرد: ۷ استان تهران، خراسان رضوی، خراسان جنوبی، زاهدان، اصفهان، همدان و قزوین بیشترین میزان شیوع آنفلوآنزا را دارند. او با بیان اینکه شیوع بیماری در برخی استان‌ها پایین است، توضیح داد: اگرچه شیوع بیماری در برخی استان‌ها پایین است، اما باید بدانیم که این استان‌ها هم در امان نیستند. اگر استان‌هایی که شیوع بیماری در آن پایین است نکات بهداشتی را رعایت نکنند نیز درگیر و گرفتار بیماری می‌شوند.

معاون وزیر بهداشت گفت: استان‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، اردبیل، گیلان و مازندران، کمترین میزان ابتلا به آنفلوآنزا را دارند. اما سویه جدید بیماری که H۳N۲ است باعث افزایش سرایت پذیری و سرعت انتشار بیماری شده است. رئیسی درباره گروه هدف ویروس H۳N۲ توضیح داد: افراد ۵ تا ۱۴ ساله، گروه هدف اصلی این ویروس محسوب می‌شوند. من از خانواده‌ها درخواست می‌کنم که نسبت به مراقبت افراد ۵ تا ۱۴ ساله اقدام کنند. اگر این افراد دارای علائم سرماخوردگی یا آنفلوآنزا هستند، در خانه بمانند و در مدارس و در جمع حاضر نشوند.

او ادامه داد: همچنین افراد ۵ تا ۱۴ ساله که به آنفلوآنزا مبتلا نشده‌اند در صورت حضور در مکان‌های عمومی مانند مترو و اتوبوس از شانس بالای ابتلا به بیماری برخوردار هستند؛ بنابراین در ارتباط با بیماری آنفلوآنزا بسیار اهمیت دارند.

صبح‌حال



بنیانگذار: شادروان قاسم کرمی

صاحب امتیاز: شرکت تعاونی صبح ساحل
مدیر مسئول: الهام کرمی
قائم‌مقام مدیرمسئول و سردبیر: مه‌ربا رشیدی
دبیر تحریریه: فاطمه محمودآبادی
دبیر سرویس ورزش: محمود رئیسی

روزنامه سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی | سال ۴۱ | شماره ۵۵۶۴
رتبه اول در بین روزنامه‌های کشور با ضریب کیفی ۸۴/۲

فاکس شبانه‌روزی: ۰۷۶۳۲۲۴۱۴۶۳
امور مشترکین: ۰۷۶۳۲۲۳۳۷۲۶ (داخلی ۱۰۱)
دفتر مرکزی: بندرعباس، خیابان امام خمینی، حدفاصل شهربانی و اتوتاج، جنب بانک رفاه، ساختمان صبح ساحل
پایگاه خبری صبح ساحل نیوز: www.sobhesahel.ir

دبیر سرویس حوادث: آنا رام
دبیر سرویس آنلاین: سامیه طهوریان
چاپ مهدوی کرمان: تحریریه
۰۷۶۳۲۲۹۵۸۵ (داخلی ۱۲۴)
آگهی‌ها: ۰۳۲۲۴۶۷۵۱ - ۰۷۶۳۲۲۴۱۴۶۲ (داخلی ۱۰۵)

میز خبر

آنتی بیوتیک جایگاهی در درمان آنفلوآنزا ندارد

سرویس سلامت

متخصص بیماری‌های عفونی با تأکید بر اینکه آنتی‌بیوتیک هیچ نقشی در درمان آنفلوآنزا ندارد، مهم‌ترین راه بهبودی را استراحت، مصرف مایعات و استفاده از داروی ضدویروس در موارد شدید عنوان کرد. مینو محرز، متخصص بیماری‌های عفونی و عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران، با اشاره به شیوع گسترده آنفلوآنزای امسال گفت: سوبه‌ای که اکنون در گردش است در واکسن آنفلوآنزا پوشش کامل ندارد، اما زدن واکسن همچنان می‌تواند تا حدی مقاومت بدن را افزایش دهد و به کاهش شدت علائم کمک کند. وی درباره تغذیه و مراقبت‌های خانگی بیماران مبتلا به آنفلوآنزا تأکید کرد: برخلاف تصور عموم، نوع خوراکی‌ها چندان تفاوتی ایجاد نمی‌کند. به گفته محرز: مهم‌ترین اصل استراحت و مصرف فراوان مایعات است و بسیاری از بیماران بدون نیاز به سرم‌درمانی و تنها با نوشیدن مایعات و دریافت الکترولیت کافی بهبود می‌یابند. سرم فقط برای موارد شدید ضروری است. محرز با اشاره به اینکه آنفلوآنزا داروی اختصاصی دارد، افزود: در موارد شدید، بیماران باید به پزشک مراجعه کنند تا داروی ضدویروس برایشان تجویز شود. مصرف این دارو می‌تواند روند بهبودی را سریع‌تر کند. وی با انتقاد جدی از تجویز و مصرف بی‌رویه آنتی‌بیوتیک‌ها در کشور گفت: آنتی‌بیوتیک هیچ جایگاهی در درمان بیماری‌های ویروسی مانند سرماخوردگی، آنفلوآنزا و کووید ندارد. به گفته وی: حتی اگر ویروس به ریه برسد، باز هم به آنتی‌بیوتیک نیازی نیست مگر اینکه عارضه چرکی مانند سینوزیت یا عفونت باکتریایی ثانویه ایجاد شود و تجویز آنتی‌بیوتیک از ابتدا کاملاً اشتباه است و متأسفانه مصرف بی‌رویه آن در ایران باعث افزایش نگران‌کننده مقاومت میکروبی شده است. این متخصص بیماری‌های عفونی همچنین توصیه کرد: مبتلایان از حضور در محل کار یا مدرسه خودداری کنند و افرادی که دچار آنفلوآنزا می‌شوند باید یکی دو روز استراحت کنند. وی خاطر نشان کرد: حضور در جمع نه‌تنها روند بهبود خود بیمار را کند می‌کند، بلکه باعث انتقال ویروس به دیگران هم می‌شود. رعایت این موضوع برای همه بیماری‌های تنفسی بسیار مهم است. /مهر

موج جدید آنفلوآنزا را بیشتر بشناسیم

۱. کودکان بیمار نباید به مدرسه بروند

۲. حضور بیمار در کلاس منجر به انتقال گسترده و احتمال تعطیلی مدرسه

۳. سریع به پزشک مراجعه در صورت علائم شدید ضروری است

۴. مقاوم نسبت به آنتی‌بیوتیک و استفاده خودسرانه غیرعلمی و خطرناک است

دانش‌آموزان و کودکان (بیشترین)

سال‌مندان

زنان باردار

افراد دارای بیماری زمینه‌ای

قلبی عروقی

ریوی

کلیوی

نقص ایمنی

مهم‌ترین راه‌های پیشگیری

استفاده از ماسک

شستن مداوم دست‌ها

پرهیز از تجمعات، فضا‌های بسته

واکسیناسیون گاه‌های بیماری

ویژگی‌های سویه جدید

قدرت سرایت بسیار بالا شد بیماری قابل مقایسه با برخی پاندمی‌های گذشته نوع A بسیار شدید و جهش یافته امکان ایجاد «رینه سفید» علائم ناگهانی و شدید

تغذیه توصیه‌شده برای تقویت ایمنی

ویتامین C

پرتقال، نارنگی، لیمو شیرین

مغزهای خام

بادام، گردو

لبنیات

منبع پروتئین + روی

پرهیز

غذاهای چرب، سنگین و فست‌فود

علائم بالینی اصلی

بدن درد و درد عضلانی خستگی شدید

احتمال درگیری شدید ریه

سردرد گلودرد

تب ناگهانی و بالا لرزش‌دید

سرفه خشک و مداوم

کاریکاتور: "بحران آلودگی"

اثر: پائولو بگینی